

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN**

**HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea contractului de locațiune al dl. Cioară Călin Radu la imobilul nr.169 din localitatea Sânmihaiu German, comuna Sânmihaiu Român**

Consiliul local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere cererea, prin care se solicită de către dl. Cioară Călin Radu aprobarea prelungirii contractului de închiriere încheiat în temeiul H.C.L. nr.54/2022 asupra imobilului casă cu numărul administrativ 169 din localitatea Sânmihaiu German;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate numărul 3682 din data de 15.04.2024, respectiv referatul de aprobare al inițiatorului cu același număr;

Ținând seama de analizarea acestei cereri în ședința comisiei de specialitate, precum și în ședința ordinară a Consiliului Local din 30.03.2024;

Văzând prevederile art. 129, alin (2), lit c), precum și cele ale alin.(5), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea contractului de locațiune prin act adițional al dl. Cioară Călin Radu la imobilul nr.169 situat în localitatea Sânmihaiu German.

**Art. 2** Domnul Cioară Călin Radu, în calitate de locatar va achita o chirie în cuantumul stabilit anual prin hotărârea consiliului local al comunei Sânmihaiu Român, actualizată cu rata inflației.

**Art. 3** Actul adițional la contractul de închiriere dintre comuna Sânmihaiu Român, în calitate de proprietar-locatar și domnul, Cioară Călin Radu, în calitate de locatar al imobilului descris la art.1, se încheie pentru o perioadă de 5(cinci) ani, începând cu data de 15.09.2024.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș
- dlui primar
- compartimentului impozite și taxe locale
- locatarului,
- publică prin afișare

**Hotărârea nr. 26 din data de 26.04.2024, adoptată cu 15 voturi, din totalul de 15 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);**

Președinte de ședință,  
**Giurgiev Zdravco Miroslav**

Contrasemnează pentru legalitate,

**Secretar general,**  
**Jr. Emanuel Bălan**

