

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SINMIHAIU ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 24.02.2012 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local, convocata prin Dispozitia nr. 26/2012 emisa de catre Primarul comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis.

Lucrarile sedintei sunt conduse, in calitate de presedinte, de catre domnul MARCUTI VIOREL.

In urma efectuării apelului nominal se consemneaza prezenta unui umar de 8 consilieri locali, nefiind in sala dna Bakai, dnii Cionca, Prodan, Toth.

Intra in sala de sedinte domnul Prodan, sunt prezenti 9 membrii ai consiliului local.

Secretarul prezinta obiectiile sale asupra legalitatii Hotarilor nr. 15 si 17, adoptate in sedinta din 10.02.2012.

In continuare, dl Vuici a solicitat analizarea platilor si inscrierea ca punct pe ordinea de zi a cheltuielilor efectuate intre doua sedinte, tinand seama de faptul ca in discutie se afla bani publici; in replica, dl primar precizeaza ca toate cheltielile sunt prevazute in buget si aprobate, exista o comisie de receptie a lucrarilor. Dnii Vuici si Mayer remarca ca bugetul local nu a fost supus dezbaterei publice

Intra in sala de sedinte doamna Bakai, sunt prezenti 10 membrii ai consiliului local.

Dl Vuici mentioneaza ca dl primar nu si-a depus in nici un an din mandat, raportul de activitate.

Dl primar afirma ca "dl Mayer a falsificat doua bonuri de alimentare cu carburant".

In continuare se prezinta ordinea de zi a sedintei

Intra in sala de sedinte domnul DANC, sunt prezenti 11 membrii ai consiliului local.

Se supune spre aprobare Ordinea de zi si se consemneaza 9 voturi pentru, nu sunt in sala la momentul votarii dnii Iacobescu si Vuici.

Se prezinta referatul compartimentului urbanism, inregistrat sub nr. 1337/24.02.2012, privitor la punctul 4 al ordinii de zi; dl Vuici afirma ca inca din anul 2008 au mai fost discutate de cel putin 3 ori aceste aspecte; acum 10 zile s-a aprobat bugetul local si astazi se cere rectificarea si completarea planului anual de achizitii. Dl Vuici intreaba cine face intabuarea strazilor si cat costa lucrarile? Dl primar raspunde ca estimeaza pretul la 1000lei, documentatie/km ; supus la vot se aproba cu 11 voturi "pentru".

Avand in vedere prezenta unui grup de crescatori de animale in sala de sedinta, se trece la punctul 5 al ordinii de zi, referitor la rediscutarea taxei de pasunat aferente anului 2012., dl Marcuti precizand ca in opinia crescatorilor de animale, taxa de pasunat este prea mare si nu sunt de acord cu plata sumei de 300 de lei.; dl primar afirma ca exista o mare diferenta intre quantumul taxei de anul acesta si cel de anul trecut. Se prezinta

referatul comisiei de agricultura privind reducerea taxei de pasunat la suma de 150lei/ha. Dna Cheveresan intreaba de ce nu s-a discutat in comisia de agricultura cuantumul taxei de pasunat, inainte de adoptarea hotararii consiliului local cu suma de 300 de lei/ha..

Dl Mayer afirma ca taxa de pasunat se discuta si se propune de catre comisia economica, iar in comisia de agricultura s-a discutat si propus aprobarea modelului de contract de pasunat. Dl primar reaminteste ca dl Mayer a propus suma de 500lei taxa de pasunat, iar dl Prodan a propus suma de 1 leu.. Dna Bakai solicita dlui primar sa nu mai intervina pentru modificarea taxei ci sa se preocupe de cresterea gradului de incasare la buget a impozitelor si taxelor locale. Dl primar prezinta criteriile de acordare de catre Ministerul de Finante a finantarii. Dl Iacobescu propune stabilirea unei taxe de pasunat acceptabila si suportabila. Domnul Vuici evidentiaza ca trebuie retinuta disponibilitatea consiliului local de a rediscuta cuantumul taxei de pasunat. Se poarta discutii intre dna Bakai si dl primar referitoare la cuantumul taxei de pasunat, dna Bakai afirmand ca "ceea ce face dl primar este trafic de influenta", si il intreaba pe dl primar "ce face primarul cu impozitul pe teren extravilan".

Se fac propuneri pentru cuantumul taxei:

- dl Mayer propune 150lei taxa/ha de pasune
- dl Prodan propune suma de 1 leu/ha de pasune
- dl Iacobescu propune suma de 180/ha de pasune
- dl Vuici propune majorarea taxei de pasunat cu rata de inflatie

Se supune la vot si se consemneaza urmatoarele:

- pentru suma de 150lei/ha 2 voturi "pentru" dnii, Mayer si Danc
- pentru suma de 1 leu/ha, 1 vot "pentru", dl Prodan
- pentru suma de 180 de lei/ha, 3 voturi "pentru", dnii Iacobescu, Popa si dna Cheveresan
- pentru suma de 160 de lei/ha, 1 vot "pentru" exprimat de catre dl Vuici.

Avand in vedere prevederile legale, tinand seama ca nici una dintre propuneri nu a intrunit majoritatea prevazuta de art. 45, alin 2, lit c, din Legea nr. 215/2001, actualizata, respectiv votul majoritatii consilierilor locali in functie, in temeiul prevederilor art. 54, din Ordonanta de Guvern nr. 35/2002, proiectele de hotarari sau propunerile respinse de consiliul local nu pot fi readuse in desbateri acestuia in cursul aceleiasi sedinte. Dl Safta din cadrul grupului de crescatori de animale solicita sa se mentioneze ca inainte de stabilirea cuantumulului taxei de pasunat, nu s-a procedat la consultarea crescatorilor de animale, aspect semnalat si catre Institutia Prefectului judetului Timis

Se trece la punctul 1, Proiect de hotarare privind trecerea in domeniul public a tuturor strazilor, pentru realizarea proiectului de alimentare cu apa si canalizare; supus la vot se aproba cu 11 voturi "pentru".

Se trece la punctul 2, Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local pentru intabulare strazi, acizitie de costume populare si punerea in executare a hotararilor instantelor judecatoresti; supus la vot se consemneaza 11 voturi "pentru"

Se trece la punctul 3, Proiect de hotarare privind prevederea in bugetul local a sumelor necesare asigurarii cu hrana si apa a locuitorilor comunei pentru cel putin o saptamana ;supus la vot se aproba cu 11 voturi "pentru".

Doamna Dragan, pentru fiul sau, Dragan Marius solicita sa-i fie atribuit terenul din zona adiacenta casei, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, aratand ca cererea a fost depusa in urma cu 5 ani; dl Marcuti reaminteste ca asupra aceluiasi teren a formulat solicitare de concesiune si familia ISPAS; se prezinta de catre doamna Dragan o plansa

topografica, din analiza careia rezulta ca terenul in discutie are categoria de folosinta "pasune", caz in care sunt incidente prevederile Legii nr. 214/2011

Doamna Szep Monica din localitatea Utvin nr. 117, solicita rezolvarea cererii sale de atribuire de teren conform prevederilor Legii nr. 15/2003, precizand dificultatile locative ale familiei sale, precizand ca are posibilitati financiare de a-si realiza obligatiile legale, respectiv sa inceapa constructia in termen de 1 an de la data atribuirii terenului. Dl primar solicita membrilor comisiei de analiza a dosarelor depuse conform prevederilor Legii nr. 15/2003, sa se intalneasca in sedinte de lucru si sa convoace persoanele carora le-au fost atribuite terenuri iar in situatia in care nu au fost respectate prevederile legale, acele hotarari sa fie revocate. Doamna Jurma afirma ca de 2 ani nu stie sa se fi revocat o Hotarare a Consiliului local pe motiv de neindeplinire a obligatiilor prevazute in Legea nr. 15/2003; dl consilier local, Popa isi exprima dorinta si disponibilitatea de a face parte din comisia de verificare in teren a stadiului de indeplinire de catre beneficiarii atribuirii de teren, a obligatiei de a incepe constructia in termen de 1 an de la data atribuirii. Dl Viceprimar apreciaza ca la acea comisie sa participe toti membrii consiliului local.

Dl Tulac David solicita sa se adopta hotarare de atribuire, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, catre el a terenului din Sinmihaiu Roman, parcela nr. 36, a carui documentatie de dezlipire a achitat-o personal; este instiintat ca se va promova un proiect de hotarare.

Dl Iacobescu se invoieste si pleaca.

Referitor la componenta comisiei de analiza a cererilor depuse conform prevederilor Legii nr. 15/2003 si la activitatea de verificare in teren a stadiului de indeplinire a obligatiei de incepere a constructiei, dl Sucilea precizeaza ca nu doreste sa faca parte din aceasta comisie.

Dna Bakai afirma ca ar fi mai usor ca prin intermediul compartimentului de urbanism sa se verifice cine a inceput sa edifice constructiile in termenul prevazut de Legea nr. 15/2003.

Dl Buiabas intreaba, de ce nu s-au facut aceste verificari pana acum?

Domnul CRETU FLORIN afirma ca a identificat in localitatea Sinmihaiu German un teren si prezinta un extras de carte funciara, potrivit caruia acest teren se afla in proprietatea privata a comunei Sinmihaiu Roman; se va elabora un proiect de hotarare privind trecerea in proprietatea privata a comunei a acestui teren.

Romanet Dana a solicitat un ajutor financiar pentru tratamentul medical al sotului sau, precizand ca pentru tratamentul nepotului sau, a primit doar o parte din total suma aprobata prin hotararea consiliului local; referitor la cererile de sprijin financiar pentru tratamen medical, dl primar informeaza ca nu exista prevederi bugetare, iar dl Vuici informeaza ca personal va initia un proiect de hotarare privind acordarea de ajutor financiar in vederea tratamentului medical pentru sotul doamnei ROMANET DANA si fiica doamnei, Dregan Doinita. Dna consilier Bakai afirma ca personal a fost nevoita sa suporte costul unor investigatii medicale pentru sotul sau, dar nu si-a permis sa apeleze la a solicita acordarea unui ajutor banesc suportat din bugetul local.

Dl Sirbu Simion solicita sa se adopte hotararea consiliului local privind concesionarea directa a terenului adiacent casei, mentionand ca a achitat personal costul lucrarii de dezlipire, are avizele comisiei de urbanism, indeplinind cerintele legii; in urmatoarea sedinta a Consiliului Local se va initia proiect de hotarare pentru concesionarea directa catre Sirbu Simion a terenului adiacent casei de locuit. Dl Vuici il

intreaba pe dl primar daca toate terenurile de la Bega sunt destinate constructiei, iar dl primar informeaza ca toate sunt atribuite conform prevederilor Legii nr. 15/2003 .

Doamna Totolici Maria reitereaza cererea fiicei sale Ionela pentru atribuire de teren in PUZ Utvin, mentionand ca a primit aviz de principiu si se intereseaza de ce nu a primit si terenul, desi personal cunoaste cazuri in care in care au mai fost atribuite loturi in PUZ Utvin si altor persoane, iar doamna Flescan mentioneaza ca se vorbeste si despre cazuri in care cei care au beneficiat de atribuire de teren conform prevederilor Legii nr. 15/2003, au vandut aceste suprafete.

Avand in vedere ca nu mai sunt alte puncte de discutat, presedintele de sedinta, declara inchise lucrarile sedintei.

Presedinte de sedinta,
Marcuti Viorel



Secretar,
Tirchi S. Pavel

