



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr 401283, Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu German, în suprafață de 476 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Todea Florin Petru

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea domnului **Todea Florin Petru** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucretia;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **476 mp înscris în cartea funciară nr 401283, situat în localitatea Sânmihaiu German, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucretia;

Având în vedere referatul de aprobare nr.4758/20.05.2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.2, lit.c, respectiv, al.6, lit.b, din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.2, din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 476 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu German**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la **CF nr. 401283**, către numita **Todea Daniela-Maria**, **pentru prețul de 28.260 lei, toate spesele aferente încheierii contractului de vânzare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.60 din data de 15.09.2022 adoptată cu 13 voturi pentru și un vot împotriva din totalul de 14 consilieri prezenți (14 consilieri în funcție).

Președinte de ședință,
Nicoleta Durlă



Avizat pentru legalitate,
Jr. Emanuel Bălan