



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÎNMIHAIU ROMÂN



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren,, înscris în cartea funciară nr.403706, cad.403706 Sînmihaiu Român, loc. Utvin, Comuna Sînmihaiu Român, nr.479 în suprafață de 808 mp și vânzarea directă a acestui imobil către dl. Gherman Claudiu Iordan

*Consiliul Local al comunei Sînmihaiu Român, județul Timiș;*

Având în vedere solicitarea domnului, **Gherman Claudiu Iordan** de a cumpara imobilul teren care i-a fost atribuit în concesiune ca teren în vederea construirii unei case de locuit.

Ținând seama de discutarea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8640 din 17.10.2018;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafață de **500 mp înscris în cartea funciară nr.403706, cad.403706 Sînmihaiu Român, loc. Utvin, com.Sînmihaiu Român nr.479**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Văzând avizul comisiilor reunite de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.36, al.2, lit.c, respectiv, al.5, lit.b, din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, al 3, din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 808 mp, situat în localitatea **Utvin**, com. **Sînmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la **CF nr. nr.403706, cad.403706**, către **Gherman Claudiu Iordan**, pentru prețul de 41.267 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sînmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.103 din data de 25.10.2018 adoptată cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,  
Ionuț Voin Sorin



Avizat pentru legalitate,  
Jr. Emanuel Bălan