

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE NR. 76
Din 07.12.2021

privind aprobarea regulamentului privind închirierea terenului de sport, din Comuna Sânpetru de Câmpie

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5785 din 25.11.2021 întocmit de d-l primar Crăciun Spiru Șerban
 - Raportul de specialitate nr. 5784 din 25.11.2021 , întocmit de contabil, d-na Păcurar Andreea .
- Dispozițiile art.484, alin. (3), din TITLU IX- Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015 modificată și completată, precum și pe cele pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aprobate prin HG nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru de Câmpie , județul Mureș

Potrivit dispozițiilor:

- art. 30, alin.(3), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 81, alin.(2), din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului;
- art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (1), și ale art. 243, alin.(1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu // **voturi "pentru"** , **voturi "împotriva"** și **voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea hotărâre ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Aprobarea Regulamentului privind închirierea terenurilor de sport din localitatea Sânpetru de Câmpie, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect și Hotărâre de Consiliul Local .

Art. 2. Prezenta Hotărâre de Consiliul Local se va duce la îndeplire de către Viceprimarul Comunei și Compartimentul Buget Finanțe- Resurse Umane.

Art. 3. Prezenta se comunică la :

- Instituția Prefectului – Județul Mureș;
- Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, Compartiment Buget Finanțe- Resurse Umane;
- Instituțiilor și persoanelor interesate, prin aducere la cunoștință publică pe site-ul instituției și prin afișare la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Președinte,

Săumășan Grigore

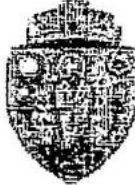


**Contrasemnează,
Secretar general,
Teglas Adriana**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 5786
Din data de 25.11.2021

privind aprobarea regulamentului privind închirierea terenului de sport, din Comuna Sânpetru de Câmpie

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5785 din 25.11.2021 întocmit de d-l primar Crăciun Spiru Șerban
 - Raportul de specialitate nr. 5784 din 25.11.2021 , întocmit de contabil, d-na Păcurar Andreea .
- Dispozițiile art.484, alin. (3), din TITLU IX- Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015 modificată și completată, precum și pe cele pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aprobate prin HG nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru de Câmpie , județul Mureș

Potrivit dispozițiilor:

- art. 30, alin.(3), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 81, alin.(2), din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului;
- art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (1), și ale art. 243, alin.(1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu **// voturi "pentru" , voturi "împotriva" și voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, aprobă următorul proiect de hotărâre ;

Primarul Comunei Sânpetru de Câmpie

PROPUNE:

Art. 1. Aprobarea începând cu data prezentului proiect de hotărâre și adoptarea hotărârii, Regulamentul privind închirierea terenurilor de sport din localitatea Sânpetru de Câmpie, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect și Hotărâre de Consiliul Local .

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre și hotărârea de Consiliul Local se va duce la îndeplinire de către Viceprimarul Comunei și Compartimentul Buget Finanțe- Resurse Umane.

Art. 3. Prezenta se comunică la :

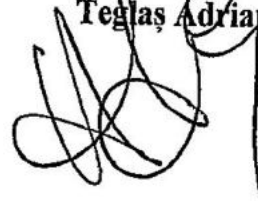
- Instituția Prefectului – Județul Mureș;
- Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, Compartiment Buget Finanțe- Resurse Umane;
- Instituțiilor și persoanelor interesate, prin aducere la cunoștință publică pe site-ul instituției și prin afișare la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Primar,

Crăciun Spiru Șerban



**Aviz legalitate,
Secretar general,
Teglaș Adriana**



Anexă nr. 1 la proiectul de HCL nr. 5786 /25.11.2021

REGULAMENT PRIVIND ÎNCHIRIEREA TERENULUI DE SPORT AFLAT ÎN LOCALITATEA SÂNPETRU DE CÂMPIE

Ținând seama de prevederile art. 30, alin.(3), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și de Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, precum și a legislației specifice incidente în materie (reglementări fiscal, norme sanitare și de protecție a muncii) se va aproba prezentul regulament.

CAPITOLUL 1 - DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1.(1) Respectarea regulamentului este obligatoriu pentru administratorul terenului sau a bazei, pentru personalul de întreținere și curățenie, pentru sportivi, profesori, elevi, părinți, spectatori, persoane fizice și juridice care închiriază terenul de sport.

(2) În măsura în care prin dispoziții ulterioare nu se prevede contrar, prin administratorul terenului de sport se înțelege Primăria comunei Sânpetru de Câmpie, prin reprezentanții săi legal desemnați.

Art.2. Terenul de sport va fi folosit doar în vederea desfășurării de activități cu caracter sportiv. În mod excepțional, cu aprobarea Primarului Comunei pot avea loc și alte activități de interes public, județean sau național.

Art.3. Obiectivele închirierii terenului de sport sunt următoarele:

- a) organizarea unor acțiuni și competiții sportive (sport) de interes local, județean, național
- b) desfășurarea unor competiții sportive
- c) deservirea activităților în interesul comunității aprobate de Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie
- d) deservirea persoanelor fizice sau a persoanelor juridice indiferent de forma de organizare sau identitate juridică, conform planificării.

CAPITOLUL 2 – CONDIȚII DE UTILIZARE

Art. 4.(1) Utilizatorii indiferent de statutul lor (antrenori, sportivi, elevi, cadre didactice, spectatori) au următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile legale în vigoare, normele de conduită etică social și prevederile prezentului regulament;
- b) să respecte întocmai orarul de funcționare al accesului pe terenul de sport;
- c) să folosească terenul, vestiarele, anexele (acolo unde este cazul) și dotările în conformitate cu destinația lor;
- d) să nu perturbe activitățile celorlalți utilizatori;
- e) să nu pătrundă în incinta terenurilor fără aprobarea administratorului;
- f) să păstreze curățenia și ordinea spațiilor utilizate;

(2) Se interzice

a) fumatul, consumul de alcool sau de substanțe interzise cât și accesul persoanelor aflate sub influența alcoolului sau a substanțelor interzise, în incinta terenului de sport;

b) accesul în incinta terenurilor cu animale de companie, biciclete, scutere, atv-uri sau alte mijloace/ obiective care pot duce la degradarea terenului, respectiv pe toate terenurile de sport din Comuna Sânpetru de Câmpie.

(3) La desfășurarea meciurilor de fotbal sau a antrenamentelor vor avea acces pe teren doar participanții la activitatea sportivă, jucători, arbitrii, antrenori), spectatorii vor rămâne în afara terenului, în tribună, sau în locuri amenajate special în cadrul fiecărui teren de sport din localitățile comunei.

Art.5. Accesul pe terenul de sport se face numai după achitarea tarifului de utilizare (pentru terenul de sport sintetic), în baza de contract, cu următoarele precizări:

a) utilizatorii terenului de sport își asumă riscurile oricăror lovituri sau traumatisme ce pot surveni în timpul jocului, ca urmare a utilizării suprafeței de joc cât și utilizării necorespunzătoare a elementelor din dotare a terenului de sport, atât a celor suferite de ei cât și pentru cele cauzate terțelor persoane aflate pe suprafața de joc în timpul desfășurării activității sportive. Administratorul terenului de sport nu va fi răspunzător pentru nici un incident, traumatism, altercație, vătămare corporal, responsabilitatea aparținând exclusiv utilizatorilor terenului de sport;

b) administratorul terenului de sport nu este răspunzător pentru pierderea sau deteriorarea lucrurilor personale precum și printru obiectelor de preț ale utilizatorilor terenului de sport;

c) utilizatorii terenului de sport răspund personal pentru orice faptă de încălcare a normelor de conviețuire, a ordinii și liniștii publice în incinta și imediata vecinătate a terenului de sport. Administratorul va sesiza și după caz va acorda sprijinul necesar organelor abilitate pentru restabilirea ordinii publice sau pentru identificarea și luarea măsurilor împotriva persoanelor care au încălcat liniștea publică;

d) accesul pe terenul de sport poate fi efectuat doar cu încălțăminte specific și adecvată curată și diferită de încălțăminte de stradă(interzisă fiind încălțăminte sport cu filet sau cramioane de metal, pentru terenul de sport sintetic);

Art.6.(1) Utilizatorii vor părăsi imediat suprafața de joc în următoarele cazuri:

a) nerespectarea prezentului regulament;

b) folosirea unui limbaj obscen, necuviincios, gesturi indecente, violențe, cât și dacă au un comportament care să prejudicieze valorile sociale;

c) tulburarea liniștii publice în timpul folosirii terenului de sport, prin producerea de zgomote cu orice aparate sau prin strigăte și larmă de intensitate mare, în special în orele de liniște prevăzute de lege;

d) nerespectarea în mod repetat a observațiilor administratorului terenului de sport;

e) săvârșirii oricăror contravenții, infracțiuni sau fapt imcompatibile unei conduite sportive sau de oricare altă natură ;

f) nerespectarea intervalului orar pentru care s-a achitat tariful de utilizare.

(2) Nerespectarea celor prevăzute în prezentul regulament se sancționează contravențional cu amendă de la 200-2000 lei, iar în funcție de gravitatea faptei poate duce la anularea

rezervărilor ulterioare, la oprirea imediată a jocului sau evenimentului cât și la plata daunelor produse.

Pentru faptele săvârșite, persoana fizică sau juridică care a închiriat terenul și care prin cererea de folosire a acestuia a luat la cunoștință și și-a însușit prevederile prezentului regulament este obligat să comunice datele de indentificare ale persoanei sau persoanelor care au săvârșit aceste fapte, în caz contrar devine direct răspunzător.

CAPITOLUL 3 – CONDIȚII DE UTILIZARE

Art.7. Orarul de funcționare este de luni până duminică în intervalul orar 8,00-22.00, dar dacă legislația specifică în vigoare impune restricții datorită răspândirii virusului SARS-COV 2, orarul de funcționare va fi modificat.

Art.8. Orarul de funcționare stabilit și afișat are caracter obligatoriu și trebuie respectat de către persoanele care utilizează terenul de sport.

Art.9. Taxele de utilizare și garanția sunt cele prevăzute în HCL adoptată în acest sens, comunicate solicitantului la data depunerii cererii de închiriere, vor fi achitate și depuse înainte de încheierea contractului de închiriere.

La sfârșitul perioadei de închiriere, responsabilul desemnat din partea Primăriei va prelua și verifică terenul, urmând a returna garanția în cazul în care s-a constatat că acesta a fost corespunzător folosit.

În cazul în care se constată că s-au produs deteriorări ca urmare a unei utilizări necorespunzătoare a terenului sau a bunurilor, în funcție de nivelul daunelor produse, se va reține o parte sau în totalitate garanția, care constă în sumă de 100 de lei(referitor la terenul de sport sintetic).

În cazul în care daunele sunt superioare garanției percepute, de ex. Deteriorarea covorului sintetic, persoana care a închiriat terenul sintetic are obligația achitării acestora în baza unei evaluări a daunelor întocmită de către responsabilul desemnat.

Art.10. Modificarea orarului sau reprogramarea unor activități se pot realiza de comun accord(atât la inițiativa solicitantului cât și la cea a administratorului), cu condiția neafectării altor acțiuni programate ă prealabil. În situația în care o acțiune nu se poate desfășura din cauza condițiilor meteo nefavorabile sau a unor evenimenteavizate de către Primăria Comunei Sânpetru de Câmpie, reprogramarea se va face într-un termen de maxim 7 zile de la data primei programări, după o consultare prealabilă a solicitantului.

Art.11. În vederea închirierii terenului de sport sintetic, solicitanții vor depune o cerere spre aprobare, prin care se solicită închirierea terenului, menționând amplasamentul acestuia, activitatea care se dorește a se desfășura precum și perioada de timp pentru care se dorește închirierea.

Cererea va fi aprobată de către Primarul, sau Viceprimarul Comunei Sânpetru de Câmpie, viza de aprobare fiind aplicată pe fila cererii, care va cuprinde numele și prenumele celui care face aprobarea, funcția, precum și data pentru care s-a aprobat.

Compartimentul Financiar Contabil, Resurse Umane, va ține o evidență privitoare la închirierea terenului de sport sintetic, sub formă de tabel, care să cuprindă, ziua,luna și ora / orele la care terenul de sport sintetic este închiriat, precum și numele persoanei căreia i se închiriază.

Art.12. Intervalul minimum de închiriere este stabilit la 60 de minute(1h), este indivizibil, începând de la ora fixă (de ex. 13.00-14.00) și are prețul de 50 lei /1h.

Art.13. Cererea privind solicitarea închirierii terenului de sport sintetic face parte integrantă din Regulament.

Primar, Crăciun Spiru Șerban

CERERE , Anexă la Regulamentul aprobat prin HCL

Subsemnatul/taposesor al CI seria.....,nr.....,CNP.....,

În calitate de utilizator și Comuna Sânpetru de Câmpie- Primăria, autoritate publică locală, reprezentată prin Primar, Crăciun Spiru Șerban, având CIF 4619132 în calitate de proprietar, doresc să închiriez

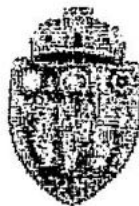
Terenul de Sport Sintetic din localitatea Sânpetru de Câmpie, în următoarea perioadă:

ziua/ zilele...../luna...../anul..... de la ora..... pentru desfășurarea de activități sportive.....

Primar
Crăciun Spiru Șerban

Solicitant

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

ROMÂNIA
JUD. MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI
SÂNPETRU DE CÂMPIE
NR. 5785 din 25.11.2021

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Legii 69/2000- Legea educației fizice și a sportului, citez:

„ ...Educația fizică și sportul sunt activități de interes național sprijinite de stat.

Statul recunoaște și stimulează acțiunile organizatorice și de promovare a educației fizice și sportului, desfășurate de autoritățile administrației publice și, în caz de organisme neguvernamentale de profil în învățământ, în structuri ale apărării naționale, ordinii publice, siguranței naționale, în sănătate, în societăți comerciale, precum și în alte sectoare ale vieții sociale, potrivit reglementărilor legale.

.....
Statul garantează exercitarea funcțiilor sectorului public și ale sectorului particular în domeniile educației fizice și sportului, în conformitate cu principiile colaborării responsabile dintre toți factorii interesați.

Practicarea educației fizice și sportului este un drept al persoanei, fără nici o discriminare, garantat de stat. Exercitarea acestui drept este liberă și voluntară și se realizează independent sau în cadrul structurilor sportive asociative.....”

Conform celor mai sus menționate vă informez faptul că întreținerea și exploatarea acestor bunuri se va face cu costuri care nu sunt neglijabile, în vederea stabilirii modului de administrare a acestui bun și respectiv recuperarea unei părți din costuri este necesară adoptarea unui regulament și ulterior perceperea unei taxe modice, care să nu descurajeze accesul tineretului la aceste facilități.

Activitatea de organizare și administrare a bazelor sportive –terenurilor de sport de către autoritățile locale are ca scop principal realizarea în cele mai bune condiții a activităților sportive desfășurate de către toți utilizatorii, atât preșcolari și elevi din sistemul de învățământ și de educație din Comuna Sânpetru de Câmpie, dar și alte persoane fizice sau juridice care practică sau organizează activități de educație fizică și sport.

Pentru considerentele expuse mai sus, supun spre aprobare proiectul de Hotărâre privind închirierea terenului de sport din comuna Sânpetru de Câmpie.

Primar

Crăciun Spiru Șerban



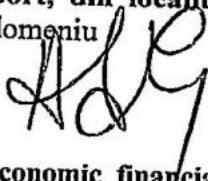
Consiliul Local Sânpetru de Câmpie

**AVIZUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT DIN APARATUL PROPRIU AL
PRIMARIEI COMUNEI**

SÂNPETRU DE CÂMPIE JUDETUL MURES

Propunerile privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea regulamentului privind închirierea terenului de sport, din localitatea Sânpetru de Câmpie, sunt în concordanță cu prevederile legale în domeniu

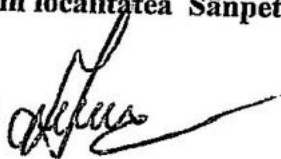
Secretar General Teglaș Adriana



Comisia pentru agricultură ,activități economic financiare , amenajarea teritoriului și urbanism,

Avizăm favorabil proiectul de hotarâre pentru aprobarea regulamentului privind închirierea terenului de sport, din localitatea Sânpetru de Câmpie

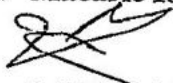
PRESEDINTE ,Gherbe Martin



Comisia juridică și de disciplină ,protecție mediu și turism

Avizăm favorabil proiectul de hotarâre pentru aprobarea regulamentului privind închirierea terenului de sport, din localitatea Sânpetru de Câmpie

PRESEDINTE Macarie Ioan



Comisia pentru activități social culturale ,culte , învățământ , sănătate și familie copii.

Avizăm favorabil proiectul de hotarâre pentru aprobarea regulamentului privind închirierea terenului de sport, din localitatea Sânpetru de Câmpie

PRESEDINTE ,Sărmașan Grigore



07.12 .2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÎNPETRU DE CÎMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sinpetru@cjmures.ro

H OTĂRĂRE NR. 77
Din 07.12. 2021

Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

Consiliul local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș;

Având în vedere :

Raportul secretarului general al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, înregistrat sub nr.5788 din 25.11.2021

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie nr. 5789 din 25.11.2021
 - Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.
 - prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile art. 154, 155 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cumodificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.197, din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu **10 voturi "pentru"**, **voturi "împotriva"** și **1 voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea hotărâre ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Regulamentul cuprinzând criteriile privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cuprins în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Secretarul general al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș va comunica prezentul proiect de hotărâre Compartimentul Registru Agricol, Urbanism și Fond Funciar .

Art. 3. Prezenta se comunică la : Instituția Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, persoanelor interesate, prin aducere la cunoștiință publică pe site-ul instituției și prin afișare la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Președinte de ședință

Sărmășan Grigore



Contrasemnează

Secretar General Teglaș



PROIECT de HOTĂRÂRE
5790 Din 25.11.2021

Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

Primăria Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș;

Având în vedere :

Raportul secretarului general al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, înregistrat sub nr. 5788 din 25.11.2021

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie nr. 5789 din 25.11.2021
 - Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.
 - prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile art. 154, 155 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.197, din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu **10 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **1 voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, aprobă următorul proiect de hotărâre

Propun

Art.1. Se aprobă Regulamentul cuprinzând criteriile privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cuprins în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Secretarul general al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș va comunica prezentul proiect de hotărâre Compartimentul Registru Agricol, Urbanism și Fond Funciar .

Art. 3. Prezenta se comunică la : Instituția Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, persoanelor interesate, prin aducere la cunoștință publică pe site-ul instituției și prin afișare la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Initiator

Primar,

Crăciun Spiru Șerban



Aviz Legalitate

Secretar General Tegiaș Adriana

Anexa la proiectul de HCL nr. 5790 eliv 25.11.2021

**REGULAMENTUL DE SOLUȚIONAREA CERERILOR ȘI REPARTIZAREA
TERENURILOR ATRIBUITE ÎN BAZA LEGII 15/2003 PRIVIND
SPRIJINUL ACORDAT TINERILOR PENTRU CONSTRUIREA UNEI
LOCUIȚE PROPRIETATE PERSONALĂ**

Cap.I. Consideratii generale

Art.1. Obiectul prezentului regulament îl constituie stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată.

Art.2. (1) În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, prin Hotărâre, atribuie cu titlu gratuit suprafețele de teren cuprinse în lista parcelelor disponibile identificate de Comisia de analiză, constituită prin Dispoziție a primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.

(2) Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, se analizează și se actualizează anual sau la solicitarea Comisiei de analiză.

(3) În cazul suprafețelor de teren disponibile destinate aplicării legii, prin hotărâre a Consiliului Local se va analiza și aproba lotizarea terenului în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe de către tineri în baza Legii 15/2003, republicată.

Art.3.(1) În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

- **Situația terenurilor disponibile**-cuprinde suprafețe de teren din intravilanul unității administrative aflate în domeniul privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș care, la propunerea Comisiei de analiză, prin hotărâre a consiliului local, sunt destinate pentru întocmirea documentațiilor cadastrale și de urbanism în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, republicată.

- **lista parcelelor disponibile în vederea atribuirii** - cuprinde suprafețele de teren din intravilanul orașului identificate prin numere cadastrale, carti funciare, destinate atribuirii pentru realizarea de locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată.

- **Solicitant** - familia care a depus un dosar în vederea atribuirii unui teren în baza Legii nr.15/2003.Dosarul trebuie să conțină o cerere, însoțită de documentele prevăzute la art.7, din prezentul Regulament;

- **beneficiar** - familia careia i s-a atribuit prin Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș o suprafață de teren destinată construirii în condițiile Legii nr.15/2003, republicată;

- **data preluării terenului** - data la care are loc predarea-primirea efectivă a terenului urmata de semnarea Procesului verbal încheiat;

- **data începerii construcției** - data anunțată prin Procesul verbal de începerea lucrărilor de construcție a locuinței pe parcela atribuită în baza Legii nr.15/2003

- **finalizarea construcției** - data la care proprietarul construcției edificate pe parcela atribuită în baza Legii nr. 15/2003 a obținut de la Primăria Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, Autorizația de luare în folosință definitivă a locuinței.

- **Comisia de analiză** - comisia de identificarea terenurilor care pot face obiectul Legii nr. 15/2003, va fi numită conform art. 1 din H.G. 896/2003.

(2) Hotărârile Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș de admitere a cererii vor avea caracter individual.

Cap. II. Modul de evidenta si conditii de eligibilitate a solicitarilor depuse pentru aplicarea Legii 15/2003, republicată

Art.4. De prevederile art.2, beneficiaza, o singura data, familiile care indeplinesc conditiile de eligibilitate stabilite prin Legea nr. 15/2003 si prezentul Regulament.

Art.5. Atribuirea in folosinta gratuita a terenului destinat construirii, se face prin Hotarare a Consiliului local.

Art.6. Dosarele privind solicitarile de terenuri, se vor depune la Secretariatul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.

Art.7.(1) Dosarul va contine in mod obligatoriu urmatoarele documente:

- a) cerere;
- b) copia xerox de pe certificatele de nastere ale familiei solicitante;
- c) copie xerox de pe actele de identitate ale familiei solicitante;
- d) copie xerox de pe certificatul de casatorie (*daca este cazul*) sau anchetă socială din care să reiasă starea de conviețuire comună a solicitanților;
- e) declaratiile acestora dupa caz, din care sa reiasa că :
 - nu detin si nu a detinut in proprietate o locuinta ori un teren destinat construirii unei locuinte;

- a luat cunostinta si se angajeaza sa respecte prevederile prezentului Regulament si consimte sa renunte, fara interventia instantelor de judecata si fara pretentii de despagubire, la dreptul de folosinta gratuita a terenului atribuit daca nu respecta obligatiile comodatariului.

f) declaratiile parintilor solicitantului, pe propria raspundere, ca nu detin sau ca nu au detinut in proprietate, in ultimii 10 ani, un teren in suprafata mai mare de 500 mp in mediul urban si de 5.000 mp in mediul rural, indiferent de localitatea in care este situat terenul;

Art.8. In conditiile prezentului Regulament sunt considerate eligibile solicitarile persoanelor casatorite care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) solicitantul sa aiba o singura cerere depusa impreuna cu sotia/sotul, sau partenera/partenerul de uniune consensuală.
- b) Cel puțin un membru al familiei solicitante sa aiba varsta cuprinsa intre 18 ani (impliniti) si 35 de ani (neimpliniti) la data depunerii solicitarii;
- c) Cel puțin un membru al familiei solicitante sa aiba cetatenie romana;
- d) solicitantul-sotul sau sotia, partenerul /partenera, să nu detina singur sau impreuna cu sotul respectiv sotia, o locuinta sau un teren destinat construirii unei locuinte ;
- e) sa depuna declaratiile autentificate notarial la momentul atribuirii suprafetei de teren pentru efectuarea dosarului ;

Art.9. Preluarea cererilor pentru atribuirea de terenuri in conditiile Legii nr.15/2003, nu este conditionata de existenta terenurilor disponibile.

Art.10. Solicitarile impreuna cu toate documentele depuse la dosar se prezinta Comisiei de analiza in vederea formularii propunerii motivate de admitere sau respingere prin hotanirea Consiliului Local.

Cap.III. Comisia de analiza-organizare si atributii

Art.11. (1) Comisia de analiza, care va fi constituita prin Dispozitia Primarului va fi formata din 5 membri desemnati din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.

(2) Comisia de analiza se va întruni anual sau ori de câte ori este cazul, la convocarea primarului, avand urmatoarele atributii:

- analizeaza lista terenurilor disponibile si propune alocarea unor suprafete noi aflate in intravilanul comunei în vederea actualizarii situatiei terenurilor disponibile pentru aplicarea dispozitiilor Legii nr. 15/2003.

- verifica documentatia tehnica pusa la dispozitie de Compartimentul Registru Agricol Urbanism si Fond Funciar si face propuneri Consiliului Local, pentru realizarea parcelarii

terenurilor in vederea constituirii de noi loturi cu destinatia de "loc de casa".

- Monitorizeaza modul de executarea hotararii de atribuire.

- Analizeaza solicitarile depuse la Primaria Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, in vederea formularii propunerii de admitere / respingere, sub forma unui raport de specialitate, care va face obiectul unui proiect de hotarare, supus aprobarii Consiliului local.

- Analizeaza sesizarile beneficiarilor de parcele privind conditiile si factorii care blocheaza posibilitatea realizarii investitiilor si propune solutii pentru rezolvarea situatiilor create.

- Someaza beneficiarii terenurilor, pentru respectarea obligatiilor stabilite prin Hotararea de consiliu.

- Pentru reglementarea situatiei juridice a terenului, propune Consiliului local revocarea / incetarea dreptului de folosinta a terenului, in cazul nerespectarii la termen a prevederilor hotararii de atribuire si atribuirea imobilului rezultat altui beneficiar din lista, sau perfectarea Contractului de vnzare cumparare, dupa caz.

Cap.IV. Procedura de atribuirea parcelelor.

Art.12. In baza propunerii motivate (referat) semnate de membrii Comisiei de analiza, se intocmeste si inaintea Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, un proiect de hotarare, insotit de raport de specialitate cu propunerea de aprobare / respingere a cererii solicitantului privind atribuirea de teren in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

Cap.V. Drepturile si obligatiile partilor pe durata executarii contractului de comodat.

Art.13. Comodatarul are urmatoarele drepturi:

- a) Sa utilizeze terenul atribuit pentru construirea unei locuinte;
- b) Sa foloseasca terenul preluat ca un adevarat proprietar;
- c) Sa obtina Autorizatia de construire;
- d) Sa respecte prevederile Codului civil privind ipoteca asupra unor constructii viitoare pe faze de executie;
- e) Sa utilizeze locuinta impreuna cu familia;
- f) Sa anunte comodatarul de fiecare data cand apar situatii obiective care impiedica executia contractului

Art.14. Comodantul are urmatoarele drepturi:

- a) Sa verifice respectarea obligatiilor asumate de comodatar si a stadiului de realizarea investitiei;
- b) sa intreprinda toate masurile care se impun, pentru realizarea de catre comodatar a imprejmuirii parcelei atribuite in termen de maxim 3 (trei) luni de la data predarii terenului;
- f) sa revoce atribuirea terenului in cazul in care comodatarul nu indeplineste obligatiile ce ii revin;

Art.15. Comodatarul are urmatoarele obligatii:

- 1.a) sa se prezinte la preluarea terenului, la data stabilita si sa conserve sernnele corespunzatoare constituirii hotarului pana la ingradirea terenului;
- b) sa sernneze procesul verbal de predare primirea terenului;
- c) sa se ingrijeasca de intretinerea si amenajarea terenului preluat in folosinta ca un adevarat proprietar;
- d) sa obtina Autorizatia de construire pentru terenul atribuit si sa transmita Compartimentului Registrul Agricol Urbanism Fond Funciar dovada depunerii Procesului verbal de inceperea lucrarilor in termen de maxim un an de la preluarea terenului ; constructia ce urmeaza a fi edificata va respecta regimul urbanistic aferent zonei si un regim de inaltime P+M ;

sa obtina procesul verbal de finalizare a lucrarilor pentru locuinta situata pe parcela atribuita, in termen de maxim 2 (doi) ani de la preluarea terenului;

sa execute pe cheltuiala proprie toate lucrarile necesare punerii in aplicarea Autorizatiilor de constructie legal emise.

Sa se branseze, pe cheltuiala proprie, la utilitatile publice necesare;

Să nu intarzie executarea constructiei in caz contrar existand urmatoarele posibilitati:

2. La incetarea contractului de comodat din vina exclusiva a comodatarului acesta nu are dreptul la despagubire pentru lucrarile adaugate terenului

Cap.VI. Metodologia de vanzare a terenurilor atribuite in temeiul Legii nr.15/2003, republicata

Art.16. Prezentul Capitol reglementeaza metodologia de vanzare a terenurilor care apartin domeniului privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș si care au fost atribuite tinerilor in folosinta gratuita pentru construirea unor locuinte proprietate personala, conform Legii m. 15/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.17. (1) Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș poate aproba vanzarea terenurilor care au fost atribuite in folosinta gratuita pentru construirea de locuinte proprietate personala, dupa finalizarea edificarii acestora.

(2) Hotararea Consiliului local privind aprobarea vanzarii directe a terenurilor, va aproba si pretul de vanzare al acestora.

Art.18. Vanzarea terenurilor atribuite in folosinta gratuita in temeiul Legii nr.15/2003, se va face numai catre proprietarii locuintelor edificate pe acest teren, care indeplinesc urmatoarele conditii:

au edificat constructii definitive cu destinatia de locuinta, respectand autorizatia de construire eliberata de Comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, conform Legii nr. 50/1991, republicata;

locuinta a fost intabulata in Cartea Funciara;

locuinta a fost inregistrata cu rol fiscal;

solicitantul nu inregistreaza debite la bugetul local;

au domiciliul stabil pe raza Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, conform actului de identitate .

Art.19. (1) Proprietarii locuintelor edificate pe terenurile atribuite in folosinta gratuita in baza, Legii nr.15/2003, pot depune la Secretariatul Primariei Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, o solicitare privind intentia de cumpararea a acestor terenuri.

(2) Solicitarea scrisa va fi insotita de urmatoarele documente:

Hotararea Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș prin care a fost atribuita in folosinta gratuita suprafata de teren in cauza, in baza Legii nr. 15/2003;

Proces-verbal de punere in posesie a solicitantului cu privire la suprafata de teren atribuita in folosinta gratuita;

Documentatie de cadastru;

Autorizatia de construirea locuintei si procesul verbal de Incheierea lucrarilor;

Certificat de atestare fiscala pentru locuinta proprietate personala;

Dovada inscrierii in cartea funciara atat a locuintei, cat si a terenului- extras de carte funciara in acest sens;

Copii ale actelor de identitate.

Art.20.(1) Analizarea cererilor se efectueaza de catre Comisia de analiza constituita in temeiul art.11 din prezentul regulament.

Solicitarile de cumpararea terenurilor vor face obiectul dezbaterii in cadrul sedintei Comisiei de analiza in termen de 30 de zile de la data depunerii, iar discutiile vor fi consemnate intr-un proces - verbal.

Comisia va intocmi un raport de analiza pentru fiecare solicitare in parte si va concluziona privind admiterea cererii de vanzare sau privind respingerea motivata a acesteia.

Comisia va comunica solicitantului concluziile raportului de analiza a solicitarii, respectiv daca a fost admisa sau daca a fost respinsa.

Art.21. Pentru fiecare solicitare se va întocmi un dosar ce va conține cererea solicitantului, cu documentele anexa prevăzute din prezentul regulament, raportul de analiză al comisiei, adresa de comunicare către solicitant.

Art.22. Comisia va propune Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș adoptarea unei hotărâri privind aprobarea vânzării directe și a pretului de vânzare pentru fiecare teren în parte.

Art.23. (1) Contractul de vânzare a terenului se va încheia în termen de 60 de zile de la data adoptării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.
Contractul se va încheia la un birou notarial public desemnat de comun acord de către părți, între reprezentantul Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, împuternicit în acest sens prin Hotărârea Consiliului Local, și solicitant.

Taxele de redactare, autentificare și intabulare vor fi suportate exclusiv de către solicitant.
Art.24. (1) Pretul contractului se va putea achita integral la încheierea contractului sau în maxim 2 ani, în rate lunare egale cu dobânda de referință a BNR.

În cazul vânzării în rate, solicitantul este obligat să achite la semnarea contractului un avans (reprezentând prima rată) în cuantum de cel puțin 30% din pretul terenului.
Pentru garantarea executării contractului cu plata pretului în rate se vor constitui garanții reale (*ipoteca de rang I*), care să acopere valoarea contractului, pe cheltuielile solicitantului.

Art.25. Contractul legal perfectat și executat face dovada proprietății depline a solicitantului asupra terenului transmis în proprietate.

Art.26. Beneficiarul prevederilor Legii nr.15/2003 nu poate ceda folosința terenului, gratuit sau oneros, unor terți.

Cap.VII. Reglementări fiscale

Art.27. Beneficiarii atribuirii în folosință gratuită a parcelelor în vederea construirii de locuințe în condițiile prezentului regulament și a Legii nr.15/2003, vor achita la Compartimentul Taxe și Impozite, impozitul pe teren pe toată durata folosinței terenului. Valoarea impozitului pe teren este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

Cap.VIII Dispoziții Finale

Art.28. Beneficiarii atribuirii în folosință gratuită a terenurilor din domeniul privat al Comunei Sânpetru de Câmpie au obligația, sub sancțiunea retragerii atribuirii și pierderii garanției de bună execuție, să finalizeze construcția locuinței în termen de maxim 2 ani de la data semnării procesului verbal de predare primire.

Art.29. Beneficiarilor terenurilor din domeniul privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, li se retrage dreptul de folosință gratuită ca urmare a nefinalizării construcțiilor în termen de 2 ani de la data semnării procesului verbal de predare primire a terenului în următoarele condiții:
1. Pasivitatea beneficiarului Legii nr.15/2003, pe durata realizării construcției conduce la accesiuinea imobiliară a Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș asupra stadiilor executate din construcție,
2. La încetarea contractului de comodat din vina exclusivă a comodantului acesta nu are dreptul la despăgubire pentru lucrările adăugate terenului.

Art.30. Dreptul de atribuire în folosință gratuită a terenului acordat în condițiile prezentului regulament nu constituie un titlu transmisibil.

Art.31. Prezentul regulament se aplică de la data aducerii la cunoștință publică, prin postare pe site-ul Primăriei și anunț în acest sens, în presa locală.

Art.32. În cazul înstrăinării construcției, în orice fază de execuție, beneficiarii prevederilor Legii nr.15/2003, pierd orice drept asupra construcției fără notificare scrisă și fără intervenția instanțelor de judecată.

Întocmit




România
Jud. Mureș
Primăria Comunei
Sânpetru de Câmpie
Nr. 5789 din 25.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

Având în vedere

- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, este nevoie de aprobarea unui Regulament pentru acordare de suprafețe de teren pentru construire case de locuit.

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, prin Hotărâre, se atribuie cu titlu gratuit suprafețele de teren cuprinse în lista parcelelor disponibile care vor fi identificate de Comisia de analiză, care va fi constituită prin Dispoziție a primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș.

(2) Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, se analizează și se actualizează anual sau la solicitarea Comisiei de analiză.

(3) În cazul suprafețelor de teren disponibile destinate aplicării legii, prin hotărâre a Consiliului Local se va analiza și aproba lotizarea terenului în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe de către tineri în baza Legii 15/2003, republicată.

Art.3.(1) În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

- **Situația terenurilor disponibile**-cuprinde suprafețe de teren din intravilanul unității administrative aflate în domeniul privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș care, la propunerea Comisiei de analiză, prin hotărâre a consiliului local, sunt destinate pentru întocmirea documentațiilor cadastrale și de urbanism în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, republicată.

- **lista parcelelor disponibile în vederea atribuirii** - cuprinde suprafețele de teren din intravilanul orașului identificate prin numere cadastrale, carti funciare, destinate atribuirii pentru realizarea de locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată.

- **Solicitant** - familia care a depus un dosar în vederea atribuirii unui teren în baza Legii nr.15/2003.Dosarul trebuie să conțină o cerere, însoțită de documentele prevăzute la art.7, din prezentul Regulament;

- **beneficiar** - familia care i s-a atribuit prin Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș o suprafață de teren destinată construirii în condițiile Legii nr.15/2003, republicată;

- **data preluării terenului** - data la care are loc predarea-primirea efectivă a terenului urmata de semnarea Procesului verbal incheiat;

- **data inceperii constructiei** - data anuntata prin Procesul verbal de inceperea lucrarilor de constructie a locuintei pe parcela atribuita in baza Legii nr.15/2003

- **finalizarea constructiei** - data la care proprietarul constructiei edificate pe parcela atribuita in baza Legii nr. 15/2003 a obtinut de la PrimariaComunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, Autorizatia de luare in folosita definitiva a locuintei.

- **Comisia de analiza** - comisia de identificarea terenurilor care pot face obiectul Legii nr. 15/2003, va fi numită conform art. 1 din H.G. 896/2003.

(2) Hotararile Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș de admitere a cererii vor avea caracter individual.

Ținând cont de cele expuse mai sus inițiez un proiect de hotărâre pe care îl aduc în fața dumneavoastră pentru aprobare și adoptare hotărâre .

Primar

Crăciun Spiru Ștefan



AVIZUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT DIN APARATUL PROPRIU AL PRIMARIEI
COMUNEI SÂNPETRU DE CÂMPIE JUDETUL MURES

Propunerile Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală sunt în concordanță cu prevederile legale în domeniu.

Secretar general Teglas Adriana



I. Comisia de specialitate Agricultură, Activități Economico Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism:

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

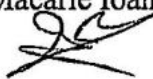
PRESEDINTE , Gherbe Martin



II. Comisia de specialitate Juridică și de Disciplină, Protecție Mediu și Turism:

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală


PRESEDINTE , Macarie Ioan



III. Comisia de specialitate Activități Sociale, Culturale, Culte, Învățământ, Sănătate și Familie, Muncă și Protecție Socială, Protecție Copii, Tineret și Sport

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre Privind aprobarea criteriilor și regulamentului de acordarea unor suprafețe de teren tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

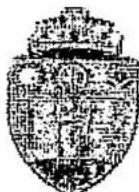
PRESEDINTE , Sărmășan Grigore



Data: 07.12..2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmuras.ro

HOTĂRÂREA NR. 48
07.12 .2021

privind stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie întrunit în ședința extraordinară de lucru Având în vedere :

Referatul de aprobare nr.5792 din 25.11.2021, Raport de specialitate nr. 5791 din 25.11.2021 privind stabilirea perioadei efectuării anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie.

Prevederile H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

În conformitate cu prevederile, art. 3, din HGR. nr. 392/2020, prevederile, art. 129, alin. (1) și alin.(14), din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare Avizele comisiilor de specialitate, avizul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie.

În temeiul, art. 5, lit. "ee", art. 139 alin (1), și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Cu // voturi „pentru,, cu voturi „împotriva,, și voturi „abțineri,,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

Hotărăște:

Art.1. Se stabilește perioada în care se efectuează activitatea de inventariere anuală a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie în intervalul cuprins 07.12. 2021- 31.12.2021.

Art. 2 Se stabilește data de 28 februarie 2022, ca dată limită pentru publicare pe pagina de internet a instituției- Primaria Comunei Sânpetru de Câmpie, rezultatul activității de inventariere anuală a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de inventariere desemnată prin dispoziția primarului comunei Sânpetru de Câmpie nr. 48/2021.

Art.4 Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, publicarea pe site-ul instituției.

Presedinte de sedinta

JĂRMĂȘAN
GREGORIE



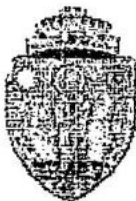
Contrasemneaza

Secretar general Teglaș Adriana

Teglaș Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@ejmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 5793 din 25.11.2021

privind stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie ,

Având în vedere :

Referatul de aprobare nr. 5791 din 25.11.2021 , Raport de specialitate nr. 5792 din 25.11.2021 privind stabilirea perioadei efectuării anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie.

Prevederile H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

În conformitate cu prevederile, art. 3, din HGR. nr. 392/2020, prevederile, art. 129, alin. (1) și alin.(14), din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Avizele comisiilor de specialitate, avizul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie.

În temeiul, art. 5, lit. "ee", art. 139 alin (1), și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propune :

Art.1. Stabilirea perioadei în care se efectuează activitatea de inventariere anuală a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie în intervalul cuprins 07.01. 2021- 31.12.2021.

Art. 2 Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu // voturi ,, pentru,, cu voturi ,, împotrivă,, și voturi ,, abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art. 3 Se stabilește data de 28 februarie 2022, ca dată limită pentru publicare pe pagina de internet a instituției- Primăria Comunei Sânpetru de Câmpie, rezultatul activității de inventariere anuală a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează Comisia de inventariere desemnată prin dispoziția primarului comunei Sânpetru de Câmpie nr. 215/2021.

Art.5 Un exemplar din prezentul proiect de hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie , publicarea pe site-ul instituției.

Primar

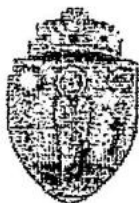
Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general Teglaş Adriana

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMĂRIA COMUNEI
SÂNPETRU DE CÂMPIE
Nr. 5792 din 25.11.2021

Referatul de aprobare

la proiectul de hotărâre *privind stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș*

Potrivit prevederilor art. 3 din anexa la H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, prin hotărâre a autorității deliberative privind inventarierea anuală se stabilește perioada în care se efectuează activitatea de inventariere, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției.

De asemenea potrivit prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Autorității deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

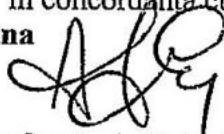
Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită prin dispoziția primarului, condusă de către autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun spre dezbateră și adoptare autorității deliberative la nivelul comunei Sânpetru de Câmpie, proiectul de hotărâre ce vizează stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie.

Întocmit
Primar, Grăciun Spiru Șerban

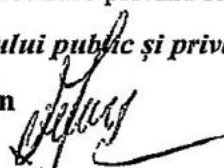
**AVIZUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT DIN APARATUL PROPRIU AL PRIMARIEI
COMUNEI SÂNPETRU DE CÂMPIE JUDEȚUL MUREȘ**

Propunerile pentru proiectul de hotărâre *privind stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș*, sunt în concordanță cu prevederile legale în domeniu.
Secretar general Teglaș Adriana



I. Comisia de specialitate Agricultură, Activități Economico Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism:

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind *stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș*
PRESEDINTE , Gherbe Martin



II. Comisia de specialitate Juridică și de Disciplină, Protecție Mediu și Turism:

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind *stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș*
PRESEDINTE , Macarie Ioan



III. Comisiia de specialitate Activități Social Culturale, Culte ,Învațământ ,Sanatate și Familie, Muncă și Protecție Socială, Protecție Copii, Tineret și Sport

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind *stabilirea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș*
PRESEDINTE , Sărmășan Grigore



Data 07.12.2021