

**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRARI
(PROIECTARE SI EXECUȚIE)**

privind realizarea obiectivului de investiții:

Servicii de proiectare(faza PT, DDE, PAC, verificare tehnica) și execuție lucrari conform
proiect tehnic elaborat în prealabil, **in cadrul proiectului: Modernizare drumuri comunale
in comuna Rimet, judetul Alba"**

Nr.120/ 14. 01. 2019

Nr. 50/ 14. 01. 2019

Având ca temel legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea

Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului -cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI
(PROIECTARE SI EXECUȚIE) denumit în continuare "Contractul"

Între

Comuna RIMET cu sediul în localitatea RIMET, comuna RIMET, judet ALBA, cod postal 517590 telefon: +40258880026; fax: +40258880026; tel: 0748226360
cod fiscal 4562389, cont : RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria municipiului AIUD, reprezentat legal prin RAICA VASILE, primar, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte.

și

**Asocierea SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA SA-lider-SC PONTIS
CONCEPT DESIGN SRL-asociat**, reprezentata prin lider împuternicit prin acord de asociere nr.4550/15.10.2018, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Piata 1Mai, nr.1-2, judet Cluj, cod postal 400058, telefon/fax, 0264-425861 e-mail: scnapoca@yahoo.com. număr de înmatriculare la Registrul Comertului J12/15/1991, cod fiscal RO199117, cont RO741REZ2165069XXX008762 deschis la TREZ CLUJ reprezentată prin BENE ALEXANDRA, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte

au convenit încheierea prezentului Contract, cu respectarea

Condițiilor Contractuale.

Activitățile realizate de fiecare în parte și contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică:

SC SOCIETATEA DE CONSTRUCȚII NAPOCA SA- executant, 98.23%
SC PONTIS CONCEPT DESIGN SRL-proiectant, 1.77%.

Conform acord de asociere nr. 4550/15.10.2018.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea și execuția lucrărilor la obiectivul de investiții: Servicii de proiectare(faza PT, DDE, PAC, verificare tehnică) și execuție lucrări conform proiect tehnic elaborat în prealabil, **în cadrul proiectului: Modernizare drumuri comunale în comuna Rimet, județul Alba**".

1.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiții: Servicii de proiectare(faza PT, DDE, PAC, verificare tehnică) și execuție lucrări conform proiect tehnic elaborat în prealabil, **în cadrul proiectului: Modernizare drumuri comunale în comuna Rimet, județul Alba**".

2. PREȚUL CONTRACTULUI

- 2.1. Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de **10.044.273,73 lei** fără TVA la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, de **1.908.412,01 lei**, valoarea totală fiind de **11.952.685,74 lei**.
- 2.2. La valoarea prevăzută la art. 2.1 se poate adăuga procentul de 5% reprezentând diverse și neprevăzute conform devizului din Ofertă și numai dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Anexa 6 la HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnic - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, pct. 5.3 și cu respectarea prevederilor legii 98/2016 și ale HG 395/2016.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

3.2 Durata de execuție a prezentului contract este de 14 luni (din care 2 luni proiectare și 12 luni execuție) începând cu emiterea Ordinului de începere.



4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5. Prin documentele contractului se intelege:

1. prezentul contract de achiziție de lucrări (proiectare și execuție), Condițiile Contractuale

și

2. următoarele Anexe:

- a) caietul de sarcini inclusiv clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 1
- b) propunerea tehnică - Anexa 2 și propunerea financiară - Anexa 3, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție a contractului, dacă este cazul - Anexa 4
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț conform legii, dacă este cazul - Anexa 5;
- e) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul - Anexa 6;
- f) acord de asociere, dacă este cazul - Anexa 7
- g) graficul general de realizare a investiției - Anexa 8
- h) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

i)

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 2 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

EXECUTANT,

COMUNA RIMET

ASOCIEREA

RAICA VASILE

PRIMAR



VIZAT
CFPP
GLIGOR DANIELA



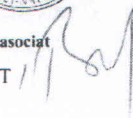
SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA SA-lider asociat

Director General Adjunct, BENE ALEXANDRA

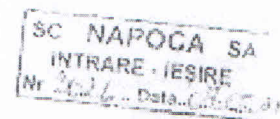


SC PONTIS CONCEPT DESIGN SRL-asociat

Administrator, LUP IONUT



***Achizitorul are obligatia de a respecta minim clauzele prezentului contract si ale conditiilor contractuale si are posibilitatea de a completa Condițiile contractuale, în conformitate cu necesitățile și oportunitățile identificate la nivelul său, conform documentației de atribuire și cu respectarea prevederilor legislației naționale.**



Către: COMUNA RĂMEȚ
Comuna Râmeț, strada Principală nr. 1, Județul Alba, CP 517590
Fax: +40 258 880 026, e-mail: primariaramet2008@yahoo.com

În atenția: Domnului Vasile RAICA - Primar

Contract: Nr. 120 din 14.01.2019 „Modernizare Drumuri Comunale în Comuna Râmeț, județul Alba”;

Subiect: Ordonanța de Guvern nr. 15/2021, respectiv art. 2, al. 10 și 13 - Solicitarea Antreprenorului de ajustare a valorii aferentă cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat din Contract;

Ref.: ..

Stimate Domnule Primar,

Antreprenorul formulează prezenta adresă în contextul intrării în vigoare la data de 03.09.2021 a Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, care instituie posibilitatea actualizării valorii contractelor de achiziție publică din domeniul construcțiilor în funcție de evoluția prețurilor materialelor de construcție.

Potrivit art. 2 (1) din OG 15/2021 „Ajustarea prevăzută la art. 1 alin. (1) se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însoțite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului”.

De asemenea, potrivit art. (10) din OG 15/2021 „În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, contractanții pot transmite autorităților/entităților contractante o adresă prin care solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, pentru toate contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări în care sunt parte, prin utilizarea formulei și a celorlalte prevederi din prezenta ordonanță, și încheierea actelor adiționale la contracte în termenul și cu conținutul prevăzut la alin. (12)”.

În aceste condiții, luând în considerare impactul covârșitor al creșterii prețurilor materialelor de construcție, imposibilitatea Antreprenorului de a suporta integral această presiune financiară, precum și prevederile OG 15/2021, vă adresăm rugămintea de a aproba încheierea unui act adițional la Contractul nr. 120 din 14.01.2019, în conformitate cu prevederile OG nr. 15/2021, care să stipuleze ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat din Contract.

Pentru orice alte detalii, clarificări sau informații suplimentare, rămânem la dispoziția dumneavoastră.

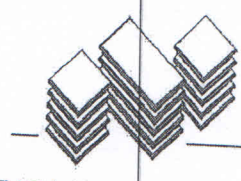
Director general al Societății de Construcții Napoca SA

Ing. Dănuț-Dorel CANTA

Semnătura



4498 / 17.09.2021



SOCIETATEA DE CONSTRUCTII
NAPOCA S. A.

PIATA 1 MAI NR.1-2, CLUJ-NAPOCA, 400058 ROMÂNIA
TEL: 0264 - 425.861; FAX: 0264 - 425.053
Cod de Înregistrare Fiscala - RO 199117 Reg. Com. - J/12/15/1991
Cod RO39 WBAN 0099 IV01 7750 RO01
CONT INTESA SANPAOLO ROMANIA
Cod CAEN 4120 Capital subscris si varsat 6.231.454 RON
e-mail: scenapoca@yahoo.com; scenapoca@scenapoca.ro

Nr. 3221 / 17.09.2021

C a t r e,
COMUNA RÂMET

Referitor la: Contract de Lucrari Nr. 120 din data de 14.01.2019 avand ca obiect:
„Modernizare Drumuri Comunale în Comuna Rîmeț, JUDEȚUL ALBA”

Subscrisa SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA S.A., cu sediul in Cluj-Napoca,
Piata 1 MAI, nr.1-2, judetul Cluj, C.U.I. : RO199117, J12/15/1991, reprezentata legal de d-na
Bene Alexandra, in calitatea de director general adjunct, formulam prezenta

SOLICITARE

Avand in vedere :

-ORDONANTA nr. 15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare
publicata in M.Of. 833 din 31.08.2021

In temeiul legislatiei sus mentionate va solicitam intocmirea unui act aditional care sa
prevada actualizarea contractului in conformitate cu legislatia in vigoare la data prezentei,
astfel :

- La data prezentei valoarea restului de executat este de : 9.922.224,62 lei fara TVA, respectiv 11.807.447,31 lei inclusiv TVA, anexam centralizatorul situatiilor de lucrari realizate pana la momentul prezentei.
- La data prezentei valoarea lucrarilor executate este de 360.993,40 lei fara TVA, conform centralizatorului situatiilor de lucrari realizate pana la momentul prezentei.
- Formula de ajustare care se va aplica la fiecare situatie de lucrari este urmatoarea:

$$V_a = C \times V_o$$

unde:

V_a = valoarea ajustată a solicitării de plată (rezultatul dorit de Constructor);
 C = coeficientul de ajustare (se determină individual pentru fiecare situație de plată);
 V_o = valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului (prețul lucrărilor rămase de executat conform Contractului);

- Coeficientul de ajustare se calculeaza utilizand urmatoarea formula:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian,2021}} * P + (1 - P)$$

$(ICCM)_n$ = indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent ultimei luni anterioare aplicației de plată pentru care există valori oficiale
 $(ICCM)_{ian 2021}$ = indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele încheiate înainte de 1 februarie 2021, $(ICCM)_{ian 2021}$ se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.
 P = ponderea materialelor de construcții exprimată procentual la art. 2 alin. (2) OUG.

- Având în vedere codul CPV principal din cadrul documentației de atribuire: 45233120-6 Lucrări de construcții de drumuri (Rev.2) rezulta că ponderea materialelor de construcții prin raportare la obiectul contractului de lucrări este: construcții ingineresti reparatii – 46.82%.
- Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor pentru luna ianuarie 2021 conform ISN este 109.80.
- Indice de cost în construcții pentru costul materialelor pentru ultima luna conform ISN este 143.80.

Anexam prezentei extras din Buletin statistic de preturi din care rezulta indicii de cost în construcții pentru costul materialelor.

Având în vedere cele sus precizate valoarea nou rezultată pentru întregul contract, conform formulei de ajustare este următoarea:

$$C = 143.80 / 109.80 * 0.4682 + (1 - 0.4682) = 1.14498$$

Valoarea estimată pentru întregul rest de executat este:

$$V_a = 1.14498 * 9.922.224,62 = 11.360.748,75 \text{ lei fara TVA}$$

Mentionam ca, valoarea mai sus precizata a fost calculata pentru restul intregului contract, dar formula de ajustare se va aplica la fiecare situatie de lucrari pentru valoarea coeficientului de plata aferent lunii la care se va face acea situatie de lucrari.

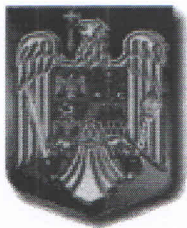
Valoarea determinata de indicii de statistica la data prezentei cu care ar trebui majorata valoarea contractului este de: 1.438.524,13 lei fara TVA (11.360.748,75 - 9.922.224,62).

Avand in vedere cele sus mentionate, va solicitam punctul dvs de vedere si intocmirea unui act additional care sa prevada actualizarea contractului in conformitate cu legislatia in vigoare la data prezentei.

Cu consideratie,

SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA SA
Director general adjunct, BENE ALEXANDRA

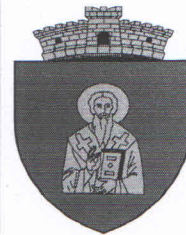




**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA RÂMEȚ
PRIMAR**

**Loc Râmeț, jud. Alba, nr.1,
tel/fax 0258880026**

E-mail: primariaramet2008@yahoo.com
NR.4782 din data de 1 octombrie 2021



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Ramet, județul Alba

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea a III-a privind Codul administrativ, se aproba înscrierea acestui proiect de hotărâre în proiectul ordinii de zi și să fie supus dezbaterii Consiliului Local în ședința ordinară din 27 septembrie 2021, proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Ramet, județul Alba, constat că acest proiect este reglementat în spiritul legii și reflectă investițiile de interes local care sunt urgente, legale și oportune.

Văzând contractul de achiziție publică de lucrări (proiectare și executare) nr.120 din 14 ianuarie 2019, privind realizarea obiectivului de investiții Serviciu de proiectare (faza PT, DDE, PAC, verificare tehnică) și execuție lucrări conform proiectului tehnic elaborat în prealabil, în cadrul proiectului: Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba" și devizul general al obiectivului de investiții „Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba;

Având în vedere adresa cu nr.3221 din 17 septembrie 2021, emisă de către S.C Napoca referitoare la solicitarea întocmirii unui contract adițional care să prevadă actualizarea contractului în conformitate cu legislația în vigoare;

Potrivit prevederilor O.G nr.15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale-bugetare, publicată în M.O nr.833 din 31 august 2021;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Râmeț nr.18 din 22 aprilie 2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021 precum și Hotărârea Consiliului Local cu nr.21 din 7 mai 2021 privind aprobarea programului de achiziții publice pe anul 2021;

În baza prevederilor: Ordinului nr.199/2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, și al Ordinului MDRAP nr.1851/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, precum și al Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate prin fonduri proprii;

In conformitate cu prevederile :

- Legea nr.15/2021 privind bugetul de Stat pe anul 2021;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
În baza prevederilor art.5 lit. »d și lit. « ee » și prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit. « a » din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea I și Partea a III-a privind Codul administrativ; ;

În temeiul prevederilor art.141 alin.1-15 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea a III-a privind Codul administrativ propun aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Ramet, județul Alba, conform anexei proiectului de hotărâre.

Ramet, 1 octombrie 2021

PRIMAR
RAICA VASILE



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Devizului General actualizat si ajustarea pretului contractului de achizitie publica de lucrari a obiectivului de investitii "Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba",

conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021

Comuna Ramet are în derulare realizarea obiectivului de investiții „Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba”.

Ca urmare a încheierii contractului de lucrări nr. 120/14.01.2019 cu **Societatea de Constructii Napoca SA si Pontis Concept Design SRL**, prin HCL nr.38/2020 s-a aprobat Devizul General actualizat după aplicarea prevederilor OUG nr.114/2018 pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba”, cu următorii indicatorii economici:

- valoarea totală a investiției = 13.447.322,75 lei inclusiv T.V.A., din care:
- construcții montaj (C+M) = 12.237.029,46 lei inclusiv T.V.A.
- valoare finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală – 13.051.560,08 lei inclusiv T.V.A.
- valoare cofinanțare de la Bugetul local – 395.762,67 lei inclusiv T.V.A.

Prin adresa nr. Societatea de Constructii Napoca SA nr.3221/17.09.2021, înregistrata la sediul UAT Ramet cu nr.4498/17.09.2021, privind solicitarea ajustarii contractului de lucrari nr.120/14.01.2019, cu suma de 1438524,13 lei fara TVA, în conformitate cu prevederile Art.2, alin (2) din Ordonanța nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare cu impact asupra contractelor de achiziție publică de lucrări prin ajustarea prețului raportat la creșterea prețurilor materialelor de construcții.

Societatea de Constructii Napoca SA a înaintat :

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv, anexat adresei nr. 3221/17.09.2021, conform Ordonanței nr.15/2021 ;

În concordanță cu Art.1 al Ordonanței nr.15/2021 „*Pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate, integral sau parțial, din fondurile publice prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și, respectiv, la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări definite la art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, la art. 3 alin. (1) lit. l) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 3 pct. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2011 privind atribuirea anumitor contracte de achiziții publice în domeniile apărării și securității, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 195/2012, cu modificările și completările ulterioare, aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, se ajustează, în condițiile prezentei ordonanțe, prin actualizarea prețurilor aferente*

materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor. ”.

Conform prevederilor Art.2, alin (3) din Ordonanței nr.15/2021, obiectivul de investiții „**Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba**” se încadrează în categoria principală de lucrări de construcții „c) construcții inginerești noi”, cu o pondere a materialelor de construcții de 47,21 %.

Conform prevederilor Art.2, alin (6) din Ordonanței nr.15/2021, formula de calcul care se aplică în vederea ajustării valorii restului de executat este :

$$V_a = C \times V_o,$$

unde:

"V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

Conform prevederilor Art.2, alin (7) din Ordonanței nr.15/2021, indicii de cost în construcții pentru costul materialelor ICCM, stabiliți de Institutul Național de Statistică, sunt următorii :

- ICCM aferent lunii ianuarie 2021, este 109,80 ;

- ICCM aferent lunii iunie 2021 este 138,90 ;

care se aplică cu următoarea formulă :

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3), "ICCM_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCM_{ian.2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, "ICCM_{ian.2021}" se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

În urma acestei solicitări s-a actualizat devizul general al obiectivului de investiții „**Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba**”, cu următorii indicatorii economici:

„Valoarea totală a investiției = 14.737.082,87 lei inclusiv T.V.A., respectiv 12.402.044,40 lei fără T.V.A. din care:

- construcții montaj (C+M) = 13.519.291,01 lei inclusiv T.V.A., respectiv 11.360.748,75 lei fără T.V.A.

- valoare finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală – 14.386.291,01 lei inclusiv T.V.A.

- valoare cofinanțare de la Bugetul local – 350.636,41 inclusiv T.V.A.”;

Astfel valoarea totală a Devizului general aprobat prin HCL nr.38/2020 se majorează de la 13.447.322,75 lei cu TVA, la 14.737.082,87 lei cu TVA., iar C+M se majorează de la 12.237.029,46 lei cu TVA la 13.519.291,01 lei cu TVA.

Având în vedere prevederile art.3 alin (1) din Ordonanța nr.1/2021, conform căroră „Se aprobă suportarea de la bugetul de stat, prin bugetele ordonatorilor principali de credite care derulează programe naționale de investiții, a sumelor suplimentare necesare pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/sectorială de lucrări, ca urmare a încheierii actelor adiționale prevăzute la art.2 alin (12), exclusiv pentru cele aferente cheltuielilor eligibile de la bugetul de stat prin programe... ”.

Mai mult, având în vedere solicitarea, Societatea de Constructii Napoca SA, catre Comuna Ramet are obligația să inițieze demersurile legale în vederea ajustării prețului contractului de achiziție publică de lucrări, prin încheierea unui act adițional la contract, conform prevederilor art.2 alin(11) din Ordonanța nr.15/2021.

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile art.44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun :

1. Se modifică Art.I din H.C.L. nr.38/2020, ca urmare a actualizării Devizului General al obiectivului de investiții „Servicii de proiectare (faza PT, DDE, PAC, verificare tehnica si asistenta tehnica din partea proiectantului) si execuție lucrări conform proiect tehnic elaborat in prealabil, in cadrul proiectului:„Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba”, conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021, articol care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției = 14.737.082,87 lei inclusiv T.V.A., respectiv 12.402.044,40lei fără T.V.A. din care:

- construcții montaj (C+M) = 13.519.291,01 lei inclusiv T.V.A., respectiv 11.360.748,75 lei fără T.V.A.

- valoare finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală – 14.386.291,01 lei inclusiv T.V.A.

- valoare cofinanțare de la Bugetul local – 350.636,41 inclusiv T.V.A.”;

2. Se aprobă Devizul general actualizat al obiectivului de investiții „„Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba”, conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021, cuprins în Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

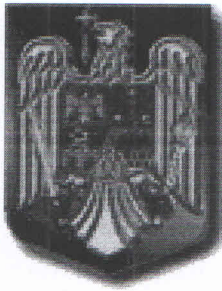
3. Se aproba ajustarea pretului contractului de achizitie publica de lucrari incheiat intre UAT-Comuna Ramet, in calitate de autoritate contractanta si Asocierea Societatea de Constructii Napoca SA si Pontis Design, in calitate de executant, ca urmare a atribuirii contractului de achizitie publica de proiectare si lucrari nr.120/14.01.2019, utilizand formula $V_a = C \times V_o$, prin aplicare la restul executat a contractului, a indicelui lunar al preturilor de consum total(INS), rezultand o valoare estimata pentru restul de executat de 11.360.748,75 lei fara TVA(C+M), valoarea ajustata estimata fiind in suma de 1.438.524,13 lei;

4.Valoarea ajustata la Art.3, va fi rectificata prin adaugare sau diminuare, in functie de indicele lunar al preturilor consum total comunicat de INS aplicat fiecarei situatii de lucrari.

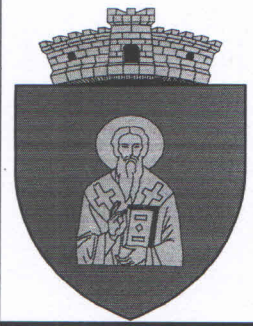
01.10.2021

Inspector principal

Gligor Daniela



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA RÂMEȚ
PRIMAR
Loc Râmeț, jud. Alba, nr.1,
tel/fax 0258880026
E-mail: primariaramet2008@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Din data de:01.10.2021

aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Râmeț, județul Alba

Primarul comunei Râmeț, județul Alba;

- Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Rameț, judetul Alba;

- Adresa constructorului Societatea de Constructii Napoca SA nr.3026/07.09.2021, înregistrată la sediul UAT Râmeț cu nr.4318/08.09.2021, privind soliciatrea ajustării valorii contractului de lucrări nr.120/14.01.2019;

-Adresa constructorului Societatea de Constructii Napoca SA nr.3221/17.09.2021, înregistrată la sediul UAT Râmeț cu nr.4498/17.09.2021, privind solicitarea ajustării contractului de lucrări nr.120/14.01.2019, cu suma de 1438524,13 lei fără TVA;

- Programului Național de Dezvoltare 2014-2020;

- Analizând referatul de aprobare nr.4784/01.10.2021, la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Rameț, judetul Alba

- Analizând raportul de specialitate nr. 4782/01.10.2021 întocmit de către d-na Gligor Daniela- inspector principal la compartimentul agricol, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Râmeț;

- Având în vedere:

- Devizul general actualizat al obiectivului de investiții: „**Modernizare drumuri comunale in comuna Râmeț, județul Alba**” conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021;

- Hotărârea Consiliului Local cu nr.38 din 25 august 2020 privind aprobarea reactualizării devizului general al investiției "Modernizare dumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba" și ajustarea prețului Contractului de proiectare și lucrări nr.120 din 14 ianuarie 2019 prin revizuire cu suma 416341,86 lei, fără TVA;

În conformitate cu prevederile:

- H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

- Art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

- O.G nr.15/31.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

- Instrucțiunea nr.1/2021, emisă de președintele Agenției Naționale pentru Achizitii publice;

- Art.221,222 si 236 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.164-165 din anexa la Hotărârea Guvernului nr.395/2016 poentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de

achiziție publică din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Hotărare:

Art. 1. Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Servicii de proiectare (faza PT, DDE, PAC, verificare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului) și execuție lucrări conform proiect tehnic elaborat în prealabil, în cadrul proiectului: „**Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba**”, conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021:

- „Valoarea totală a investiției = 15.170.635,95 lei inclusiv T.V.A., respectiv 12.767.008,73 lei fără T.V.A. din care:

- construcții montaj (C+M) = 13.948.873,17 lei inclusiv T.V.A., respectiv 11.721.742,16 lei fără T.V.A.

- valoare finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală – 14.386.291,01 lei inclusiv T.V.A.

- valoare cofinanțare de la Bugetul local – 354.607,34 inclusiv T.V.A.”;

Art.2. Aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba”, conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021, cuprins în Anexa 1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

Art.3. Aprobarea ajustării de preț a contractului de achiziție publică de lucrări încheiat între UAT-Comuna Râmeț, în calitate de autoritate contractantă și Asocieria Societatea de Construcții Napoca SA și Pontis Design, în calitate de executant, ca urmare a atribuirii contractului de achiziție publică de proiectare și lucrări nr.120/14.01.2019, utilizând formula $V_a = C \times V_o$, prin aplicare la restul executat a contractului, a indicelui lunar al prețurilor de consum total (INS), rezultând o valoare estimată pentru restul de executat de 11.360.748,75 lei fără TVA(C+M), valoarea ajustată estimată fiind în sumă de 1.438.524,13 lei;

Art.4. Valoarea ajustată la art.3, va fi rectificată prin adăugare sau diminuare, în funcție de indicele lunar al prețurilor de consum total comunicat de INS aplicat fiecărei situații de lucrări.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Râmeț, responsabilul pe achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Râmeț și Compartimentul Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Râmeț.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7– Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale la:

- Instituția Prefectului județului Alba;
- Primarului comunei Râmeț;
- Compartimentului buget finanțe, impozite și taxe, contabilitate și resurse umane;
- Compartimentului agricol;
- Se afișează și se publică pe pagina de internet a institutiei.

Râmeț, 1 octombrie 2021

Inițiator proiect,

PRIMAR,

Raica Vasile



AVIZAT pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL UAT

Boc Cristina

ANEXA LA PROIECT
DE HOTARARE/01.10.2021

Exemplu: SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA SA Actualizat cu OG 15/2021

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA RAMET, JUDETUL ALBA				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	lei	cu T.V.A.
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.047,89	351,10	2.198,99
3.3	Expertizare tehnică	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	213.549,67	40.574,44	254.124,11
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.777,47	1.667,72	10.445,19
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	154.772,20	29.406,72	184.178,92
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2.000,00	380,00	2.380,00
3.7	Consultanță	83.000,00	15.770,00	98.770,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	83.000,00	15.770,00	98.770,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	53.000,00	10.070,00	63.070,00
Total capitol 3		395.397,56	75.125,54	470.523,10
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bunuri				
4.1	Construcții și instalații	11.661.685,46	2.215.720,24	13.877.405,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		11.661.685,46	2.215.720,24	13.877.405,70
CAPITOLUL 5				
Organizare de șantier				
5.1	Organizare de șantier	60.056,79	11.410,77	71.467,47
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60.056,79	11.410,77	71.467,47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	128.939,16	0,00	128.939,16
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58.608,71	0,00	58.608,71
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.721,74	0,00	11.721,74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.608,71	0,00	58.608,71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	520.929,85	98.976,67	619.906,52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	2.394,00	2.394,00
Total capitol 5		709.925,71	112.781,44	822.707,16
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		12.767.006,79	2.403.827,22	15.170.834,01
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.721.742,16	2.227.131,01	13.948.873,17
Finantare Buget de stat prin PNDR (cap.3.5.4+3.5.5+cap.3.5.6+cap.4+cap.5.1.1+cap.5.3)				14.816.028,61
Finantare Buget local (cap.3.1+cap.3.2+cap.3.3+cap.3.5.3+cap.3.6+cap.3.7+cap.3.8+cap.5.2)				354.607,34

Data: 17.09.2021

Intocmit,

Beneficiar/Investitor,
UAT Comuna Râmet
Primar,
Răzvan Vasile

SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA SA
Director general adjunct: Bene Alexandra

ROMANIA
JUDETUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂMET
COMISIA NR.1
Nr. 1824 din 5 octombrie 2021

RAPORT DE AVIZARE

Comisia pentru studii,prognose economico-sociale, buget-finanțe,servicii publice,administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura,amenajarea teritoriului și urbanism,realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărire comunală,servicii și comerț

(Comisia nr.1 din cadrul Consiliului Local)

Intrunita in sedinta de lucru azi 5 octombrie 2021 ORA 9,00 si luand in dezbatere proiectul de hotarare initiat de catre domnul Raica Vasile-primarul comunei Rimet, *Privind* aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba;

Văzând contractul de achizitie publică de lucrari(proiectare și executare) nr.120 din 14 ianuarie 2019, privind realizarea obiectivului de investiții Servicii de proiectare (faza PT,DDE,PAC,verificare tehnică) și execuție lucrări conform proiectului tehnic elaborat în prealabil,în cadrul proiectului:Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț,județul Alba" și devizul general al obiectivului de investitii „Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț,județul Alba;

Având în vedere adresa cu nr.3221 din 17 septembrie 2021, emisa de catre S.C Napoca referitoare la solicitarea intocmirea unui cat aditional care sa prevada actualizarea contractului in conformitate cu legislatia in vigoare;

Potrivit prevederilor O.G nr.15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, publicata in M.O nr.833 din 31 august 2021;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Râmeț nr.18 din 22 aprilie 2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021 precum și Hotărârea Consiliului Local cu nr.21 din 7 mai 2021 privind aprobarea programului de achiziții publice pe anul 2021;

În baza prevederilor: Ordinului nr.199/2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, și al Ordinului MDRAP nr.1851/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, precum și al Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate prin fonduri proprii;

In conformitate cu prevederile :

- Legea nr.15/2021 privind bugetul de Stat pe anul 2021;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.141 alin.1-15 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea a III-a privind Codul administrativ propun aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba.comisia nu are obiectii de formulat si da aviz favorabil proiectului de hotarare ,cu urmatorul:

Cvorum 3 pentru iar impotriva 0

La avizarea proiectului au participat:

- 1.Presedintele comisiei:consilier_CORDEA IOAN
- 2.Secretarul comisiei:consilier ALOMAN MIRCEA VASILE
- 3.Membru:consilier BABAU FLORIAN -EUGEN



Data:05.10. 2021

ROMÂNIA
JUDETUL ALBA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI RÂMET
COMISIA NR.2
Nr. 482 din 5 octombrie 2021

RAPORT DE AVIZARE

Comisia pentru administrație publică locală, juridică și disciplina, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

COMISIA NR.2 A CONSILIULUI LOCAL

Intrunita în ședința de lucru azi 5 octombrie 2021 ORA 9,00 și luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Raica Vasile-primarul comunei Rimet, *Privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Ramet, județul Alba;*

Văzând contractul de achiziție publică de lucrări (proiectare și executare) nr.120 din 14 ianuarie 2019, privind realizarea obiectivului de investiții Servicii de proiectare (faza PT, DDE, PAC, verificare tehnică) și execuție lucrări conform proiectului tehnic elaborat în prealabil, în cadrul proiectului: Modernizare drumuri comunale în comuna Râmet, județul Alba" și devizul general al obiectivului de investiții „Modernizare drumuri comunale în comuna Râmet, județul Alba;

Având în vedere adresa cu nr.3221 din 17 septembrie 2021, emisă de către S.C Napoca referitoare la solicitarea întocmirii unui contract adițional care să prevadă actualizarea contractului în conformitate cu legislația în vigoare;

Potrivit prevederilor O.G nr.15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale-bugetare, publicată în M.O nr.833 din 31 august 2021;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Râmet nr.18 din 22 aprilie 2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021 precum și Hotărârea Consiliului Local cu nr.21 din 7 mai 2021 privind aprobarea programului de achiziții publice pe anul 2021;

În baza prevederilor: Ordinului nr.199/2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, și al Ordinului MDRAP nr.1851/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, precum și al Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate prin fonduri proprii;

In conformitate cu prevederile :

- Legea nr.15/2021 privind bugetul de Stat pe anul 2021;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.141 alin.1-15 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea a III-a privind Codul administrativ propun aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Ramet, județul Alba.comisia nu are obiecții de formulat și da aviz favorabil proiectului de hotărâre ,cu urmatorul:

Cvorum 3 pentru iar împotriva 0

Data:05.10. 2021

La avizarea proiectului au participat:

- 1.Presedintele comisiei:consilier BIC EUGEN**
- 2.Secretarul comisiei:consilier TECSA NICOLAIE**
- 3.Membru:consilier SILEA VICTOR**



RAPORT DE AVIZARE

**Comisia pentru activități științifice, învățământ, sănătate și familiei, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, activități sportive și de agrement
(Comisia nr.3 din cadrul Consiliului Local)**

Intrunita in sedinta de lucru azi 5 octombrie 2021 ORA 9,00 si luand in dezbatere proiectul de hotarare initiat de catre domnul Raica Vasile-primarul comunei Rimet, *Privind* aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba;

Văzând contractul de achizitie publică de lucrari(proiectare și executare) nr.120 din 14 ianuarie 2019, privind realizarea obiectivului de investiții Servicii de proiectare (faza PT,DDE,PAC,verificare tehnică) și execuție lucrări conform proiectului tehnic elaborat în prealabil,în cadrul proiectului:Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț,județul Alba" și devizul general al obiectivului de investitii „Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț,județul Alba;

Având în vedere adresa cu nr.3221 din 17 septembrie 2021, emisa de catre S.C Napoca referitoare la solicitarea intocmirea unui cat aditional care sa prevada actualizarea contractului in conformitate cu legislatia in vigoare;

Potrivit prevederilor O.G nr.15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, publicata in M.O nr.833 din 31 august 2021;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Râmeț nr.18 din 22 aprilie 2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021 precum și Hotărârea Consiliului Local cu nr.21 din 7 mai 2021 privind aprobarea programului de achiziții publice pe anul 2021;

În baza prevederilor: Ordinului nr.199/2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, și al Ordinului MDRAP nr.1851/2013 pentru arprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală, precum și al Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate prin fonduri proprii;

In conformitate cu prevederile :

- Legea nr.15/2021 privind bugetul de Stat pe anul 2021;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.141 alin.1-15 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 din 3 iulie 2019-Partea a III-a privind Codul administrativ propun aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici si al contractului de lucrari cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale in comuna Ramet, judetul Alba.comisia nu are obiectii de formulat si da aviz favorabil proiectului de hotarare ,cu urmatorul:

Cvorum 3 pentru iar impotriva 0

Data:05.10. 2021

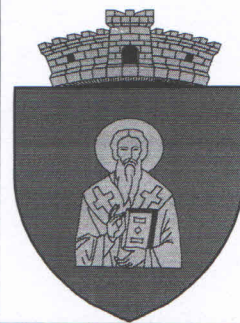
La avizarea proiectului au participat:

- 1.Presedintele comisiei:consilier POPA VASILE**
- 2.Secretarul comisiei:consilier ALBA VICTORIA**
- 3.Membru:consilier –PETRUT CATALIN-MARIUS**





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA RÂMEȚ
CONSILIUL LOCAL
Loc Râmeț, jud. Alba, nr.1,
tel/fax 0258880026
E-mail: primariaramet2008@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR.38

Din data de:05.10.2021

aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba

Consiliul local al comunei Râmeț, județul Alba;

Consiliul local al comunei Râmeț, întrunit azi 5 octombrie 2021 în ședință extraordinară a luat în dezbatere următoarele:

- Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba;

- Adresa constructorului Societatea de Construcții Napoca SA nr.3026/07.09.2021, înregistrată la sediul UAT Râmeț cu nr.4318/08.09.2021, privind solicitarea ajustării valorii contractului de lucrări nr.120/14.01.2019;

- Adresa constructorului Societatea de Construcții Napoca SA nr.3221/17.09.2021, înregistrată la sediul UAT Râmeț cu nr.4498/17.09.2021, privind solicitarea ajustării contractului de lucrări nr.120/14.01.2019, cu suma de 1438524,13 lei fără TVA;

- Programului Național de Dezvoltare 2014-2020;

- Analizând referatul de aprobare nr.4784/01.10.2021, la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și al contractului de lucrări cu nr.120 din 14.01.2019, având ca obiect "Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba

- Analizând raportul de specialitate nr. 4782/01.10.2021 întocmit de către d-na Gligor Daniela- inspector principal la compartimentul agricol, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Râmeț;

- Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate nr.I,II și III din cadrul Consiliului local din conținutul cărora reiese avizul favorabil, înregistrate sub numerele:4824, 4825 și 4826 din 5 octombrie 2021;

- Având în vedere:

- Devizul general actualizat al obiectivului de investiții: „**Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba**” conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021;

- Hotărârea Consiliului Local cu nr.38 din 25 august 2020 privind aprobarea reactualizării devizului general al investiției "Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba" și ajustarea prețului Contractului de

proiectare și lucrări nr.120 din 14 ianuarie 2019 prin revizuire cu suma 416341,86 lei, fără TVA;

În conformitate cu prevederile:

- H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

- Art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

- O.G nr.15/31.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

- Instrucțiunea nr.1/2021, emisă de președintele Agenției Naționale pentru Achiziții publice;

- Art.221,222 și 236 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.164-165 din anexa la Hotărârea Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Servicii de proiectare (faza PT, DDE, PAC, verificare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului) și execuție lucrări conform proiect tehnic elaborat în prealabil, în cadrul proiectului: „**Modernizare drumuri comunale în comuna Ramet, județul Alba**”, conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021:

- „Valoarea totală a investiției = 15.170.635,95 lei inclusiv T.V.A., respectiv 12.767.008,73 lei fără T.V.A. din care:

- construcții montaj (C+M) = 13.948.873,17 lei inclusiv T.V.A., respectiv 11.721.742,16 lei fără T.V.A.

- valoare finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală – 14.386.291,01 lei inclusiv T.V.A.

- valoare cofinanțare de la Bugetul local – 354.607,34 inclusiv T.V.A.”;

Art.2. Se aprobă Devizul general actualizat al obiectivului de investiții „:„Modernizare drumuri comunale în comuna Râmeț, județul Alba”, conform prevederilor Ordonanței nr.15/2021, cuprins în Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări încheiat între UAT-Comuna Râmeț, în calitate de autoritate contractantă și Asocieria Societatea de Construcții Napoca SA și Pontis Design, în calitate de executant, ca urmare a atribuirii contractului de achiziție publică de proiectare și lucrări nr.120/14.01.2019, utilizând formula $V_a = C \times V_o$, prin aplicare la restul executat a contractului, a indicelui lunar al prețurilor de consum total(INS), rezultând o valoare estimată pentru restul de executat de 11.360.748,75 lei fără TVA(C+M), valoarea ajustată estimată fiind în sumă de 1.438.524,13 lei;

Art.4. Valoarea ajustată la art.3, va fi rectificată prin adăugare sau diminuare, în funcție de indicele lunar al prețurilor de consum total comunicat de INS aplicat fiecărei situații de lucrări.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Râmeț, responsabilul pe achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Râmeț și Compartimentul Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Râmeț.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7– Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale la:

- Instituția Prefectului județului Alba;
- Primarului comunei Râmeț;
- Compartimentului buget finanțe, impozite și taxe, contabilitate și resurse umane;
- Compartimentului agricol;
- Se afișează și se publică pe pagina de internet a institutiei.

H.C.L nr.38/2021

Râmeț la 5 octombrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
BIC EUGEN



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T
BOC CRISTINA

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu:
- 8(opt) voturi « pentru » ;
- 0(zero) voturi « împotriva »
- 0(zero) voturi « abținere » ;

Total posturi consilieri **9**, prezenți la **ședință 8** consilieri, fiind absent domnul consilier Silea Victor.

DEVIZ GENERAL Actualizat conform OG 15/2021
al obiectivului de investiții
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ÎN COMUNA RĂMET, JUDEȚUL ALBA

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.847,89	351,10	2.198,99
3.3	Expertizare tehnică	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	213.549,67	40.574,44	254.124,11
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.777,47	1.667,72	10.445,19
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	154.772,20	29.406,72	184.178,92
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2.000,00	380,00	2.380,00
3.7	Consultanță	83.000,00	15.770,00	98.770,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	83.000,00	15.770,00	98.770,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de șantier	53.000,00	10.070,00	63.070,00
Total capitol 3		395.397,56	75.125,54	470.523,10
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.661.685,46	2.215.720,24	13.877.405,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		11.661.685,46	2.215.720,24	13.877.405,70
CAPITOLUL 5				
Organizare de șantier				
5.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60.056,70	11.410,77	71.467,47
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	128.939,16	0,00	128.939,16
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58.608,71	0,00	58.608,71
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.721,74	0,00	11.721,74
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.608,71	0,00	58.608,71
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	520.929,85	98.976,67	619.906,52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	2.394,00	2.394,00
Total capitol 5		709.925,71	112.781,44	822.707,16
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		12.767.008,73	2.403.627,22	15.170.635,95
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.721.742,16	2.227.131,01	13.948.873,17
Finantare Buget de stat prin PNDL (cap.3.5.4+3.5.5+cap.3.5.6+cap.4+cap.5.1.1+cap.5.3)				
Finantare Buget local (cap.3.1+cap.3.2+cap.3.3+cap.3.5.3+cap.3.6+cap.3.7+cap.3.8+cap.5.2)				14.016.028,61
Data:05.10.2021				354.607,34

Presedinte de sedinta

Consilier local
BIC EUGEN



Contrasemnază pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL U.A.T

BOC CRISTINA

