



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatie de Plan Urbansitic Zonal, comuna Sânmihaiu Român, „Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare dotări și servicii publice”, comuna Sânmihaiu Roman extravilan, parcela nr. cad. 405231 și 405232 (A 835/2/1 și A 835/2/2), CF actual după unificare 408678 și Proiect nr. 140/2017, proiectant, SC TERNAR SRL

Având în vedere documentatia pentru elaboarea P.U.Z. , Sânmihaiu Roman ,, Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare dotări și servicii publice” comuna Sânmihaiu Roman, extravilan, parcela nr. cad. 405231 și 405232, CF 405231 și 405232, cf rezultat după unificare 408678 proiectant, SC TERNAR SRL , prezentata si analizata in sedinta Consiliului local din 28.03.2019;

Ținând seama de Avizul favorabil al Consiliului Judetean Timis;

Vazand referatul compartimentului de urbanism nr. 5154/11.06.2018, precum si de prevederile Legii nr. 350 /2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata, precum si cele ale Legii nr. 50 /1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Realizând publicarea anunțurilor și existența avizelor favorabile, aflate în termenele legale precum și avizul comisiei de specialitate;

Vazand prevederile art. 7/1996, actualizata, Legea cadastrului si publicitatii imobiliare;

Tinand seama de prevederile art. 36, alin 5, lit c , precum si de cele ale art. 119, 120, 121, din Legea nr. 215/2001, actualizata;

In temeiul prevederilor art. 45, alin 2, lit e din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația pentru P.U.Z. situat în comuna Sânmihaiu Român, „Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, comuna Sânmihaiu Român extravilan, parcela nr. cad. 405231 și 405232, CF 405231 și 405232 (A 835/2/1 și A 835/2/2), C.F. actual după unificare 408678 și Proiect nr. 140/2017, proiectant, SC TERNAR SRL;

-toate cheltuielile aferente realizării integrale a lucrările de utilități prevăzute în documentația PUZ și în avizele emise cad în sarcina beneficiarului;

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică:
Institutiei Prefectului judetului Timis
Primarului comunei Sinmihaiu Roman
Beneficiar P.U.Z
Publica prin afisare

Hotărârea nr.29 din data de 28.03.2019 adoptată cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Nicoleta Durlă

Avizat pentru legalitate,
Jr. Emanuel Bălan

