

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea cererii depuse de domnul CUTH IOAN conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408494, nr.cadastral 408494*

Având în vedere cererea nr. 1450/08.11.2023 depusă de domnul Cuth Ioan din loc. Știuca, nr. 319, comuna Știuca, județul Timiș,

Ținându-se seama de inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei și procesul – verbal al Comisiei constituite prin Dispoziția primarului pentru aplicarea Legii 15/2003 nr. 1473 din 14.11.2023, expunerea de motive a primarului nr. 1522 din 22.11.2023 și avizul comisiilor de specialitate I din cadrul Consiliului Local al comunei Știuca,

În baza prevederilor art.1 alin.2, și art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și HG nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003, precum și art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și republicată,

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **Consiliul Local al Comunei ȘTIUCA**

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 – Se aprobă cererea domnului **CUTH IOAN** din loc. Știuca nr. , CNP privind atribuirea unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2 – Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, suprafața de 680 mp din CF nr. 408494 Știuca nr.cadastral 408494.

Art.3 – Beneficiarul este obligat să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, în caz contrar folosința gratuită se retrage.

Art.4 – Se împuternicește primarul comunei Știuca, domnul Bejera Vasile, cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta hotărâre se face publică prin afișare la sediul instituției și pe site-ul primăriei și se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș,
- Primarului comunei Știuca,
- Domnului Cuth Ioan.

Primar,  
Vasile Bejera



Știuca, la 22 noiembrie 2023

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Gina-Elena Ursulescu

*Nr.1522 din 22.11.2023*

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*privind aprobarea cererii depuse de domnul Cuth Ioan conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408494, nr.cadastral 408494*

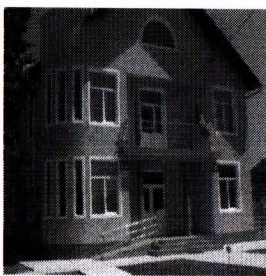
*Prin cererea nr. 1450/08.11.2023, numitul Cuth Ioan, domiciliat în comuna. Știuca, sat Știuca, nr.319, jud. Timiș, a solicitat atribuirea în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a unui teren intravilan din localitatea Știuca, proprietate privată a comunei Știuca, înscris în CF Știuca nr. 408494, nr. topo 408494, în suprafață de 680 mp, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.*

*Comisia constituită în acest scop în baza Dispoziției primarului comunei Știuca nr. 25/3.03.2021, a analizat dosarul numitul Cuth Ioan și a constatat că acesta îndeplinește condițiile prevăzute de art. 4 din Legea nr. 15/2003 și Regulamentul aprobat prin HCL nr. 28/2022.*

*În acest scop, vă înaintez un proiect de hotărâre privind aprobarea cererii depuse de domnul Cuth Ioan conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în localitatea Știuca, CF nr. 408494, nr.cadastral 408494 spre deliberare și adoptare în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Știuca.*

PRIMARUL COMUNEI ȘTIUCA,

  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
PRIMAR  
COMUNA ȘTIUCA  
*Vasile Bejera*



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ      COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMĂRIA**

307400 Știuca, str. Principala nr.42,  
telefon 0256335937, 0256 335944, fax 0256335711,  
e-mail : [primaria.stiuca@cjtimis.ro](mailto:primaria.stiuca@cjtimis.ro), site : [www. e-primarii.ro](http://www.e-primarii.ro)

*Nr.1473 din 14 noiembrie 2023*

**PROCES-VERBAL**  
încheiat astăzi, 14 noiembrie 2023

Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, constituită în baza Dispoziției primarului comunei Știuca, nr. 25/3.03.2021,

Analizând cererea de atribuire și documentele justificative, și anume:

- Copie certificat de naștere titular
- Copie C.I.
- Declarația solicitantului.

**PROPUNE ADMITEREA CERERII**

numitului CUTH IOAN, deoarece îndeplinește condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, și a Regulamentului aprobat prin HCL 28/2022, și anume, solicitantul a împlinit vârsta de 21 ani (18-35), nu a deținut și nu deține în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personal.

Drept pentru care, propunem Consiliului local al comunei Știuca să aprobe cererea numitei și să atribuie terenul în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003.

**COMISIA:**

Președinte,  
BOHAR ANDREI

Secretar,  
Gina-Elena Ursulescu

Membbru,  
Consilier local CUBIN IOAN