



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.400632, cad.400632 Sânmihaiu Român, loc. Utvin, în suprafață de 528 mp și vânzarea directă a acestui imobil doamnei Gruici Estera(fostă Ursan)

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea doamnei, **Gruici Estera(fostă Ursan)** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, prin Hotărârea nr.167/9.12.2011 ținând seama de discutarea raportului de evaluare înregistrat sub nr.5668 din 15.07.2020;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **528 mp înscris în cartea funciară nr 400632**, care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentei și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.2, lit.c, respectiv, al.6, lit.b, din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.2, din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 528 mp, situat în localitatea **Utvin**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 400632, nr. cadastral 400632*, către numita **Gruici Estera(fostă Ursan)**, **pentru prețul de 30.678 lei, toate spesele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.46 din data de 22.07.2020 adoptată cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Gheorghe Cornea

Avizat pentru legalitate,
Secretar general, Jr. Emanuel Bălan