



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.402994, cad.402994 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român, în suprafață de 564 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Toma Adrian Constantin

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea domnului, **Toma Adrian Constantin** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **564 mp înscris în cartea funciară nr 402994, situat în localitatea Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 402994**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate, respectiv referatul de aprobare nr.R9366/21.10.2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.2, lit.c, respectiv, al.6, lit.b, din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.2, din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 564 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu Român**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la **CF nr. 402994, nr. cadastral 402994**, către numitul **Toma Adrian Constantin**, **pentru prețul de 44550 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.68 din data de 27.10.2022 adoptată cu 12 voturi „pentru” și două voturi împotriva din totalul de 14 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Nicoleta Durlă



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan