



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.402853, cad.402853 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român, în suprafață de 412 mp și vânzarea directă a acestui imobil doamnei Sdira Claudia Mihaela

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea doamnei, **Sdira Claudia Mihaela** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de 412 mp înscris în cartea funciară nr 402853, situat în localitatea Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 402853, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate, respectiv referatul de aprobare nr.10973/21.11.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.(2), lit.c), respectiv, al.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.(2), din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 412 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu Român**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 402853, nr. cadastral 402853*, către numitul **Sdira Claudia Mihaela**, **pentru prețul de 31273 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.101 din data de 28.11.2023, adoptată cu 12 voturi pentru și un vot împotriva din totalul de 13 consilieri prezenți(14 consilieri în funcție);

Președinte de ședință,
Nicoleta Durlă

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan

