



HOTĂRÂREA NR.122

Din 20.12.2022

Privind modificarea HCL nr.105/15.11.2022 privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor imobile în vederea introducerii în circuitul civil a acestora, constituirea numerelor cadastrale noi și înscrierea in CF a domeniului public

Având în vedere :

- Documentatiile întocmite de topograf autorizat Polyanki Andras Tibor, referatul de aprobare al primarului nr.4264/15.12.2022 si raportul de specialitate nr.4265/15.12.2022 întocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind **modificarea HCL nr.105/15.11.2022** privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a doua imobile în vederea introducerii în circuitul civil a acestora, constituirea a două numere cadastrale noi și înscrierea in CF a domeniului public.
- Referatul **nr.11545/12.12.2022** a Serviciului Juridic, Avizare și Contencios Administrativ din cadrul Instituției Prefectului-Județul Bihor, înregistrat cu nr.4259/15.12.2022,
- Cartea Funciară nr. 10 Sâniob.
- Avizul consultativ al Comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

În baza prevederilor:

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.32 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă în elaborarea actelor normative.
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare.

Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. – Titlul Hotărârii Consiliului local Sâniob nr.105/15.11.2022 „privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor imobile în vederea introducerii în circuitul civil a acestora, constituirea numerelor cadastrale noi și înscrierea in CF a domeniului public,, se modifică și va avea următorul cuprins: „ *privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor imobile în vederea constituirii numerelor cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public,,.*

Art. 2. - art.1 și art.2 din Hotărârea Consiliului local Sâniob nr.105/15.11.2022, se unifică și va avea următorul cuprins: „ *Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilului pentru*

terenurile în suprafață de 7200 mp și 8265 mp, identificate cu nr. topo 2749 Sâniob, situate în localitatea Sâniob, județul Bihor, reprezentând două imobile prin dezlipire, după cum urmează:

- **imobilul nr. 1** în suprafață de 7200 mp din totalul de 20666 mp al nr. topografic 2749 Sâniob, înscris în CF nr. 10 Sâniob și având categoria de folosință curți construcții în intravilan.
- **Imobilul nr.2** în suprafață de 8265 mp din totalul de 20666 mp al nr. topografic 2749 Sâniob, înscris în CF nr. 10 Sâniob și având categoria de folosință arabil în intravilan.,,

Art. 3. - art.3 din Hotărârea Consiliului local Sâniob nr.105/15.11.2022 se modifică și va avea următorul cuprins: „*Se aprobă înființarea unui nou număr cadastral și a unei coli funciare noi pe nr.topo. 2749 Sâniob, cu suprafața de 7200/20666 mp, cu destinația curți construcții în intravilan* „.

Art. 4. – art.4 din Hotărârea Consiliului local Sâniob nr.105/15.11.2022 se modifică și va avea următorul cuprins: „*Se aprobă înființarea nou număr cadastral și a unei coli funciare noi pe nr.topo. 2749 Sâniob cu suprafața de 8265/20666, cu destinația teren arabil intravilan* „.

Art. 5. - art.5 din Hotărârea Consiliului local Sâniob nr.105/15.11.2022 se modifică și va avea următorul cuprins: „*Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, a numerelor cadastrale nou formate, prin deschiderea noilor coli de Carte funciară pentru imobilele identificate în prezenta hotărâre, ca proprietate publică a Comunei Sâniob*„.

Art. 6. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

Art. 7. - Prezenta hotarare se comunica cu :

- ⌚ Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- ⌚ Primarul comunei Saniob ;
- ⌚ OCPI Bihor ;
- ⌚ Compartimentul de cadastru si agricol.
- ⌚ Afișare MOL și dosarul ședinței.

Președinte de sesiune
Ianos TOROK

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: adoptata cu 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri în funcție