



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de apartamentare a a imobilului situat în Sânmihaiu German, nr.62/A, înscris în CF nr.407314 Sânmihaiu German cu nr. cad. 407314, conform documentației de apartamentare întocmită de S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L.,

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere:

Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, al Primarului comunei Sânmihaiu Român la Raportul de specialitate al compartimentului de urbanism înregistrate cu nr.R7974/10.09.2021, respectiv 7974/10.09.2021;

Ordinul 700/2014, art. 78 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat prin Ordinul nr. 1304/2015;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;

Având în vedere Documentația de apartamentare întocmită de SC TOPOVAS PLAN SRL ;

În conformitate cu prevederile 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 196, alin. (1) lit. a) și art.361, alin (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația și operațiunea de apartamentare a imobilului construcție, situat în Sânmihaiu German, nr.62/A, înscris în CF nr.407314 Sânmihaiu German cu nr. cad. 407314, în suprafață utilă de 93,52 mp, rezultând două apartamente Ap.1 în suprafață de 43,75 mp suprafață utilă și Ap.2, în suprafață utilă de 49,77 mp, conform documentației de apartamentare întocmită de S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L. prin ing. Cosmin Pastramă Valentin, conform Anexelor, parte integrantă a prezentei hotărâri;

Art. 2 Prezenta Hotărâre se comunică:

-Instituției Prefectului - Județul Timiș;

-O.C.P.I. Timiș;

-publică prin afișare;

-primarului comunei;

Hotărârea nr.58 din data de 13.09.2021 adoptată cu 12 voturi „pentru,, și un vot neexprimat din totalul de 13 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Teodor Matis



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan