

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SINMIHAIU ROMÂN

Proces-verbal

Încheiat astăzi 10.02.2015, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local, convocată prin Dispoziția nr. 14/4.02.2015.

Se efectuează apelul nominal și se consemnează prezența a 14 consilieri locali, dl Prodan a anunțat că întârzie.

Având în vedere primul punct al ordinii de zi, Proiect de Hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, dl Iuga îl propune pe dl Cotenescu, iar dna Toc, îl propune pe dl Cornea. Se supun la vot cele două propuneri și pentru dl Cotenescu se consemnează 5 voturi, respectiv Iuga, Cotenescu, Vlădulescu, Mățiș, Grohotean, iar pentru dl Cornea votează un nr. de 9 consilieri locali.

Secretarul solicită permisiunea de a prezenta procesul verbal al ședinței precedente și se consemnează că nu sunt obiecțiuni privind conținutul acestuia.

Având în vedere punctele ordinii de zi, se poartă discuții privind modul de a se supune la vot, respectiv dacă acestea să se voteze în bloc sau punctual.

Pentru votarea în bloc a ordinii de zi anunțată prin convocator, votează un număr de 4 consilieri, respectiv, Mățiș, Iuga, Grohotean, Vlădulescu.

Referitor la punctul 2 al ordinii de zi, Proiect de Hotărâre privind aprobarea încheierii exercițiului financiar bugetar aferent anului 2014 (inițiator, Primar), dl Cotenescu precizează că nu este de acord, ceilalți sunt pentru.

Se supun la vot punctele ordinii de zi, și se consemnează următoarele:

Pentru punctul 3, Proiect de Hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli aferent anului 2015 (inițiator, Primar), votează 14 pentru

Pentru punctul 4, Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Anual de Achiziții Publice, aferent anului 2015 (inițiator, Primar), votează 14 pentru.

Pentru punctul 5, Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Anual de ocupare a funcțiilor publice (inițiator, Primar), votează 9 pentru și 5 abțineri, respectiv, Mățiș, Iuga, Grohotean, Vlădulescu, Cotenescu.

Pentru punctul 6, Proiect de Hotărâre privind aprobarea rețelei de școlarizare în anul 2015 (inițiator, Primar), votează 14 pentru.

Pentru punctul 7, Proiect de Hotărâre privind aprobarea identificării suprafețelor de teren adiacente pistei de cicloturism, în vederea dezvoltării unor activități comerciale (inițiator, Primar), votează 14 pentru.

Pentru punctul 8, Analizarea cererilor adresate Consiliului Local în vedere formulării și transmiterii răspunsului către solicitanți,), votează 14 pentru

Pentru punctul 9, Proiect de Hotărâre privind schimbarea dn funcția de viceprimar a domnului, Engelmann Adrian Vasile (inițiatori, dnii Mățiș Teodor, Iuga Claudiu, Grohotean Ioan Mihai, Vlădulescu Ilie, Cotenescu Claudiu, Prodan Petru), un nr de 9 consilieri votează pentru amânarea

dezbaterii, iar 5 consilieri locali, respectiv, Mătiș, Iuga, Grohotean, Vlădulescu, Cotenescu, solicită ca acest punct să fie dezbătut.

Se trece la discutarea punctelor ordinii de zi și se analizează proiectul nr. 2 privind aprobarea încheierii exercițiului financiar bugetar aferent anului 2014, inițiator dl Primar, care oferă detalii, excedentul urmând să fie transferat în secțiunea A din secțiunea E; supus la vot se consemnează 9 voturi pentru și abținerile următorilor: Mătiș, Iuga, Grohotean, Vlădulescu, Cotenescu.

Se trece la punctul 3, Proiect de Hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli aferent anului 2015 (inițiator, Primar). Dl Bogdan Ciprian, în calitate de locuitor se interesează dacă a fost organizată o dezbatere publică privind acest punct. Secretarul informează că cei interesați au putut să formuleze în scris puncte de vedere privind acest punct, pe site-ul instituției fiind postat un anunț. Referitor la acest punct, dl consilier județean, Marian Vasile, reiterează necesitatea respectării prevederilor legale privind dezbaterea publică.

Intră în sala de ședințe dl Prodan, consemnându-se prezența unui nr. de 15 consilieri locali.

Dl primar informează că la întocmirea proiectului de buget s-a încercat identificarea priorităților în funcție de resursele financiare și fondurile alocate.

Dl viceprimar prezintă proiectul bugetului de venituri și cheltuieli.

Dl Iuga solicită organizarea ședințelor Consiliului Local în Căminul Cultural, deoarece sala de ședințe nu permite accesul unui număr mai mare de persoane, iar locuitorii sunt interesați să asiste la ședințele Consiliului local. Dl Mătiș solicită consemnarea în procesul verbal a faptului că nu toți colegii cunosc proiectul de buget, iar dl Iuga solicită amânarea discutării acestui proiect și să se asigure consultarea cetățenilor. Dna Perescu afirmă că „locuitorii au și drepturi, nu doar obligații”. În vederea asigurării consultării locuitorilor, dl Ciprian Bogdan recomandă ca măcar la proxima rectificare a bugetului local să se organizeze o dezbatere publică.

Dl consilier Vlădulescu afirmă că are o serie de “amendamente”, după cum urmează:

-cap 84, punctul 2, reparații curente, este vorba despre o datorie către Roxinov, dl primar oferă detalii, iar dl Vlădulescu solicită dlui primar să-i comunice numele societății cu care s-a încheiat contractul de achiziție piatră în anul 2009.

-referitor la cap.51, punctul 13, dl Vlădulescu întreabă ce reprezintă sumele repartizate la capitolul consultanță juridică, dl Iuga amintind că se pierd procese, amintind cazul dnei Vuici Constantina și pe cel al dnei Muri Daciana; dl Iuga solicită ca lunar să se comunice situația proceselor.

-referitor la cap 51, punctul 16, finanțare SRL, dl Iuga solicită să se aloce o sumă mai mare, iar pentru punctul de consultanță juridică să se reducă suma

prevăzută și reiterează solicitarea de a se prezenta lunar situația proceselor în care comuna și Consiliul Local sunt parte.

-referitor la sumele alocate pentru plata carburantului, cap. 83, punctul 1, dl Vlădulescu solicită ca întreaga sumă să fie redirecționată spre alte capitole, însă dl Cornea apreciază ca această sumă să rămână la acest capitol bugetar, cel puțin până la rectificarea bugetului local

-referitor la cap 83, punctul 2, se solicită informații despre Covadini SRL, privind închirierea de utiliaje, dl Iuga apreciază că acest contract este unul păgubos

- se solicită lămuriri privind cap 51, punctul 10, alte bunuri și servicii, dl primar informează că este vorba despre achiziționarea de tichete de parcare.

Referitor la contractul de prestării servicii de ecarisaj, se precizează că SC DANNY FLOR, este singura care îndeplinește cerința legală.

Se precizează la SC PROCELEAN AIR este societatea care se ocupă de colectarea și transportul deșeurilor animale și incinerarea acestora (capitolul 74).

Se trece la prezentarea capitolului bugetar privind noile investiții.

Dl Cotenescu întreabă de ce se alocă cotă de carburant pentru întreținerea spațiilor verzi, dacă aceste lucrări sunt efectuate de către SC TICADI, iar dl primar oferă detalii.

Se supune la vot aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și se consemnează 10 voturi pentru și 5 abțineri (Iuga, Mățiș, Prodan, Grohotean, Vlădulescu)

Se supune la vot aprobarea Planului Anual de achiziții/investiții și se consemnează 10 voturi pentru și 5 abțineri (Iuga, Mățiș, Prodan, Grohotean, Vlădulescu)

Se supune la vot aprobarea Planului anual de ocupare a funcțiilor publice și se consemnează 15 voturi pentru

Se supune la vot aprobarea Planului anual de școlarizare și se consemnează 15 voturi pentru

Dl primar apreciază oportunitatea de a se supune la vot aprobarea adoptării unei Hotărâri a Consiliului local privind identificarea suprafețelor de teren din zona adiacentă pistei de cicloturism, pentru ca acestea să poată fi valorificate în vederea desfășurării de activități comerciale și se consemnează 15 voturi pentru aprobare.

Dna consilier Chevereșan solicită președintelui de ședință să procedeze la evacuarea din sală a dlui Vâtcă Ionel pentru comportamentul manifestat și limbaj inadecvat.

Având în vedere solicitările depuse de către dnii Vâtcă și Sinculici, dl Mărcuți apreciază că pentru o corectă înțelegere a situației, se impune ca ambii să participe la proxima ședință a comisiei de urbanism.

În continuare se prezintă un referat al compartimentului de impozite și taxe privind necesitatea încheierii unui contract cu o societate specializată în recuperarea creanțelor bugetare, fapt pentru care se solicită adoptarea unei Hotărâri privind aprobarea încheierii contractului, după care se supune la vot și se consemnează 15 voturi pentru.

Se prezintă un al doilea referat al compartimentului de impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 1051/2015, prin care se solicită completarea contractelor de arendă, închiriere, concesiune cu o serie de clauze. Dl Mățiș arată că aceste contracte reprezintă legea părților, fapt pentru care apreciază că nu pot fi modificate în mod unilateral. Dl viceprimar îl întreabă pe dl Mățiș, ce se întâmplă cu cei care nu și-au achitat obligațiile asumate la încheierea contractelor. Dl Iuga îl întreabă pe dl viceprimar de ce nu au fost recuperate sumele până acum, iar dl Buibaș adresează o întrebare, respectiv, de ce nu s-a procedat la executarea silită a debitorilor? Se supune la vot adoptarea unei Hotărâri conform referatului și se consemnează 10 voturi pentru și cinci abțineri, respectiv, Iuga, Grohotean, Prodan, Vlădulescu, Mățiș.

Se supune la vot solicitarea de a se aproba încheierea contractelor de arendă pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii cu ½ din această perioadă și se consemnează 15 voturi pentru.

Se supune la vot rezoluțiunea contractului de schimb de terenuri dintre comuna Sînmihaiu Român și dna Jurma Rotariu Iuliana și se consemnează 15 voturi pentru.

Se solicită de către dl viceprimar punerea în discuție a rapoartelor de evaluare în vederea încheierii unui contract de schimb de terenuri între comuna Sînmihaiu Român și dna Linkai Carmen. Se supune la vot adoptarea Hotărârii de schimb de terenuri și se consemnează un nr. de 9 voturi pentru, respectiv, dnii Cornea, Engelmann, Sucilea, Cotenescu, Rada, Mărcuți, Cojocariu și dnele Toc și Chevereșan, consemnându-se că dl Linkai nu participă la vot.

Se solicită de către dl viceprimar punerea în discuție a rapoartelor de evaluare în vederea încheierii unui contract de schimb de terenuri între comuna Sînmihaiu Român și Toc Georgeta, însă dna Toc precizează că acum, nu dorește discutarea acestui proiect.

Se supune la vot aprobarea trecerii în proprietatea privată a comunei a unui teren cu destinație de drum la care a renunțat dl Fercovici Marian. Se aprobă cu 14 voturi pentru, dl Grohotean nu este în sală la momentul votării.

Se analizează cererile dnilor Lungu Valeriu și Șchiopescu Emanuil cărora li-se comunică că acea suprafață de teren are categoria de folosință pașune extravilan.

Dlui Ruja Nicolae i-se comunică că se va proceda la evaluarea dosarelor depuse conform prevederilor Legii nr. 15/2003, actualizată, dar că suprafața solcitată, nu-i poate fi concesionată direct.

Intră în sala de ședințe dl Grohotean.

Se prezintă extrasele de Cf ale celor două suprafețe cu desinație de drum, pentru care urmează a se adopta Hotărâri de trecere în domeniul public, actualmente se află în domeniul privat, deoarece, dl Ioan Ghița a renunțat la dreptul de proprietate, conform art. 889, din Noul Cod Civil. (Se consemnează faptul că dl Cotenescu s-a învoit și a părăsit sala de ședință). Se supune la vot și se consemnează 14 voturi pentru trecerea în domeniul public a ambelor suprafețe de teren, fiind adoptate hotărâri distincte.

Se prezintă extrasul de Cf a unei suprafețe cu desinație de drum, pentru care urmează a se adopta Hotărâre de trecere în domeniul public, actualmente se află în domeniul privat, deoarece, dl Rad Daminescu a renunțat la dreptul de proprietate, conform art. 889, din Noul Cod Civil. Se supune la vot și se consemnează 14 voturi pentru trecerea în domeniul public a suprafeței de teren.

Se prezintă declarația de renunțare la dreptul de proprietate formulată de către dl Ursu și se adoptă hotărâre de trecere în domeniul privat. Se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se prezintă o documentație de actualizare date imobil situat în localitatea Utvin și se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se prezintă o documentație de actualizare date imobil(stradă) situat în localitatea Utvin și se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se prezintă declarația de renunțare la dreptul de proprietate formulată de către dl Pleșcu și vecinii și se adoptă hotărâre de trecere în domeniul privat. Se aprobă cu 14 voturi pentru.

Dl Petrescu solicită acordul pentru amplasarea unui panou publicitar, cererea fiind avizată favorabil.

Dlui Țurcanu Cornel i-se solcită să revină cu precizări.

Dl Iruc Dumitru solicită schimbarea locației și i-se solcită să revină cu precizări.

Având în vedere necesitatea identificării cu celeritate a tuturor extinderilor ilegale și a construcțiilor edificate fără respectarea prevederilor legale, dl primar solicită să se adopte o hotărâre de consiliu privind întreprinderea demersurilor necesare acestor acțiuni. Supus la vot se consemnează 14 voturi pentru, dl Cotenescu nu este în sală, s-a învoit și a plecat.

Dlui Mihoc i-se comunică că se vor reabilita toate drumurile și nu doar cele la care face referire.

Secției 4 de poliție i-se comunică că nu deținem spații adecvate celor solicitate.

Dlui Ozon i-se comunică că nu deținem spații pentru a-i fi puse la dispoziție în vederea deschiderii unei farmacii.

Se prezintă declarația de renunțare la dreptul de proprietate formulată de către dl Timbuș Vasile și se adoptă hotărâre de trecere în domeniul privat. Se aprobă cu 14 voturi pentru.

Dlui Icma Petru i-se solicită să revină cu precizări.

Se supune la vot documentația elaborată pentru terenul pe care este edificat imobilul cu destinație locativă proprietatea dnei Gogoașe Paraschiva. Supusă la vot, documentația este aprobată cu 14 voturi pentru.

Dlui Coștoi i-se comunică că se aprobă dominuarea suprafeței. Se consemnează 14 voturi pentru.

Dnei Ambruș Rodica i-se solicită să aducă precizări, se solicită precizări și de la compartimentul de specialitate.

Se prezintă cererile analizate în comisia de agricultură

Dl Hărduț solicită rezilierea contractului de închiriere a pășunii. Supus la vot se consemnează 14 voturi pentru rezilierea contractului.

SC Basi Design SRL prin administrator Buibaș Dorin solicită atribuirea unei suprafețe de teren, având categoria de folosință pășune , pentru un efectiv de 200 capete ovine. Aceeași suprafață este solcitată de către dna Dan Viorica, soția supraviețuitoare a dlui Dan Cornel, care a avut beneficiul contractului de închiriere asupra acestei pășuni.

Referitor la această situație, dl viceprimar afirmă că moștenitorii dlui Dan Cornel au înstrăinat o mare parte din efectivul de ovine, fapt pentru care se poate proceda la încetarea contractului de pășunat.

Se consemnează că dl Prodan se învoiește și pleacă, fiind prezenți un nr. de 13 consilieri locali.

Se supune spre aprobare constatarea încetării contractului de închiriere directe a pășunii comunale, urmare a decesului dlui Dan Cornel. Supus la vot se consemnează 13 voturi pentru constatarea încetării contractului de închiriere directe a pășunii comunale, urmare a decesului dlui Dan Cornel.

Se supune spre aprobare închirierea directă către SC BASIDESIGN a suprafeței înscrise în CF 403028, CAD idem, în suprafață de 27, 3861ha. Supus la vot se consemnează abținerile următorilor: Iuga, Matiș, Cornea și 11 voturi pentru.

Revine în sala de ședințe fiul dlui Dan Cornel care afirmă că a preluat Codul de Exploatație al tatălui său, fapt pentru care solicită continuarea contractului de închiriere a pășunii.

