

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA SINMIHAIU ROMAN  
CONSILIUL LOCAL

total 15  
prezenti 13  
voturi "pentru" 12  
(dl Cojocaru Cristian nu participa la vot )

### HOTARARE

**privind aprobarea unei propuneri de dezlipire in vederea concesiunii directe a unei suprafete de teren ,  
catre Cojocaru Cristina Emanuela**

Consiliul Local al comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis;

Avand in vedere cererea dnei **Cojocaru Cristina Emanuela** inregistrata sub nr. 4339 / 28.05.2014, privind concesiunea directa a terenului, in suprafata de 2231 mp, situat in localitatea **Sinmihaiu Roman, adicent proprietatii solicitantei;**

Tinand seama de avizul comisiei de specialitate, precum si discutarea, respectiv aprobarea concesiunii directe a terenului solicitat **catre Cojocaru Cristina Emanuela;**

Tinand seama de situatia imobilului situat in **localitatea Sinmihaiu Roman, aflat in evidentele OCPI la CF nr. 402342, cad 402342, proprietatea solicitantei;**

Vazand Planul de situatie cu propunerea de dezlipire, a imobilului situat in loc Sinmihaiu Roman, CF 402988, in 3 loturi, respectiv, Lot 1, in suprafata de 2231mp, Lot 2, in suprafata de 504 mp, Lot 3, in suprafata de 9536mp, elaborat de catre ing. Comlosan Stefan;

Vazand prevederile Legii nr. 7/1996, rerepublicata si actualizata, precum si adresa OCPI Timis, nr. 10045/16.10.2013, inregistrata la Primaria comunei Sinmihaiu Roman sub nr. 8541/21.10.2013, respectiv prevederile art. 269, alin 1 si alin 2 din Codul de Procedura Civila;

Tinand seama de prevederile art. 36, al 2, lit c si al 5, lit b, precum si de cele ale Sectiunii 1, Administrarea bunurilor, Capitolul XII, din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45, alin 3, din Legea nr. 215/2001, actualizata,

### HOTARASTE:

**Art. 1** Prezenta Hotarare a Consiliului Local al comunei Sinmihaiu Roman, **reprezinta un act autentic unilateral, conform prevederilor art. 269, alin 1 si alin 2 din Codul de Procedura Civila.**

**Art. 2** Se aproba dezmembrarea imobilului situat in loc Sinmihaiu Roman, CF 402988, in 3 loturi, dupa cum urmeaza :

-Lot 1, in suprafata de 2231mp,

- Lot 2, in suprafata de 504 mp,

Lot 3, in suprafata de 9536mp,

conform propunerii de dezmembrare elaborate de catre ing. Comlosan Stefan, Anexa I a prezentei hotarari, intabularea suprafetelor rezultate in proprietatea privata a comunei Sinmihaiu Roman si inscrierea acestora in Carti Funciare noi .



Art. 3 Se aproba concesiunea directa catre Cojocaru Cristina Emanuela a terenului situat in localitatea SINMIHAIU ROMAN, Lot 1, in suprafata de 2231mp, rezultat din dezmembrarea imobilului aflat in evidentele OCPI Timis la CF nr. 402988.

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis
- Dlui primar
- Beneficiarului

Nr. 96 din 26.06..2014

Presedinte de sedinta, Cotenescu Claudiu

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar, Tirchi S. Pavel

