

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SINMIHAIU ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 27.06.2013, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local, convocata prin Dispozitia nr. 74/25.06.2013, emisa de catre Primarul comunei Sinmihaiu Roman.

Se efectueaza apelul nominal si se constata ca la momentul inceperii sedintei sunt prezenti 14 membri ai Consiliului Local, dna Toc nu a ajuns pana la ora inceperii sedintei.

Lucrarile sunt conduse de catre dl Sucilea Daniel, in calitate de preseiinte de sedinta.

Se supune la aprobare ordinea de zi asa cum aceasta a fost anuntata prin convocator si se solicita de catre presedintele de sedinta aprobarea pentru suplimentarea ordinii de zi cu acele puncte care au fost avizate favorabil in sedintele comisiilor de specialitate; se supune la vot ordinea de zi anuntata si se consemneaza 14 voturi „pentru”, dupa care se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu acele puncte care au fost avizate favorabil de catre comisiile de specialitate si se consemneaza 14 voturi „pentru” .

Se prezinta punctul 1 al ordinii de zi, Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local si completarea Planului Anual al Achizitiilor; se supune la vot si se consemneaza 14 voturi „pentru” .

Avand in vedere situatia imobilului cu destinatie locativa din localitatea Sinmihaiu German, nr. 118, se solicita analizarea acestei probleme la punctul 2 al ordinii de zi; se prezinta referatul elaborat de catre compartimentul de urbanism si tinand seama de faptul ca domnul COVACI VICTOR nu utilizeaza de multa vreme acest imobil, fiind plecat din comuna, se solicita rezilierea contractului de inchierere a imobilului situat in localitatea Sinmihaiu German nr. 118; in urma verificarii Contractului de inchiriere nr. 3 /28.02.2007, se constata ca acesta a fost incheiat pe o perioada de 5 ani, fara a se solicita relocatiunea, fapt pentru care acest contract a incetat de drept, Consiliul Local adoptand o hotarare privind constatarea incetarii de drept a contractului de inchiriere nr. 3/28.02.2007 asupra imobilului cu destinatie locativa, situat in localitatea Sinmihaiu German, nr. 118. Se spune la vot adoptarea hotararii privind constatarea incetarii de drept a contractului de inchiriere nr. 3/28.02.2007 asupra imobilului cu destinatie locativa, situat in localitatea Sinmihaiu German, nr. 118 si se consemneaza 14 voturi „pentru”

Se prezintă situația locativă a familiei numitei STANCIU LAURA din localitatea Sinmihaiu German, aceasta exprimându-și solicitarea de a beneficia de închirierea locuinței cu nr. 118, din localitatea Sinmihaiu German; se supune la vot și se consemnează 14 voturi „pentru” aprobarea încheierii unui contract de închiriere cu Stanciu Laura, pentru imobilul cu nr. 118 din Sinmihaiu German.

Se trece la prezentarea cererilor adresate Consiliului Local, care în prealabil au fost analizate de către comisiile de specialitate;

DI Cornea prezintă procesul-verbal al comisiei economice ;

-solicitarea de fonduri pentru lucrările de tencuire la Biserica Ortodoxă din localitatea Uțvin , a fost avizată favorabil, adoptându-se o hotărâre cu 14 voturi „pentru” aprobarea alocării de fonduri, suma alocată fiind prevăzută și în bugetul local rectificat.

-solicitarea dnei Miat și a dlui Lazi de a fi scutiți de la plata taxei de salubritate pentru intervalul de timp în care nu au locuit efectiv în comună; dl primar învederează ca sumele aferente taxei de salubritate au fost plătite către operatorul de servicii, din bugetul local. Secretarul menționează că acestor persoane li s-a solicitat plata unui serviciu de care în fapt nu au beneficiat. Dl Marcuți apreciază că nu este cazul să se creeze un precedent din asemnarea situației, întrucât în comună sunt mai multe case ale căror proprietari nu locuiesc în permanentă în acestea; având în vedere situația anetror descrisă, dl Cornea opinează că ar fi oportună amânarea discutării celor solicitate și întocmirea unei adrese către operatorul RETIM, prin care să se solicite punctul de vedere

-Hutan Lucica solicită cumpărarea casei conform Legii nr. 112/1995- i se comunică că este necesară achitarea la zi a chiriei și prezentarea unui raport de evaluare

-Spataru Danut prezintă un raport de evaluare a unui teren dobândit conform prevederilor Legii nr. 15/2003, se constată că nu se poate vinde acest teren, deoarece construcția nu este intabulată; i se comunică că se va adopta HCL de vânzare doar după ce va intabula casa, (aviz favorabil de vânzare a terenului cu 14 voturi „pentru”).

-dlui KURT OZCAN i se comunică avizul negativ la solicitarea de a desfășura acte de comerț strădal

-DLUI NEAGU OCTAVIAN, i se solicită să prezinte un CF la zi al terenului.

-dlui Cotenescu Claudiu i se comunică solicitarea comisiei de efectuare a unei identificări topografice a terenului pe care îl solicită la schimb

Se prezintă renunțarea dlui RADU ROBERT la solicitarea depusă conform prevederilor Legii nr. 15/2003

Referitor la cererea SC BASIDESIGN, formulata prin cabinet de avocat, comisia de agricultura a solicitat ca sa se elibereze copii de catre compartimentul agricol, ale Ordinului Prefectului si Contractului de administrare incheiat cu dl DAN CORNEL.

Dl primar solicita a se avea in vedere necesitatea imprejmuirii baltii de la Utvin si sa se procedeze la identificarea tuturor terenurilor din Sinmihaiu German, care nu mai au proprietari.

Dl Cotenescu si dl Iuga intreaba cand se va desfasura actiunea de verificare a stadiului de indeplinire a prevederilor legii nr. 15/2003 de catre beneficiarii din Utvin; se solicita secretarului de catre viceprimar ca luni 1.07.2013, ora 17.00, membrii consiliului local sa desfasoare aceasta actiune

Dl BRANCU EUGEN din localitatea Utvin solicita sprijin pentru rezolvarea situatiei sale locative, aratand ca fiul sau are depus dosarul conform Legii nr. 15/2003.

Dl Vladulescu iese din sala de sedinte.

Referitor la posibilitatea solutionarii cererilor depuse conform prevederilor Legii nr. 15/2003, dl Cornea reitereaza dispozitiile OUG 34/2013.

Dl VLADULESCU reintra in sala de sedinte.

Presedintele de sedinta declara incheiate lucrarile.

Presedinte de sedinta,
Sucilea Marius Daniel



Secretar,
Tirchi Sebastian

