



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.401911, cad.401911 Sânmihaiu Român, loc. Utvin, în suprafață de 497 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului TULAC CRISTIAN

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea domnului, TULAC CRISTIAN de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de 497 mp înscris în cartea funciară nr 401911, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 401911, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucretia;

Având în vedere referatul de aprobare nr.R8762/21.09.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), respectiv, alin.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 497 mp, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, aflat în evidențele OCPI Timiș la CF nr. 401911, nr. cadastral 401911, către numita TULAC CRISTIAN, pentru prețul de 47.030 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.75 din data de 28.09.2023 adoptată cu 13 voturi pentru și două voturi împotriva din totalul de 15 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Claudiu Iuga Viorel



Contrasemnează,
Secretar general comună,
Jr. BĂLAN Emanuel