

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA SINMIHAIU ROMAN  
CONSILIUL LOCAL

total 13  
prezenti 11  
voturi "pentru" 11

#### HOTARARE

privind aprobarea documentatiei de Plan Urbanistic Zonal,  
Dezvoltare Zona Turism, Agreement, Baza de Tratament, Extravilan comuna  
Sinmihaiu Roman, localitatea Sinmihaiu German, pe terenul inregistrat in CF nr.  
400691, Sinmihaiu Roman(CF vechi nr. 957, Sinmihaiu German),  
nr top. A248/4, S=10.000mp

Consiliul Local al comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis;

Avand in vedere documentatia de Plan Urbanistic Zonal, Dezvoltare  
Zona Turism, Agreement, Baza de Tratament, Extravilan comuna Sinmihaiu  
Roman, localitatea Sinmihaiu German, pe terenul inregistrat in CF nr. 400691,  
Sinmihaiu Roman(CF vechi nr. 957, Sinmihaiu German), nr top. A248/4,  
S=10.000mp, proiect nr. 588/2009, elaborat de catre SC P.S.G. GROUP  
SRL, beneficiar SC TOST CAF SRL;

Vazand Hotararea nr. 60/24.03.2009 a Consiliului local al comunei  
Sinmihaiu Roman, privind emiterea avizului de oportunitate asupra terenului  
situat in localitatea Sinmihaiu German, CF 957, CAD A 248/4, precum si  
Avizul nr. 53 di 5.05.2011 emis de catre Consiliul Judetean Timis;

Tinand seama de discutarea si aprobarea in sedinta ordinara a  
Consiliului local din 10.06.2011 a documentatiei de Plan Urbanistic Zonal,  
Dezvoltare Zona Turism, Agreement, Baza de Tratament, Extravilan comuna  
Sinmihaiu Roman, localitatea Sinmihaiu German, pe terenul inregistrat in CF nr.  
400691, Sinmihaiu Roman(CF vechi nr. 957, Sinmihaiu German), nr top.  
A248/4, S=10.000mp, proiect nr. 588/2009, elaborat de catre SC P.S.G.  
GROUP SRL, beneficiar SC TOST CAF SRL;

Tinand seama de "Declaratia" autentificata sub nr. 636/10.06.2011, la  
Biroul Notarului Public, Azoitei Ioan Gabriel, precum si de Procesul verbal,  
nr. 151/10.06.2011, inregistrat la Primaria comunei Sinmihaiu Roman, sub  
nr. 5114/10.06.2011;

Vazand prevederile Legii nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si  
completarile ulterioare;

Vazand prevederile art. 25, 26, 27, 27<sup>1</sup>, lit c, din Legea nr. 350/2001,  
privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile ulterioare;

Tinand seama de prevederile art. 36, al 2, lit d, precum si cele ale al 6,  
lit a, punctul 11, din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si  
completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45, al 2, lit e din din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

Art. 1 Se aproba proiectul nr. 588/2009, elaborat de catre SC PSG GROUP SRL, beneficiar SC TOST CAF SRL, pentru PLAN URBANISTIC ZONAL Dezvoltare Zona Turism, Agreement, Baza de Tratament, Extravilan comuna Sinmihaiu Roman, localitatea Sinmihaiu German, pe terenul inregistrat in CF nr. 400691, Sinmihaiu Roman(CF vechi nr. 957, Sinmihaiu German), nr top. A248/4, S=10.000mp.

Art. 2 Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis
- dlui Primar
- beneficiarului

Nr. 63/10.06.2011

Presedinte de sedinta, Sucilea Daniel

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar, Tirchi Sebastian

