



**HOTĂRÂREA nr. 22**  
**Din 02.03.2023**

**Privind însușirea Raportului primarului comunei Sâniob privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniului comunei la sfârșitul anului 2022**

**Având în vedere:**

- Raportul de specialitate și referatul de aprobare al primarului comunei Sâniob, nr. 434/20.02.2023, care solicită emiterea unei hotărâri prin care să se ia act de Raportul primarului privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniului comunei Saniob la sfârșitul anului 2022.

- Avizul dat de comisia de specialitate, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre,

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 7 alin. 1, art. 8 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, art. 1 alin. 2, art. 2 alin. 1 din Normele din 9 octombrie 2009 privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul nr. 2861/2009, art. 96 alin. 1, art. 155 alin. 3. lit. b) și d), alin. 5. lit. d), art. 289 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul** art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Sâniob**, însușește prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** - Se însușește Raportul primarului comunei Sâniob, privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniului comunei Sâniob la sfârșitul anului 2022, anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general:

- primarului comunei Sâniob,
- Institutiei Prefectului județul Bihor,
- se aduce la cunoștința publică prin afișare în M.Of. local al comunei Sâniob.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Viorel-Florian OPRE

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
Maria-Elena MELA

**RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI SÂNIOB, JUDETUL BIHOR, ASUPRA  
SITUATIEI GESTIONARII BUNURILOR și INVENTARIEREA PATRIMONIULUI  
la sfârșitul anului 2022**

Potrivit art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: ” - Toate bunurile aparținând unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezinta anual de catre autoritatea executivă, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor”

În conformitate cu Legea contabilității nr.82/1991, republicată și a Ordinului nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, a fost dată dispoziția primarului comunei Sâniob nr. 174/29.11.2022 prin care a fost numita o Comisie de inventariere a patrimoniului Comunei Saniob și care a coordonat activitatea de inventariere, in urmatoarea componenta:

1. Richard Otilia - consilier – presedinte al comisiei;
2. Bauman Dieter-Gergo - membru;

Comisiile de inventariere la Primaria comunei Sâniob si unitatile subordonate, au efectuat activitatea de inventariere, în urmatoarea componență :

**La primaria comunei Saniob :**

1. Laszlo Eniko – presedinte al comisiei ;
2. Lakatos Balint – secretar al comisiei ;

**La Caminele Culturale din Ciuhoi, Cenalos, Sfarnas si Casa de nunta Saniob :**

1. Opre Viorel-Florian – presedinte al comisiei ;
2. Laszlo Eniko – secretar al comisiei ;

**La Scolile si GPN din satele Saniob, Ciuhoi, Cenalos, Sfarnas :**

1. Demian Ana – presedinte al comisiei ;
2. Iaszfalvi Zsolt – secretar al comisiei ;

**La PSI Ciuhoi, Cenalos, Sfarnas si Saniob :**

1. Mehes Ionuț-Cristian – presedinte al comisiei ;
2. Demian Nadia-Marieta – secretar al comisiei ;

**La biblioteca comunala Ciuhoi si Saniob si Sala de sport Saniob:**

1. Demian Ana– presedinte al comisiei ;
2. Iaszfalvi Zsolt – secretar al comisiei ;

**Clădirea administrativă nr.189/A Sâniob, (fostul centru local de informare si promovare turistica):**

1. Laszlo Eniko – presedinte al comisiei ;
2. Lakatos Balint –secretar al comisiei ;

S-a constituit comisia de casare și declasare a mijloacelor fixe a materialelor si obiectelor de inventar de mica valoare si de scurta durata, aflate in patrimonial primariei comunei Saniob si a unitatilor subordonate, dupa cum urmeaza :

1. Laszlo Eniko – presedinte al comisiei ;
2. Iaszfalvi Zsolt - membru
3. Lakatos Balint - membru

Actiunea de inventariere a inceput la data de 1 dec 2022 si s-a terminat la data de 25 decembrie 2022.

Comisia de inventariere constituită în baza Dispoziției primarului a inventariat gestiunile, mijloace fixe și obiectele de inventar și a constatat că bunurile inventariate sunt întreținute în bune condiții și există un minus în gestiune, respectiv un vidanj.

Din verificarea documentelor întocmite de comisia de inventariere a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de Consiliul Local Saniob s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, s-au constatat deficiențe și s-au înregistrat diferențe, existând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei, referitor la lipsa vidanjului din gestiune. Menționez că acest vidanj se regăsește în curtea fostului primar, pentru care am sesizat de nenumărate ori, în scris și verbal să remită obiectul de inventar.

Prin Hotărârea Consiliului local nr.85/15.10.2021 au fost însușite valorilor de inventar, actualizate, aferente bunurilor proprietate publică a comunei Sâniob.

Pentru efectuarea reevaluării bunurilor aparținând proprietatii publice a Unitatii Administrativ Teritoriale Saniob, cu scopul determinării valorii juste a acestora, primăria a achiziționat serviciile SC ESTATE VALUE SRL.

### **1. Bunuri din domeniul privat al Consiliului Local Saniob:**

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2022
	TOTAL din care:	8.736.138,54
1.	Constructii	1.264.129,47
2.	Instalatii și echipam.	940.525,30
3.	Mijloace transport	514.378,30
4.	Mobilier si ap.birotică	427.459,60
5.	Teren agricol	4.903.310,00
6.	Amenajari de teren	519.197,86
7.	Aparat si inst. de masurare	167.138,01

### **2. Bunuri din domeniul public al Consiliului Local Sâniob:**

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2022
	TOTAL din care:	43.887.085,39
1.	Constructii	34.826.562,63
2.	Echipamente tehnol.	79.571,00
3.	Terenuri	8.377.959,80
4.	Amenajari la terenuri	602.991,96

### 3. Active fixe necorporale

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2022
	TOTAL din care:	20.400,45
1.	Programe informatice	20.400,45

### 4. Obiecte de inventar

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2022
	TOTAL din care:	483.923,81
1.	Programe informatice	483.923,81

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, în anul 2022 există bunuri aparținând domeniului public care au fost concesionate, închiriate, etc. persoanelor juridice.

Din activitatea de concesionare și închiriere a bunurilor, în anul 2022, a fost încasată și făcută venit la bugetul local suma totală de 145.113,15 lei.

Față de cele prezentate mai sus, se poate spune că, în anul 2022, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Saniob, s-a realizat în mod legal și corespunzător, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Saniob, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**PRIMAR,**  
**Ing.Jacint ZATYKO**