



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNMIHAIU ROMÂN

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.405693, cad.405693 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român, în suprafață de 522 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Luizescu Cornel Petru**

**Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;**

Având în vedere solicitarea domnului, **Luizescu Cornel Petru** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Stratu Dan Aurelian;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **522 mp înscris în cartea funciară nr 405693, situat în localitatea Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 405693**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Stratu Dan Aurelian;

Având în vedere referatul de aprobare nr.R2431/4.03.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), respectiv, alin.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 522 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu Român**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la **CF nr. 405693, nr. cadastral 405693**, către numitul **Luizescu Cornel Petru**, căsătorit, **pentru prețul de 42551,51 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

**Hotărârea nr.22 din data de 30.03.2023 adoptată cu 13 voturi pentru și un vot împotriva din totalul de 14 consilieri prezenți(14 consilieri în funcție).**

Președinte de ședință,  
**Dumitru Todea**



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
**Jr. Emanuel Bălan**