

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor pe anul 2017

Luând în considerare referatul compartimentului financiar – contabil privind necesitatea și oportunitatea aprobării impozitelor și taxelor pe anul 2017,

Având în vedere prevederile din:

a) Titlul IX - Impozite și taxe locale - din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

b) Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,

În baza prevederile art. 36, alin. (4), lit. c), art. 45, alin. (2), lit. c și ale art. 115, alin. (1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1 – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017, după cum urmează :

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;**
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;**
- c) impozitul pe mijloacele de transport;**
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;**
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;**
- f) impozitul pe spectacole;**
- g) taxele speciale;**
- h) alte taxe locale.**

Art.2 – Nivelurile impozitului pe clădiri în sume fixe pentru anul 2017 sunt menționate în **anexa nr. 1** a prezentei hotărâri.

Art.3 – **Impozitele pe terenuri intravilane și extravilane** pentru anul 2017 sunt prevăzute în **anexa nr.2** din prezenta hotărâre.

Art.4. – **Taxele asupra mijloacelor de transport** pentru anul 2017 sunt prevăzute în **anexa nr.3** din prezenta hotărâre.

Art.5. – **Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor** sunt prevăzute în **anexa nr.4** din prezenta hotărâre.

Art.6. - Taxele pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate sunt prevăzute în **anexa nr.5** din prezenta hotărâre.

Art.7. – Impozitele pe spectacole sunt prevăzute în **anexa nr.6** din prezenta hotărâre.

Art.8. – Taxele speciale sunt prevăzute în **anexa nr. 7** din prezenta hotărâre.

Art.9. – Alte taxe locale pentru anul 2017 sunt prevăzute în **anexa nr.8** din prezenta hotărâre.

Art.10. – Nerespectarea prevederilor din prezenta hotărâre atrage răspunderea disciplinara, contravenționala sau penală, potrivit dispozițiilor art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal .

Art.11. – Prezenta hotărâre intra în vigoare începând cu **anul fiscal 2017**.

Art.12. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Timiș,
- Primarului comunei Știuca,
- Compartimentului taxe și impozite;
- Altor autorități interesate.

Primar,

Vasile Bejera

Avizat pentru legalitate,

Secretar,

Marian Dincea

Știuca, la 12 septembrie 2016

A.IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

Pentru prevederea din Legea 227/2015, de la art. 456, alin (2) , se acordă scutirea sau reducerea impozitului sau taxei pe clădiri prevăzute la punctele a) – r) .

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice conform prevederilor din art . 457, alin (1) se stabilește o cotă de 0.1% asupra valorii impozabile a clădirii.

TABELUL NR. 1

Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut *in tabelul 2*.

TABELUL NR. 2

<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>Rangul localitatii</i>	
	<i>IV Stiuca</i>	<i>V Olosag, Dragomiresti, Zgribesti</i>
<i>A</i>	<i>1,10</i>	<i>1,05</i>

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice .

Pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii prevăzute la art.458.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

Pentru clădirile rezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,0%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

B.IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Pentru prevederea din Legea 227/2015, de la art. 464, alin (2) , se acordă scutirea sau reducerea impozitului sau taxei pe clădiri prevăzute la punctele a) – r) .

Calculul impozitului/taxei pe teren conform prevederilor din art . 465 și a tabelului nr.3.

TABELUL NR. 3

<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -</i>	
	IV Stiuca	V Olosag, Zgribesti, Dragomiresti
A	711	569

(1) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren se folosesc sumele din *tabelul nr. 4*, exprimate in lei pe hectar:

TABELUL NR. 4

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	B
1	<i>Teren arabil</i>	21
2	<i>Pasune</i>	19
3	<i>Faneata</i>	19
4	<i>Vie</i>	35
5	<i>Livada</i>	46
6	<i>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera</i>	21
7	<i>Teren cu ape</i>	13
8	<i>Drumuri si cai ferate</i>	0
9	<i>Teren neproductiv</i>	0

(2) Suma stabilita conform alin. (1) se inmulteste cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut in *tabelul nr.5*:

TABELUL NR. 5

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV - Stiuca	1,10
V - Olosag, Zgribesti, Dragomiresti	1,00

(3) In cazul unui **teren amplasat in extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul **tabelul 6**, înmulțita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut tabelul 5 :

TABELUL NR. 6

<i>Nr. crt.</i>	<i>Categoria de folosinta</i>	<i>Impozit (lei)</i>
1	<i>Teren cu constructii</i>	26
2	<i>Teren arabil</i>	45
3	<i>Pasune</i>	22
4	<i>Faneata</i>	22
5	<i>Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1</i>	50
5.1	<i>Vie pana la intrarea pe rod</i>	0
6	<i>Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1</i>	50
6.1	<i>Livada pana la intrarea pe rod</i>	0
7	<i>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1</i>	12
7.1	<i>Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie</i>	0
8	<i>Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</i>	2
8.1	<i>Teren cu amenajari piscicole</i>	28
9	<i>Drumuri si cai ferate</i>	0
10	<i>Teren neproductiv</i>	0

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

C.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Se acorde *scutirea* impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează conform *tabelului 7*.

TABELUL NR. 7

Nr. crt.	<i>Mijloace de transport cu tracțiune mecanica</i>	<i>Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta</i>
I. VEHICULE INMATRICULATE (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	<i>Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm³, inclusiv</i>	8
2	<i>Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm³</i>	9
3	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm³ si 2.000 cm³ inclusiv</i>	18
4	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm³ si 2.600 cm³ inclusiv</i>	72
5	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm³ si 3.000 cm³ inclusiv</i>	144
6	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm³</i>	290
7	<i>Autobuze, autocare, microbuze</i>	24
8	<i>Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv</i>	30
9	<i>Tractoare inmatriculate</i>	18
II. VEHICULE INREGISTRATE		
1	<i>Vehicule cu capacitate cilindrica</i>	<i>lei/200 cm³</i>
1.1	<i>Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm³</i>	2
1.2	<i>Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm³</i>	4
2	<i>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</i>	50

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% .

In cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificație de 10%**.

**D.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚILOR**

D1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform **tabelului nr. 8**:

TABELUL NR. 8

<i>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</i>	<i>- lei – rural</i>
<i>a) pana la 150 m², inclusiv</i>	<i>3</i>
<i>b) intre 151 si 250 m², inclusiv</i>	<i>3</i>
<i>c) intre 251 si 500 m², inclusiv</i>	<i>4</i>
<i>d) intre 501 si 750 m², inclusiv</i>	<i>6</i>
<i>e) intre 751 si 1000 m², inclusiv</i>	<i>7</i>
<i>f) peste 1000 m²</i>	<i>7 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m²</i>

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari se stabileste de consiliul local **în suma de 15 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este cu : **suprafața desfășurată în mp x 800 lei/mp x 0.5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;
- c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva,

persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

- d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **15 lei**.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de **10 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste suma de **9 lei**.

D2. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de **20 lei**.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator **este de 10 lei** iar pentru eliberarea unui carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol **este de 30 lei**.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) **100 lei**, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) **200 lei**, pentru o suprafata mai mare de 500 m².

(4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

ANEXA NR. 5 la HCL /2016

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Cota taxei se stabilește la valoarea **de 1% conform art. 477 alin(5)**.

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor după cum urmează:

- a) **2%**, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

G. TAXE SPECIALE

A. Taxa pentru înregistrarea vehiculelor lente, numere și talon:

- pentru căruțe, mopede = 30 lei .
- pentru tractoare și remorci = 80 lei .

B. Taxa de pompieri :

- persoanele fizice = 5 lei / clădire
- persoanele juridice = 20 lei / clădire

C. Taxa colectare gunoi :

- pentru persoane fizice, = 3,50 lei / persoana / luna
- pentru persoane juridice, = 10,00 lei / luna

D. Taxe de pășunat :

- bovine și cabaline = 15 lei / cap.
- ovine și caprine = 5 lei / cap.

E. Taxa de gloabă:

- cabaline = 150 lei /cap.
- bovine = 50 lei /cap.
- ovine = 5 lei /cap.

F. Taxă apă : Pentru animalele deținute - bovine și cabaline = 30,00 lei/cap/an

G. Închirieri de spații - chirii, de terenuri, concesiuni de terenuri :

- Chirii = 2,00 lei/mp/lună
- Închiriere teren extravilan = 300,00 lei/ha/an
- Concesionare teren intravilan = 0,40 lei/mp/an
- Concesionare teren extravilan curți construcții = 0,20 lei/mp/an

H. Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice = 50,00 lei/zi.

I. Taxa de ocupare temporară a domeniului public cu terasele sezoniere = 0,02 lei/zi/mp

J. Taxa întocmire documentație :

- dosar preemțiune , contracte arendare, concesiune, închiriere, dosar auto transfer
= 50 lei / documentație

K. Taxa închiriere cămin cultural :

- Știuca și Oloșag - **500 lei/acțiune**

- Zgribești și Dragomirești - **300 lei/acțiune**

Taxa închiriere cămin cultural nu se percepe în situația organizării acțiunii în ziua înhumării.

În acțiunile următoare (parastase , pomeniri) se încasează următoarele :

- Știuca și Oloșag - **100 lei/acțiune**

- Zgribești și Dragomirești - **100 lei/acțiune**

L. Taxa comerț ambulant ¹ este de 50 lei/ lună.

M. Taxa prestări servicii tractor :

• **cu remrcă : 80 lei/oră;**

• **cu tocătoarea : 300 lei /ha.**

*Plata se face semestrial după cum urmează : **31 martie a anului respectiv si 30 septembrie a anului respectiv .***

Neplata la termenele stabilite duce la aplicarea de majorări și penalități.

¹ *Conform art.4 din OG nr.99/2000 : **comert ambulant** - activitatea de comercializare cu amanuntul realizata prin trecere dintr-un loc in altul, in rulote mobile, standuri mobile, chioscuri mobile sau in vehicule special*

H. ALTE TAXE LOCALE

A. Taxe extrajudiciare de timbru:

1. *Eliberarea de către organele administrației publice care sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și înscrisurilor care atestă de fapt o situație cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare -- 5 lei.*

2. *Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală -- 5 lei.*

3. *Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei -- 10 lei.*

4. *Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului – 15 lei.*

5. *Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine -- 10 lei.*

6. *Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă - 10 lei*

7. *Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate - 10 lei.*

8. *Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei .*

B. Taxa pentru identificarea din arhivă, copierea și certificarea conformității cu originalul a unor documente:

- *Pentru o pagină xerografiată = 1,0 lei ;*

C. Taxa pentru copierea și certificarea conformității cu originalul a unor documente din registrul agricol :

- *Pentru o pagină xerografiată = 1,0 lei .*