



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezlipire a unor suprafețe de teren, înscrise în cartea funciară nr.400649, cad.400649, în suprafață totală de 34098 mp, situate pe raza u.a.t. comuna Sânmihaiu Român, având categoria de folosință „drum DJ 591C” în trei loturi, cartea funciară 400685, cad.400685 în suprafață totală de 13814 mp având categoria de folosință „drum DJ591C” în trei loturi și a terenului înscris în cartea funciară nr.400618, cad.400618 în suprafață totală de 25502 mp având categoria de folosință „drum DJ591C” în trei loturi

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere documentația de dezlipire a terenurilor situate în localitatea Sânmihaiu Român nr. 400649, cad.400649, în suprafață de 340498 mp, a terenului înscris în cartea funciară 400685, cad.400685 în suprafață totală de 13814 mp și a terenului înscris în cartea funciară nr.400618, cad.400618 în suprafață totală de 25502 mp având categoria de folosință „drum” în trei loturi elaborată de către SC PROMETER M&G SRL ;

Ținând seama de situația terenului situat atât în intravilanul cât și în extravilanul unității administrativ teritoriale comuna Sânmihaiu Român;

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Sânmihaiu Roman;

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996, rerepublicată și actualizată, precum și cele ale Legii nr. 213/1998, actualizată;

Tinand seama de prevederile art.129 alin.(6), lit.c) și alin.(7), lit.h) din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1) și a art.196, Alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă documentația de dezlipire, a terenului având categoria de folosință „drum DJ 591C” situat pe raza unității administrativ teritoriale comuna Sânmihaiu Român, înscris în CF nr. 400649, 400685 ȘI 400618 în câte trei loturi conform propunerii elaborate de către SC PROMETER M&G SRL, astfel:

1.1.CARTEA FUNCIARĂ NR.400649 Suprafață totală 34098 mp:

1. Lot 1 rezultat în urma dezembrării: DS7 Suprafață 11088 mp;
2. Lot 2 rezultat în urma dezembrării: Dj 591C Suprafață 10208 mp;
3. Lot 3 rezultat în urma dezembrării: DS 7 Suprafață 12802 mp ;

1.2.CARTEA FUNCIARĂ NR.400685 Suprafață totală 13814 mp:

1. Lot 1 rezultat în urma dezembrării: DS 36 Suprafață 567 mp;
2. Lot 2 rezultat în urma dezembrării: Dj 591C Suprafață 1880 mp;
3. Lot 3 rezultat în urma dezembrării: DS 36 Suprafață 11367mp ;

1.3.CARTEA FUNCIARĂ NR.400618 Suprafață totală 25502 mp:

1. Lot 1 rezultat în urma dezembrării: DS 3 Suprafață 23241 mp;
2. Lot 2 rezultat în urma dezembrării: Dj 59C1 Suprafață 283 mp;
3. Lot 3 rezultat în urma dezembrării: DS 3 Suprafață 1978 mp ;

- Art. 2** Prezenta Hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
 - O.C.P.I. Timiș;
 - publică prin afișare;
 - primarului comunei;

Hotărârea nr.125 din data de 18.12.2019 adoptată cu 12 voturi „pentru,, din totalul de 12 consilieri prezenți.

**Președinte de ședință,
Claudiu Viorel Iuga**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan**

HOTĂRÂRI

Art. 1 Se aprobă documentația de dezvoltare a terenului în vederea construcției de locuință „drum DJ 591C” situat în zona urbană administrativ teritorială comuna Sămmihaiu Român, înscris în CF nr. 400649, 400651 și 400618 în câte trei loturi conform planșii de execuție de către SC PROMPTEMINO SRL, astfel:

- L.CARTEA FUNCIARĂ NR. 400649 Suprafață totală 14000 mp:**
1. Lot 1 rezultat în urma dezambrării: DS 7 Suprafață 11948 mp;
 2. Lot 2 rezultat în urma dezambrării: DS 191C Suprafață 11200 mp;
 3. Lot 3 rezultat în urma dezambrării: DS 7 Suprafață 11002 mp;

- L.CARTEA FUNCIARĂ NR. 400651 Suprafață totală 11814 mp:**
1. Lot 1 rezultat în urma dezambrării: DS 7C Suprafață 107 mp;
 2. Lot 2 rezultat în urma dezambrării: DS 591C Suprafață 1100 mp;
 3. Lot 3 rezultat în urma dezambrării: DS 16 Suprafață 11307 mp;

- L.CARTEA FUNCIARĂ NR. 400618 Suprafață totală 21392 mp:**
1. Lot 1 rezultat în urma dezambrării: DS 4 Suprafață 21241 mp;
 2. Lot 2 rezultat în urma dezambrării: DS 1 Suprafață 281 mp;
 3. Lot 3 rezultat în urma dezambrării: DS 3 Suprafață 1970 mp;