



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea avizului de oportunitate în vederea întocmirii documentatiei de Plan Urbanistic Zonal, comuna Sânmihaiu Român, „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice extravilan Utvin”, comuna Sânmihaiu Roman, parcela nr. cad. 406399 și 406401

Avand in vedere documentatia de PUZ , Sânmihaiu Roman ,, Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice” comuna Sânmihaiu Roman, extravilan, parcela nr. cad. **406399 și 406401** , prezentata si analizata in sedinta Consiliului local din 13.09.2021;

Tinand seama de prevederile certificatului de urbanism nr.75/24.02.2021 , emis de către unitatea administrativ teritorială comuna Sânmihaiu Român;

Vazand raportul compartimentului de urbanism nr. 2816/25.03.2022 și referatul de aprobare al primarului comunei Sânmihaiu Român precum si prevederile Legii nr. 350 /2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata, precum si cele ale Legii nr. 50 /1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii și a normelor metodologice de aplicare a acesteia;

Văzând raportul doamnei Enache Floare insp. de specialitate în cadrul compartimentului de urbanism privind consultarea publicului cu privire la acest proiect;

Văzând prevederile art. 7/1996, actualizata, Legea cadastrului si publicitatii imobiliare;

Având în vedere prevederile Regulamentului local de urbanism, aprobat prin hotărâre a consiliului local;

Având în vedere prevederile Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice ș.a., respectiv a prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Sânmihaiu Român;

Ținand seama de prevederile art. 129, alin.6, lit c din din OUG 57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.3, lit. e din OUG 57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

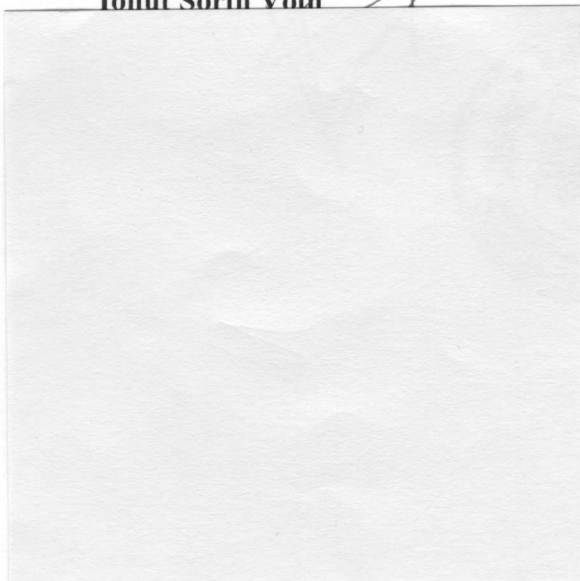
Art. 1 Se aprobă avizul de oportunitate în vederea întocmirii documentatiei pentru P.U.Z., comuna Sânmihaiu Roman, „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotări si servicii publice extravilan Sânmihaiu Român”, comuna Sânmihaiu Roman, înscris în cartea funciară nr. 406399 ȘI 406401, top nr. 406399 ȘI 406401 conform anexei nr.1, parte integrantă a prezentei hotărâri;

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânmihaiu Român;

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Timiș
Primarului comunei Sânmihaiu Roman
Beneficiar P.U.Z
Publica prin afisare

Hotărârea nr.16 din data de 31.03.2022, adoptată cu 8 voturi „pentru” , un vot neexprimat și 6 împotriva din totalul de 15 consilieri prezenți.

**Președinte de ședință,
Ionut Sorin Voin**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan**

