



HOTĂRÂREA nr.74
23.09.2021

**Privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor străzi din comuna Sâniob
în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF
a domeniului public**

Având în vedere :

Documentația întocmită de topograf autorizat Frankana Impex SRL, referatul de aprobare al primarului și raportul de specialitate nr.2723/14.09.2021 întocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a unor străzi din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public.

- HG nr.970/2002, anexa nr.36 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei (Ciuhoi) Sâniob, poziția nr.20,21,23,25.
- Adeverințele cu nr. 9572/19.08.2021 și 10586/20.09.2021, eliberate de OCPI Bihor, din care rezultă faptul că aceste străzi nu a fost introduse în circuitul civil,
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

În baza prevederilor:

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul carte funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3136 Saniob** în suprafața de 753mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **3194 Saniob** în suprafața de 439 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **568 Saniob** în suprafața de 570 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob

- nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 254 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 977 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 4874 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1222 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1990 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 9572/19.08.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.2. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **2750/3 Saniob** in suprafata de 1201 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/2 Saniob** in suprafata de 2004 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/3 Saniob** in suprafata de 3810 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10586/20.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.3. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **563 Saniob** in suprafata de 626 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **1016 Saniob** in suprafata de 1959 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **566/1 Saniob** in suprafata de 6719 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3214 Saniob** in suprafata de 6783 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3223 Saniob** in suprafata de 1885 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10518/16.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6438 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6438	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	6438/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.5. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3632 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3632	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	3632/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.6. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11660 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11660	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10907/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3136 Saniob	753/1302	

Art.7. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6863 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6863	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	6863/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.8. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11095 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11095	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10230/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/1 Saniob	865/46346	

Art.9. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2784 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2784	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	2750/3 Saniob	1201/1424	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/2 Saniob	1583	

Art.10. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **9850 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
9850	CF 2094 Saniob	567 Saniob	341/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2093 Saniob	143/2 Saniob	1052/9231	
	CF 10 Saniob	3188 Saniob	1254/14646	
	CF 10 Saniob	3189 Saniob	1270/21846	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3195 Saniob	348/17598	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3194 Saniob	439/4949	
	CF 52715 Saniob	3190/1 Saniob	5146/109193	

Art.11. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2371 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2371	CF 4 Saniob	12/3 Saniob	921	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	568 Saniob	570/4650	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	563 Saniob	626/1277	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	254/19936	

Art.12. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **977 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
977	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	977/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.13. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3349 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3349	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1390/88167	Teren - proprietate

	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	1016 Saniob	1959/4280	publica a comunei Sâniob
--	------------------------------------	-------------	-----------	-----------------------------

Art.14. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1314 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1314	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1314/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.15. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **38141 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
38141	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	566/1 Saniob	6719	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2094 Saniob	567 Saniob	24639/88167	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3214 Saniob	6783/22670	

Art.16. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **5192 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
5192	CF 2094 Saniob	567 Saniob	3307/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3223 Saniob	1885	

Art.17. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2004 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2004	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/2 Saniob	2004/2604	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.18. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3810 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3810	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/3 Saniob	3810/4316	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.19. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **4874 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
4874	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	4874/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.20. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1222 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1222	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1222/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.21. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1990 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1990	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1990/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.22. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea noilor coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la punctul 2 din prezenta hotărâre, reprezentând terenuri, proprietate publică a Comunei Sâniob.

Art.23. Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Sâniob, conform măsurătorilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.24. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

Art.25. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- Primarul comunei Saniob ;
- OCPI Bihor ;
- Compartimentul de cadastru si agricol.
- Afişare și dosarul şedinţei.

Presedinte de sesiune
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri in functie.



HOTĂRÂREA nr.74
23.09.2021

**Privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor străzi din comuna Sâniob
în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea in CF
a domeniului public**

Având în vedere :

Documentația întocmită de topograf autorizat Frankana Impex SRL, referatul de aprobare al primarului și raportul de specialitate nr.2723/14.09.2021 întocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a unor străzi din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public.

- HG nr.970/2002, anexa nr.36 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei (Ciuhoi) Sâniob, poziția nr.20,21,23,25.
- Adeverințele cu nr. 9572/19.08.2021 și 10586/20.09.2021, eliberate de OCPI Bihor, din care rezultă faptul că aceste străzi nu a fost introduse în circuitul civil,
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

În baza prevederilor:

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul carte funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3136 Saniob** în suprafața de 753mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **3194 Saniob** în suprafața de 439 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **568 Saniob** în suprafața de 570 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob

- nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 254 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 977 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 4874 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1222 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1990 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 9572/19.08.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.2. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **2750/3 Saniob** in suprafata de 1201 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/2 Saniob** in suprafata de 2004 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/3 Saniob** in suprafata de 3810 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10586/20.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.3. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **563 Saniob** in suprafata de 626 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **1016 Saniob** in suprafata de 1959 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **566/1 Saniob** in suprafata de 6719 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3214 Saniob** in suprafata de 6783 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3223 Saniob** in suprafata de 1885 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10518/16.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6438 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este in scris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6438	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	6438/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.5. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3632 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este in scris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3632	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	3632/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.6. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11660 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11660	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10907/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3136 Saniob	753/1302	

Art.7. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6863 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6863	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	6863/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.8. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11095 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11095	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10230/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/1 Saniob	865/46346	

Art.9. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2784 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2784	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	2750/3 Saniob	1201/1424	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/2 Saniob	1583	

Art.10. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **9850 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
9850	CF 2094 Saniob	567 Saniob	341/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2093 Saniob	143/2 Saniob	1052/9231	
	CF 10 Saniob	3188 Saniob	1254/14646	
	CF 10 Saniob	3189 Saniob	1270/21846	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3195 Saniob	348/17598	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3194 Saniob	439/4949	
	CF 52715 Saniob	3190/1 Saniob	5146/109193	

Art.11. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2371 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2371	CF 4 Saniob	12/3 Saniob	921	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	568 Saniob	570/4650	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	563 Saniob	626/1277	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	254/19936	

Art.12. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **977 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
977	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	977/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.13. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3349 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3349	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1390/88167	Teren - proprietate

	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	1016 Saniob	1959/4280	publica a comunei Sâniob
--	------------------------------------	-------------	-----------	-----------------------------

Art.14. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1314 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1314	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1314/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.15. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **38141 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
38141	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	566/1 Saniob	6719	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2094 Saniob	567 Saniob	24639/88167	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3214 Saniob	6783/22670	

Art.16. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **5192 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
5192	CF 2094 Saniob	567 Saniob	3307/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3223 Saniob	1885	

Art.17. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2004 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2004	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/2 Saniob	2004/2604	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.18. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3810 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3810	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/3 Saniob	3810/4316	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.19. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **4874 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
4874	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	4874/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.20. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1222 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1222	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1222/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.21. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1990 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1990	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1990/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.22. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea noilor coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la punctul 2 din prezenta hotărâre, reprezentând terenuri, proprietate publică a Comunei Sâniob.

Art.23. Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Sâniob, conform măsurătorilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.24. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

Art.25. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- Primarul comunei Saniob ;
- OCPI Bihor ;
- Compartimentul de cadastru si agricol.
- Afişare și dosarul şedinţei.

Presedinte de sesiune
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri in functie.



HOTĂRÂREA nr.74
23.09.2021

**Privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor străzi din comuna Sâniob
în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea in CF
a domeniului public**

Având în vedere :

Documentația întocmită de topograf autorizat Frankana Impex SRL, referatul de aprobare al primarului și raportul de specialitate nr.2723/14.09.2021 întocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a unor străzi din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public.

- HG nr.970/2002, anexa nr.36 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei (Ciuhoi) Sâniob, poziția nr.20,21,23,25.
- Adeverințele cu nr. 9572/19.08.2021 și 10586/20.09.2021, eliberate de OCPI Bihor, din care rezultă faptul că aceste străzi nu a fost introduse în circuitul civil,
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

În baza prevederilor:

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul carte funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3136 Saniob** în suprafața de 753mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **3194 Saniob** în suprafața de 439 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **568 Saniob** în suprafața de 570 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob

- nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 254 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 977 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 4874 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1222 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1990 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 9572/19.08.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.2. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **2750/3 Saniob** in suprafata de 1201 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/2 Saniob** in suprafata de 2004 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/3 Saniob** in suprafata de 3810 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10586/20.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.3. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **563 Saniob** in suprafata de 626 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **1016 Saniob** in suprafata de 1959 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **566/1 Saniob** in suprafata de 6719 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3214 Saniob** in suprafata de 6783 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3223 Saniob** in suprafata de 1885 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10518/16.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6438 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6438	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	6438/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.5. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3632 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3632	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	3632/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.6. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11660 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11660	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10907/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3136 Saniob	753/1302	

Art.7. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6863 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6863	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	6863/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.8. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11095 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11095	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10230/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/1 Saniob	865/46346	

Art.9. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2784 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2784	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	2750/3 Saniob	1201/1424	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/2 Saniob	1583	

Art.10. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **9850 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
9850	CF 2094 Saniob	567 Saniob	341/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2093 Saniob	143/2 Saniob	1052/9231	
	CF 10 Saniob	3188 Saniob	1254/14646	
	CF 10 Saniob	3189 Saniob	1270/21846	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3195 Saniob	348/17598	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3194 Saniob	439/4949	
	CF 52715 Saniob	3190/1 Saniob	5146/109193	

Art.11. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2371 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2371	CF 4 Saniob	12/3 Saniob	921	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	568 Saniob	570/4650	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	563 Saniob	626/1277	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	254/19936	

Art.12. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **977 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
977	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	977/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.13. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3349 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3349	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1390/88167	Teren - proprietate

	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	1016 Saniob	1959/4280	publica a comunei Sâniob
--	------------------------------------	-------------	-----------	-----------------------------

Art.14. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1314 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1314	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1314/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.15. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **38141 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
38141	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	566/1 Saniob	6719	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2094 Saniob	567 Saniob	24639/88167	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3214 Saniob	6783/22670	

Art.16. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **5192 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
5192	CF 2094 Saniob	567 Saniob	3307/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3223 Saniob	1885	

Art.17. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2004 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2004	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/2 Saniob	2004/2604	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.18. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3810 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3810	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/3 Saniob	3810/4316	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.19. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **4874 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
4874	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	4874/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.20. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1222 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1222	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1222/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.21. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1990 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1990	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1990/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.22. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea noilor coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la punctul 2 din prezenta hotărâre, reprezentând terenuri, proprietate publică a Comunei Sâniob.

Art.23. Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Sâniob, conform măsurătorilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.24. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

Art.25. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- Primarul comunei Saniob ;
- OCPI Bihor ;
- Compartimentul de cadastru si agricol.
- Afişare și dosarul şedinţei.

Presedinte de sedința
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri in functie.



HOTĂRÂREA nr.74
23.09.2021

**Privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor străzi din comuna Sâniob
în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea in CF
a domeniului public**

Având în vedere :

Documentația întocmită de topograf autorizat Frankana Impex SRL, referatul de aprobare al primarului și raportul de specialitate nr.2723/14.09.2021 întocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a unor străzi din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public.

- HG nr.970/2002, anexa nr.36 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei (Ciuhoi) Sâniob, poziția nr.20,21,23,25.
- Adeverințele cu nr. 9572/19.08.2021 și 10586/20.09.2021, eliberate de OCPI Bihor, din care rezultă faptul că aceste străzi nu a fost introduse în circuitul civil,
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

În baza prevederilor:

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul carte funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3136 Saniob** în suprafața de 753mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **3194 Saniob** în suprafața de 439 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- nr. topo **568 Saniob** în suprafața de 570 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob

- nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 254 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 977 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 4874 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1222 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **562/2 Saniob** in suprafata de 1990 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 9572/19.08.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.2. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **2750/3 Saniob** in suprafata de 1201 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/2 Saniob** in suprafata de 2004 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3211/3 Saniob** in suprafata de 3810 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10586/20.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob.

Art.3. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a imobilelor, proprietate publică a comunei Sâniob, identificate cu:

- nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **563 Saniob** in suprafata de 626 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **1016 Saniob** in suprafata de 1959 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **566/1 Saniob** in suprafata de 6719 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3214 Saniob** in suprafata de 6783 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3223 Saniob** in suprafata de 1885 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
 - nr. topo **3195 Saniob** in suprafata de 348 mp din teritoriul cadastral Saniob, sat Saniob
- Conform Adeverintei emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor cu nr. 10518/16.09.2021, reprezentand teren – proprietate publica a comunei Saniob

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6438 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6438	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	6438/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.5. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3632 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3632	C.F. 52715 Saniob	3190/1 Saniob	3632/109193	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.6. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11660 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11660	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10907/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3136 Saniob	753/1302	

Art.7. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **6863 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
6863	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	6863/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.8. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **11095 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
11095	C.F. 2094 Saniob	567 Saniob	10230/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/1 Saniob	865/46346	

Art.9. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2784 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2784	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	2750/3 Saniob	1201/1424	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	C.F. 10 Saniob	2750/2 Saniob	1583	

Art.10. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **9850 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
9850	CF 2094 Saniob	567 Saniob	341/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2093 Saniob	143/2 Saniob	1052/9231	
	CF 10 Saniob	3188 Saniob	1254/14646	
	CF 10 Saniob	3189 Saniob	1270/21846	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3195 Saniob	348/17598	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	3194 Saniob	439/4949	
	CF 52715 Saniob	3190/1 Saniob	5146/109193	

Art.11. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2371 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2371	CF 4 Saniob	12/3 Saniob	921	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	568 Saniob	570/4650	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	563 Saniob	626/1277	
	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	254/19936	

Art.12. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **977 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
977	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	977/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.13. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3349 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inregistrat nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3349	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1390/88167	Teren - proprietate

	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	1016 Saniob	1959/4280	publica a comunei Sâniob
--	------------------------------------	-------------	-----------	-----------------------------

Art.14. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1314 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1314	CF 2094 Saniob	567 Saniob	1314/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.15. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **38141 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
38141	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	566/1 Saniob	6719	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	CF 2094 Saniob	567 Saniob	24639/88167	
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3214 Saniob	6783/22670	

Art.16. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **5192 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
5192	CF 2094 Saniob	567 Saniob	3307/88167	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob
	Adeverinta nr. 10518/16.09.2021	3223 Saniob	1885	

Art.17. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **2004 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
2004	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/2 Saniob	2004/2604	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.18. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **3810 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
3810	Adeverinta nr. 10586/20.09.2021	3211/3 Saniob	3810/4316	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.19. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **4874 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
4874	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	4874/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.20. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1222 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1222	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1222/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.21. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața totală de **1990 mp** , astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp)	Nr. CF in care este inscris nr.topo sau nr. adeverință OCPI BIHOR	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Suprafața de teren din Adeverință sau CF (mp)	Mențiuni
1990	Adeverinta nr. 9572/19.08.2021	562/2 Saniob	1990/19936	Teren - proprietate publica a comunei Sâniob

Art.22. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea noilor coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la punctul 2 din prezenta hotărâre, reprezentând terenuri, proprietate publică a Comunei Sâniob.

Art.23. Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Sâniob, conform măsurătorilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.24. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

Art.25. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- Primarul comunei Saniob ;
- OCPI Bihor ;
- Compartimentul de cadastru si agricol.
- Afişare și dosarul şedinţei.

Presedinte de sesiune
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri in functie.