

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. **94** din **21.09.2023**

privind aprobarea modificării și completării titlului și art nr. 1 HCL 46 din 4 aprilie 2023, prin introducerea a două aliniate

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,
Avand in vedere :

-referatul de aprobare/ expunerea de motive nr. **1432** din 21.09.2023, intocmit de primarul comunei Sânpetru de Câmpie

-raportul de specialitate nr. **4933** din 21.09.2023,

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/2009, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC „ Compania Aquaserv” SA Tg.Mureș;
Prevederile Hotărârii nr. 25 / 2011 privind modificarea și completarea Anexei 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public” prin înscrierea în domeniul public al comunei Sânpetru de Câmpie a rețelei de alimentare cu apa în lungime de 24538 ml din satele Sânpetru de Câmpie și Dâmbu, a rezervorului de apă cu o capacitate de 360 mc aferent rețelei;

Avizele comisiilor de specialitate a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie

Ținând cont de temeiurile juridice:

Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

(**republicată**);

Prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 129, alin. (1) alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.b) și art. 327, alin. (1), lit. f), alin. (5)-(8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În conformitate cu prevederile art.196, alin (1), lit. a) , coroborat cu art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea,

Propune :

Art.1. alin (1) Se aprobă modificarea lungimii conductei din titlul HCL 46 din 4 aprilie 2023 privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satele Sânpetru de Câmpie și Dâmbu în **lungime de 24538 ml** și a rezervorului de apă cu o capacitate de 360 mc, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare în **lungime de 29443 ml**.

Alin (2) Se modifică art. 1 HCL 46 din 4 aprilie 2023 cu aceeași modificare ca si titlul, respectiv din **lungime de 24538 ml în lungime de 29443 ml** conform adresei AQUASERV

Art.2. Restul articolelor din HCL nr. 46/ 04.04.2023 rămân nemodificate

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu voturi „ pentru„, cu voturi „ împotrivă„, și voturi „ abțineri„, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Initiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general al comunei

Teglaș Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@jmmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. *95* din 21.09.2023

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul MOLDOVAN ELENA și CINCA CĂLIN

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,
Având în vedere :

- a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- c) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- Regulamentul pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 77/07.12.2021;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, *4934 / 21.09.2023*
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie; *4935 / 21.09.2023*
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 140 alin. 3 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Propune :

Art.1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafață de 500 mp, situat în localitatea Satu Nou, din domeniul privat al comunei Sânpetru de Câmpie, pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul MOLDOVAN ELENA și CINCA CĂLIN

Art.2. Atribuirea terenului precizat la art. 1. se face conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art.3. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului

Art.5. Se desemnează primarul comunei Sânpetru de Câmpie în vederea semnării contractului de atribuire teren și a procesului verbal de predare- primire a terenului de la Art. 1.

Art.6. Secretarul general al comunei va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

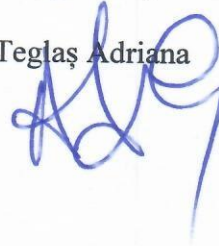
Primar

Crăciun Spiru Serban



Aviz de Legalitate, Secretar General

Teglaș Adriana



**Primăria Comunei
Sânpetru de Câmpie**

Nr. 4934 / 21.09.2023

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul MOLDOVAN ELENA și CINCA CALIN

Având în vedere Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Ținând cont de Regulamentul pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 77/2021;

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, Primarul Comunei Sânpetru de Câmpie propune spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, proiectul de hotărâre în forma prezentată, conform Legii 15/2003.

PRIMAR,

Crăciun Spiru Șerban





România
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL

Proiect Hotărâre nr. 96
Din 25.09.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția
**„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE,
JUDEȚUL MUREȘ”**

de către Primarul comunei Sânpetru de Câmpie

Întocmind referatul de aprobare nr. 4936 din 22.09.2022 conform Devizul General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apă în comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, respectiv modificarea soluției tehnice în cadrul investiției

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**Cu voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

Propune:

Art. 1. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Sistem de alimentare cu apă în comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta.



România
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 52 din 12. 07.2022.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre se însărcinează primarul comunei.

Art. 4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentului financiar contabil , resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

Primar ,

Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar General al comunei
Sânpetru de Câmpie, Teglaș Adriana



România
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1

la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE Nr. 96 din 25.09.2023

Indicatorii tehnico – economici
Pentru obiectivul de investiții

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE,
JUDEȚUL MUREȘ”

Total general (inclusiv TVA) 2.462.045, 77 lei
din care C+M (inclusiv TVA): 1.990.251,27 lei

Durata de realizare a investiției 12 luni

Indicatori tehnici

Localitate	Conductă PE100					Total retea (ml)	Hidranți supraterani Dn80 (buc)	Camine vane (buc)	Bransamente (buc)
	De63 Pn6	De63Pn10	De75 Pn10	De110 Pn6	De110 Pn10				
Tusinu	123	2346	145	2277	1498	6479	13	14	180
Sângeorgiu de Câmpie		220	1055		795	2070	6	3	80

PRIMAR,

Crăciun Spiru Serban



Aviz legalitate

Secretar General al comunei Sânpetru de Câmpie
Adriana Teglaș



România
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL

Referat de aprobare

Nr. **4936** Din 22.09.2023

Conform Devizul General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apă în comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, respectiv modificarea soluției tehnice în cadrul investiției

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma în care a fost inițiat

Primar

Crăciun Spiru Șerban





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 97 din 25.09.2023

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE, JUDEȚUL MUREȘ”

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie

Întocmind referatul de aprobare nr. 4938 din 22.09.2023, conform Devizului General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții,

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Propun :

Art. 1. În baza devizului general pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de 97.594,67 lei pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL:

- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 3.950,80 lei;
- studiile de teren – 11.900,00 lei;
- studiile de specialitate – 3.570,00 lei;

- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 00,00 lei;
- asistența tehnică – 24.990,00 lei;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

- consultanța – 17.136,00 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 3.570,00 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 7.897,35 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 18.397,28 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 6.183,24 lei.

Art. 2 Se aprobă Proiectul de Hotărâre **Cu voturi „ pentru,, cu voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

Art. 3 La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 51 din 12.07.2023.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentul financiar , resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

Inițiator
Primar ,

Crăciun Spiru Șerban



Aviz Legalitate

Secretar General al Comunei Sânpetru de Câmpie
Teglaș Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

Nr. 4938 din 22.09.2023

Raport de Aprobare

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

**„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE,
JUDEȚUL MUREȘ”**

În baza devizului general pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în comuna Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, propun aprobarea unui proiect de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **97.594,67 lei**, pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, conform ordonanței de guvern nr. 15/2021, după cum urmează :

- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 3.950,80 lei;
- studiile de teren – 11.900,00 lei;
- studiile de specialitate – 3.570,00 lei;
- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 00,00 lei;
- asistența tehnică – 24.990,00 lei;
- consultanța – 17.136,00 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 3.570,00 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 7.897,35 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 18.397,28 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 6.183,24 lei.

Primar,
Crăciun Spiru Șerban

