



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.402444, cad.402444 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român, în suprafață de 500 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului SMALBERGER DENIS-SILVIU**

**Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;**

Având în vedere solicitarea domnului, **SMALBERGER DENIS-SILVIU** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **500 mp înscris în cartea funciară nr 402444, situat în localitatea Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 402444**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere referatul de aprobare nr.R7161/21.09.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), respectiv, alin.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 500 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu Român**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 402444, nr. cadastral 402444*, către numita **SMALBERGER DENIS-SILVIU**, **pentru prețul de 40490 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

**Hotărârea nr.76 din data de 28.09.2023 adoptată cu 12 voturi pentru și 3 împotriva din totalul de 15 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);**

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Claudiu Iuga Viorel



Contrasemnează,  
Secretar general comună,  
Jr. BĂLAN Emanuel