

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMIIHAU ROMÂN**

**HOTĂRÂRE**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **Proiect tip – Construire „Sală de sport cu tribună 180 locuri din sat Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș”**

**Avand in vedere:**

- referatul de aprobare al Primarului comunei Sânmihaiu Român în calitatea sa de inițiator nr.R6386/23.06.2023
- raportul de specialitate nr.6386/23.06.2023 al dl. Poenar Tiberiu Bogdan din cadrul compartimentului cultură;
- situatia de carte funciara nr. 409556 privind imobilulu pe care urmeaza sa fie edificat proiectul „Sală de sport cu tribună 180 locuri, din sat Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș”
- avizul favorabil al cmisiei de specialitate

Tinând cont de prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv art.129, al.(2), lit. b) și a), al.(4), lit. d), al.(6), lit.a), al.(7), lit.e) și f).

**In conformitate cu prevederile:**

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196, al.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș, aflat în proprietatea comunei Sânmihaiu Român, domeniul privat, în suprafață de 3.800 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 409556, nr. topo 409556, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **Proiect tip – Construire „Sală de sport cu tribună 180 locuri, din sat Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș”**;

**Art. 2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT comuna Sânmihaiu Român, CNI-SA asigurandu-și dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a UAT comuna Sânmihaiu Român, inclusiv solicitarea de penalitati și acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Sânmihaiu Român a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 4.** Unitatea administrativ-teritorială Sânmihaiu Român se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 5.** Unitatea administrativ-teritorială Sânmihaiu Român se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**Hotărârea nr.57 din data de 29.06.2023 adoptată cu 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
**Claudiu Iuga Viorel**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar general comună,**  
**Jr. BĂLAN Emanuel**

