



## **HOTĂRÂREA NR. 90**

Din 23.11.2023

### **privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „Construire Capelă în localitatea Cenaloș, comuna Sâniob”**

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 2801/14.11.2023 prezentat de domnul Jacint ZATYKO, primarul comunei Sâniob, și Raportul de specialitate 2802/14.11.2023 prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal– pentru lucrarea „**Construire Capelă în localitatea Cenaloș, comuna Sâniob**”, amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin nr.cadastral 53773, înscris CF nr. 53773 Sâniob, cu suprafață totală de 2370 mp.
- HCL nr.80/21.12.2020 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.)SÂNIOB și a Regulamentului local de urbanism aferent PUG, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Saniob nr. 2/2001.
- HCL nr. 78 din 26.10.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru investitia „CONSTRUIRE CAPELĂ ÎN LOCALITATEA CENALOȘ, COMUNA SÂNIOB, JUDEȚUL BIHOR.,
- Raportul de avizare al Comisie de specialitate al Consiliului local Sâniob.
- Avizul tehnic nr. 140 din sedința CTUAT din data de 03.11.2023

#### **In conformitate cu prevederile:**

- art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, si Hotararii Consiliului local nr.35/2016 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.

- art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art.129 alin.(4) lit.d), art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta**

### **HOTĂRÂRE:**

**ART. 1.** – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „**Construire Capelă în localitatea Cenaloș, comuna Sâniob**” proiectant general SC CID ARHITECT DAN COSTA SRL – arh. COSTA IOAN DAN, pentru beneficiarul Comuna Sâniob, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 53773, nr.cadastral 53773, în suprafață totală de 2370 mp.

**ART. 2.** – La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**ART. 3.** - Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Bihor, Secția Contencios Administrativ.

**ART. 4.** – Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-județul Bihor,
- Primarului comunei Sâniob,
- persoanei responsabile cu activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism,
- afișare MOL.

**Presedinte de ședință**  
Ida-Krisztina KUBOLA-PENZES

Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL**  
Maria-Elena MELA

*Cvorum: 11 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri în funcție.*