

**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNA SÂNIOB**

---

**HOTĂRÂREA NR. 85**

Din 17.12.2019

**privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Înființare After School în localitatea Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor ”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2804/09.12.2019 prezentat de domnul Molnar Jozsef, primarul comunei Sâniob, și Raportul de specialitate nr.2805/09.12.2019 prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal– pentru lucrarea „Înființare After School în localitatea Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor”, amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr. 52957, nr.cadastral 52957, în suprafață totală de 3843 mp.

- Avizul de oportunitate al Compartimentului de urbanism din cadrul primăriei comunei Sâniob nr.1764/05.09.2019;
- HCL nr.28/08.04.2016 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) SANIOB și a Regulamentului local de urbanism aferent PUG, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Saniob nr. 2/2001.
- În conformitate cu prevederile art.5, alin.1 și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, și Hotararii Consiliului local nr.35/2016 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.
- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisie de specialitate al Consiliului local Sâniob.  
În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,  
Consiliul local al comunei Sâniob,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Înființare After School în localitatea Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor” proiectant general Birou Individual de arhitectura – Geyer Laszlo pentru

beneficiarul Comuna Sâniob, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 52957, nr.cadastral 52957, în suprafață totală de 3843 mp .

**ART.2**– La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**ART.3** – Cu data prezentei se revocă HCL nr.47/26.06.2017 privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Înființare After School în localitatea Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor ”

**ART.4**- Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Bihor, Secția Contencios Administrativ.


**ART.5** –Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-județul Bihor,
- Primarului comunei Sâniob,
- persoanei responsabile cu activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism,
- afișare.

**Presedinte**  
**KISS ISTVAN-MATYAS**



Contrasemneaza  
**SECRETAR GENERAL**  
**MELA MARIA-ELENA**



***Cvorum: adoptata cu 10 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri locali in functie.***