



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNMIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.401182, cad.401182 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu German, în suprafață de 367 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Vlădulescu Andrei Ilie

**Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;**

Având în vedere solicitarea domnului, **Vlădulescu Andrei Ilie** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Marinescu Constantin;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **367 mp înscris în cartea funciară nr 401182, situat în localitatea Sânmihaiu German, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 401182**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Marinescu Constantin;

Având în vedere referatul de aprobare nr.R4312/21.05.2021;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.2, lit.c, respectiv, al.6, lit.b, din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.2, din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ :

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 367 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu German**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 401182, nr. cadastral 401182*, către numita **Vlădulescu Andrei Ilie**, **pentru prețul de 20.700 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

**Hotărârea nr.29 din data de 27.05.2021 adoptată cu 12 voturi pentru și 3 voturi împotriva din totalul de 15 consilieri prezenți.**

Președinte de ședință,  
**Miroslav Zdravco Giurgiev**

Avizat pentru legalitate,  
**Secretar general, Jr. Emanuel Balan**

