



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÎNMIHAIU ROMÂN



HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare al expertului evaluator Fulga Lucreția cu privire la imobilul – locuință - înscris în cartea funciară nr.405588 Top185 C1 și aprobarea vânzării acestuia către domnul Huțan Corneliu chiriaș al imobilului în temeiul Legii nr.112/1995

Consiliul Local al comunei Sînmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea doamnei/domnului, **Huțan Corneliu** de a cumpara imobilul în care locuiește în chirie, înregistrată sub nr.7762/17.09.2018;

Ținând seama de prevederile Legii nr.112/1995, cu modificările ulterioare, precum și de discutarea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 7762/17.09.2018;

Văzând situația de CF a construcției, situată în localitatea Sînmihaiu German, CF nr. 405588, top 405588 c1, pe care este edificată construcția cu destinație locativă, nr.151, închiriată petentului în baza contractului de închiriere nr.47/01.08.2007 prelungit prin catele aditionale subsecvente;

Văzând prevederile Legii nr.112/1995 și al avizului comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

Ținând seama de prevederile art. 36, al 2, lit c, respectiv, al 5, lit b, din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, al 3, din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă raportul de evaluare al expertului evaluator Fulga Lucreția cu privire la imobilul - locuință- înscris în cartea funciară nr.405588 –C1 și aprobarea vânzării acestuia către domnul Huțan Corneliu chiriaș al imobilului în temeiul Legii nr.112/1995, pentru prețul de 17480 lei .

Art. 2 Toate cheltuielile aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătoarei/cumpărătorului.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri este desemnat primarul comunei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.102 din data de 25.10.2018 adoptată cu 13 voturi pentru și o abținere din totalul de 14 consilieri prezenți.

Președinte de ședință
Ionuț Voin Sorin



Avizat pentru legalitate,
Jr. Emanuel Balan