



**C O M U N A S Â N I O B**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNIOB**  
**Saniob Nr 199, C.P. 417192, Județul Bihor, România**  
**Tel /Fax: 0259 / 441128; CUI:4820291**  
**e-mail: [registratura@saniob.ro](mailto:registratura@saniob.ro); Web: [www.saniob.ro](http://www.saniob.ro)**

---

**H O T Ă R Ă R E A nr. 65**  
**din 26.11.2020**

**privind consituirea Grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul Comunei Sâniob**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Sâniob;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Sâniob ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de consilier cadastru din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Sâniob;
- Avizul consultativ cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmit de Comisia de specialitate 2 din cadrul Consiliului Local Sâniob;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 38<sup>3</sup> – 38<sup>8</sup> din O.A.P. nr. 3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016;
- art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. b, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNIOB, adopta prezenta**  
**H o t ă r ă r e :**

**Art. 1.** Se stabilește componența Grupului de lucru, pentru identificarea așezărilor informale, evaluarea situației acestora și stabilirea măsurilor necesare, constituit la nivelul Comunei Sâniob, după cum urmează:

- Iaszfalvi Zsolt-Tibor – consilier asistent - Compartiment Agricol și cadastru;
- Braun Ioan - referent - Compartiment Asistență socială;
- Kuin-Nagy Lorant – Inspector mediu - Compartiment gospodărire comunală.
- Takacs Erika-Noemi - Reprezentant al sănătății publice.
- Iorga Cornel – reprezentant IPJ
- Varga Bela – reprezentant al societății civile.

**Art.2.** Grupul de lucru va completa Fișa de date privind așezările informale, conform Anexei la O.A.P. nr. 3494/2020 și va propune măsurile specifice de intervenție.

**Art.3.(1).** Grupul de lucru va propune măsuri specifice de intervenție, care, după procesul de consultare a populației, se vor constitui într-un plan de acțiune.

**(2).** Planul de acțiune se propune spre avizare Comisiei județene, iar după avizare, se supune aprobării Consiliului Local al Comunei Sâniob, în vederea implementării măsurilor specifice.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Sâniob și persoanelor care fac parte din Grupul de lucru.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Sâniob,
- persoanele desemnate în Grupul de lucru.
- publicare în Monitorul Oficial al comunei Sâniob.

**PRESEDINTE DE ȘEDIȚĂ**  
KISS STEFAN-ALEXANDRU

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL**  
MELA MARIA-ELENA

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi "pentru" și 0 "abțineri" din 11 consilieri în funcție



## C O M U N A S Â N I O B

Saniob Nr 199, C.P. 417192, Județul Bihor, România  
Tel /Fax: 0259 / 441128; CUI:4820291  
e-mail: [registratura@saniob.ro](mailto:registratura@saniob.ro); Web: [www.saniob.ro](http://www.saniob.ro)

---

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL  
MELA MARIA-ELENA

### PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.65/09.11.2020 privind consituirea Grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul Comunei Sâniob

#### În temeiul prevederilor:

- Art. 38<sup>3</sup> – 38<sup>8</sup> din O.A.P. nr. 3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016;
- art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. b, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### Primarul comunei Sâniob, PROPUNE:

**Art. 1.** Se stabilește componența Grupului de lucru, pentru identificarea așezărilor informale, evaluarea situației acestora și stabilirea măsurilor necesare, constituit la nivelul Comunei Sâniob, după cum urmează:

- Iaszfalvi Zsolt-Tibor – consilier asistent - Compartiment Agricol și cadastru;
- Braun Ioan - referent - Compartiment Asistență socială;
- Kuin-Nagy Lorant – Inspector mediu - Compartiment gospodărire comunală.
- Takacs Erika-Noemi - Reprezentant al sănătății publice.
- Iorga Cornel – reprezentant IPJ
- Varga Bela – reprezentant al societății civile

**Art.2.** Grupul de lucru va completa Fișa de date privind așezările informale, conform Anexei la O.A.P. nr. 3494/2020 și va propune măsurile specifice de intervenție.

**Art.3.(1).** Grupul de lucru va propune măsuri specifice de intervenție, care, după procesul de consultare a populației, se vor constitui într-un plan de acțiune.

**(2).** Planul de acțiune se propune spre avizare Comisiei județene, iar după avizare, se supune aprobării Consiliului Local al Comunei Sâniob, în vederea implementării măsurilor specifice.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Sâniob și persoanelor care fac parte din Grupul de lucru.

INITIATOR,  
PRIMAR  
ZATYKO JACINT



## COMUNA SÂNIOB

Saniob Nr 199, C.P. 417192, Județul Bihor, România  
Tel /Fax: 0259 / 441128; CUI:4820291  
e-mail: [registratura@saniob.ro](mailto:registratura@saniob.ro); Web: [www.saniob.ro](http://www.saniob.ro)

---

NR.2615/09.11.2020

### REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind consituirea Grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul Comunei Sâniob

Luând act de responsabilitățile autorităților administrației publice locale privind combaterea sărăciei și excluziunii sociale, precum și fundamentarea unor politici, programe și măsuri adresate persoanelor vulnerabile,

În scopul identificării așezărilor informale de pe raza Comunei Sâniob, pe baza îndeplinirii simultane a criteriilor prevăzute în O.A.P. nr. 3494/2020, respectiv:

a) grupeaza minimum 3 unitati destinate locuirii dezvoltate spontan, realizate fara respectarea normelor de constructie, igiena si sanatate publica si protectie a mediului;

b) populatia care locuieste in aceste unitati nu are nici un drept asupra imobilelor (terenuri si/sau constructii) pe care le ocupa;

c) populatia se afla in situatia de excluziune, segregare si marginalizare sociala, respectiv persoanele care locuiesc in acele asezari sunt persoane sau familii care sunt in risc de a-si pierde capacitatea de satisfacere a nevoilor zilnice de trai din cauza unor situatii de boala, dizabilitate, saracie, dependenta de droguri sau de alcool ori a altor situatii care conduc la vulnerabilitate economica si sociala ;

Ținând cont de prevederile O.A.P. nr. 3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016,

În baza prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. b, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Sâniob proiectul de hotărâre privind consituirea Grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul Comunei Sâniob.

**PRIMAR**  
**ZATYKO JACINT**



## COMUNA SÂNIOB

Saniob Nr 199, C.P. 417192, Județul Bihor, România  
Tel /Fax: 0259 / 441128; CUI:4820291  
e-mail: [registratura@saniob.ro](mailto:registratura@saniob.ro); Web: [www.saniob.ro](http://www.saniob.ro)

---

NR.2616/09.11.2020

### - RAPORT DE SPECIALITATE -

**Cu privire la Proiectul de hotarare privind consituirea Grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul Comunei Sâniob**

Văzând Circulara Instituției Prefectului Județului Bihor nr. 8248/10.08.2020 cu Subiect: Ordin nr. 3494/2020 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,

Luând act de atribuțiile autorităților publice locale stabilite în Ordinul 3494/2020 în ce privește organizarea grupurilor de lucru proprii în vederea identificării așezărilor informale, întocmirea fișei de lucru cu informații în vederea fundamentării unor politici, programe și proiecte adresate acestora,

Având în vedere faptul că măsurile dispuse se adaptează nevoilor populației din așezarea informală și se corelează cu programele de acțiuni comunitare privind combaterea sărăciei și excluziunii sociale și cu planurile județene de incluziune socială aprobate de comisiile județene de incluziune socială,

Luând în considerare că planul de acțiune care cuprinde măsurile dispuse se supune avizării comisiei județene în vederea emiterii avizului conform prevederilor art. 38<sup>8</sup> din Ordinul 3494/2020,

Văzând că din grupul de lucru trebuie să facă parte, conform organigramei, persoanele responsabile cu urbanismul și autorizarea construcțiilor, control și disciplina în construcții, registrul agricol, asistența socială, sănătatea publică, investiții, asistența și reprezentare juridică, poliția locală, experți locali pentru romi. În grupurile de lucru sunt incluși și reprezentanți ai societății civile,

În baza prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. b, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Propun** Consiliului Local al comunei Sâniob adoptarea unei Hotărâri conform prevederilor Proiectului de hotărâre privind consituirea Grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul Comunei Sâniob.

**ÎNTOCMIT,**  
**Consilier cadastru**  
**IASZFALVI ZSOLT-TIBOR**