

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SINMIHAIU ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 12.04.2011, cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului local ; se efectueaza apelul nominal si se consemneaza faptul ca dl Balint nu poate participa intrucat se afla internat in spital, iar dl Danc nu a ajuns pana la momentul deschiderii lucrarilor sedintei.

Lucrarile sedintei sunt conduse , in calitate de presedinte, de catre dl Vuici.

Dl Primar solicita aprobarea suplimentarii ordinii de zi cu proiectele de hotarare necesar a fi depuse de urgenta in vederea accesarii finantarii diverselor obiective, respectiv, Proiectul privind predarea amplasamentului pentru drumuri, proiectul de modernizare a strazilor, predare amplasament alimentare cu apa in localitatea Sinmihaiu German, aprobarea indicatorilor economici pentru proiectul de canalizare, predare in folosinta gratuita a locatiilor necesare proiectului de alimentare cu apa si canalizare.

Dl Vuici solicita suplimentarea ordinii de zi cu un proiect de hotarare privind atribuirea de teren in vederea edificarii de locuinte de catre persoanele aflate in stare de nevoi sociale; dl primar il informeaza pe dl Vuici ca se vor putea rezolva si problemele acestor persoane doar dupa ce vor fi intabulate acele suprafete de teren si vor exista extrase de CF; dl Vuici solicita sa se adopte un proiect de hotarare privind solutionarea cazurilor sociale.

Se supune spre aprobare ordinea de zi anuntata prin convocator si punctele suplimentar inscrise ca urmare a solicitarii dlui primar, referitoare la proiectele necesar a fi depuse in vederea obtinerii finantarii, consemnandu-se 11 voturi "pentru".

Dl Vuici propune sa se ia spre rezolvare problemele persoanelor aflate in sala.

Doamna, Rigo Florica, solicita aprobarea pentru a cumpara terenul atribuit conform prevederilor Legii nr. 15/2003, evaluat conform raportului la pretul de 25.400lei; se consemneaza 11 voturi "pentru" vanzare conform raportului.

Intra in sala de sedinte dl Danc, fiind astfel prezenti 12 membri ai Consiliului Local.

Dl Beju Mihai, pentru cazul Raducanu Margareata si Ruse Verginica; avand in vedere faptul ca accepta teren in zona "sonda" din localitatea Utvin, acesta este indrumat sa contacteze o firma de topometrie.

Sorin Guta din localitatea Sinmihaiu Roman solicita ecologizarea baltii din zona terenului de fotbal, iar dl primar il informeaza ca se va interveni de indata ce vremea va permite acest gen de lucrari. Referitor la desfasurarea lucrarilor din zona respectiva, dl viceprimar afirma ca cerut lui Marcus sa intervina si "acesta a refuzat", dar dl primar informeaza ca "utilajul a executat lucrari in alta parte", dl viceprimar precizand ca "este totusi vorba de un an". Dl Sorin Guta (cel 0728777258) isi exprima disponibilitatea de a suporta impreuna cu vecinii toate costurile actiunii de ecologizare a baltii din zona anterior amintita. Dl Primar afirma ca 'nu mai accepta depozitarea in nici un loc din comuna, a molozului adus de la diverse societati comerciale, ci va aduce pamant vegetal. Dl Buibas intreaba, de ce in acea zona nu a fost posibil sa se intervina cu utilajul propriu? In continuare, dl Buibas aminteste ca un numar de 12 parcele de pe malul canalului Bega din Sinmihaiu Roman, trebuiau valorificate prin vanzare, conform hotararii consiliului local. Dl Vuici intreaba cine va beneficia de atribuirea de teren in zona Bega, intrucat dansul are doua liste cu persoanele care au depus solicitari de teren.

Referitor la starea drumurilor, dl Matis Beniamin afirma ca a executat drumuri pe spese proprii in PUZ Utvin si intreaba cand se va imprastiat piatra, dl primar oferind lamuriri despre lucrarile care urmeaza sa fie efectuate, betonul concasat fiind asezat la podete, iar in luna mai anul curent va mai fi adusa o noua cantitate de beton concasat pentru amenajarea drumurilor din PUZ Utvin.

Dl viceprimar impreuna cu dl primar discuta despre bugetul local al comunei si fondul de rulment.

Dl Trifan Nicolae informeaza ca in "zona ciobani" din Utvin, dl Sicora a construit un wc pe drum, iar dl primar precizeaza ca va delega pe dl viceprimar ca impreuna cu dna Enache sa verifice situatia.

Dna Matis Iudita solicita adoptarea hotararii consiliului local in vederea incheierii contractului de schimb dintre tatal sau, dl Oros Ioan si comuna, conform raportului de evaluare; se aproba cu 11 voturi "pentru", dl Matis nu participa la vot, conform prevederilor art. 46, al 1 din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avram Medina a depus o cerere de atribuire a unui teren care i-a fost avizata favorabil, dar inca nu a primit terenul.

Dl Buibas solicita sa se respecte hotararile consiliului local anterior adoptate, iar dl Vuici solicita sa se adopte o hotarare prin care sa se confirme

ca vor beneficia de cate un loc fiecare, doamnele Vuici Angelica, Csutac Marinela si Avram Medina, in zona "Bega" din Sinmihaiu Roman, sau se emita un aviz favorabil de principiu care sa confirme ca aceste persoane vor beneficia de atribuirea de teren in vederea edificarii de locuinte. Dl Vuici il intreaba pe dl primar "cand vor fi intabulate loturile din zona Bega?", iar dl primar raspunde ca "a fost depusa in OCPI documentatia in vederea intabularii".

Se trece la punctele de pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de PUZ in localitatea Sinmihaiu German, aratandu-se ca a fost refacuta documentatia si ca acum drumul are latimea de 12 metri; se aproba cu 12 voturi "pentru" conform plansei prezentate

2. Proiect de hotarare privind trecerea in domeniul public al comunei a terenului necesar construirii unei gradinite in localitatea Sinmihaiu Roman; se aproba cu 12 voturi "pentru".

3. Proiect de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate necesar construirii unei gradinite in localitatea Sinmihaiu Roman; se aproba cu 12 voturi "pentru".

4. Proiect de hotarare privind aprobarea locatiei pentru amplasarea statiei fixe destinata telefoniei mobile; avand in vedere ca terenul identificat ca si locatie este proprietatea privata a unei persoane fizice, dl Cionca afirma ca problema nu este de competenta consiliului local (dl Batu Ioan propune ca proprietarul terenului sa ceara proprietarilor vecini, acordul pentru montarea antenei GSM).

5. Proiect de hotarare privind aprobarea componentei nominale a membrilor Comitetului Local pentru Situatii de Urgenta, Sinmihaiu Roman; se aproba cu 12 voturi "pentru".

6. Proiect de hotarare privind atribuirea de teren in folosinta catre SANDULESCU CASANDRA- dl Buibas solicita sa fie invitat si dl SALAJEAN, intrucat terenul este disputat de catre ambele parti, ca atare proiectul se amana.

Dl Mayer intreaba cum se poate sa treaca conducta de gaz peste Bega, iar dl primar informeaza ca s-a discutat cu directorul de la SC TIM GAZ, despre constructia unei pasarele

Se aproba in unanimitate proiectele de hotarari inscrise pe ordinea de zi suplimentara.

Se adopta cu 12 voturi "pentru" o hotarare de incheiere a contractului de arendare dintre comuna Sinmihaiu Roman in calitate dearendator si dl TRIFAN NICOLAE, in calitate de arendas.

Dl Trifan intreaba de ce nu se elibereaza adeverinta pt APIA, aratand ca el, ca si arendas, este pus sa plateasca pentru proprietari.

Cereri scrise adresate consiliului local:

Lazeu Florina solicita acordarea unui ajutor financiar ca urmare a incendiului care i-a afectat casa. Dl Buibas informeaza ca in comisia economica a fost aprobata suma de 1000lei, iar dna Cheveresan afirma ca imobilul a fost asigurat, dl primar recomandand ca sa se procedeze ca si in celelate spete, reamintind ca s-a prevazut suma de 1000lei, dna Bakai solcita ca sa se faca distinctie intre cei ce au posibilitati financiare si cei care nu au, aratand ca aceasta casa este locuibila. Dl Buibas intreaba daca a fost promisa acordarea unui ajutor financiar; se supune la vot si se consemneaza 12 voturi "pentru" acordarea ajutorului financiar.

Se supune spre aprobare acordarea unui ajutor de deces in cuantum de 1000lei catre Vuici Iulian si se consemneaza 12 voturi "pentru".

Avand in vedere epuizarea tuturor punctelor ordinii de zi, se incheie sedinta.

Presedinte de sedinta,
Vuici Cornel



Secretar,
Sebastian Tirchi

