



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.402443, cad.402443 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român, în suprafață de 720 mp și vânzarea directă a acestui imobil doamnei Rusu Luminița Valentina

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea **doamnei, Rusu Luminița Valentina** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **720 mp înscris în cartea funciară nr 402443, situat în localitatea Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 402443**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de urbanism, împreună cu referatul de aprobare nr.1406/16.02.2023, respectiv R1406/16.02.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), respectiv, alin.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ,;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 720 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu Român**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la **CF nr. 402443, nr. cadastral 402443**, către **doamna Rusu Luminița Valentina**, **pentru prețul de 50.593,38 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.14 din data de 28.02.2023 adoptată cu 13 voturi pentru și 1 vot împotriva din totalul de 14 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție).

Președinte de ședință,
Dumitru Todea



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan