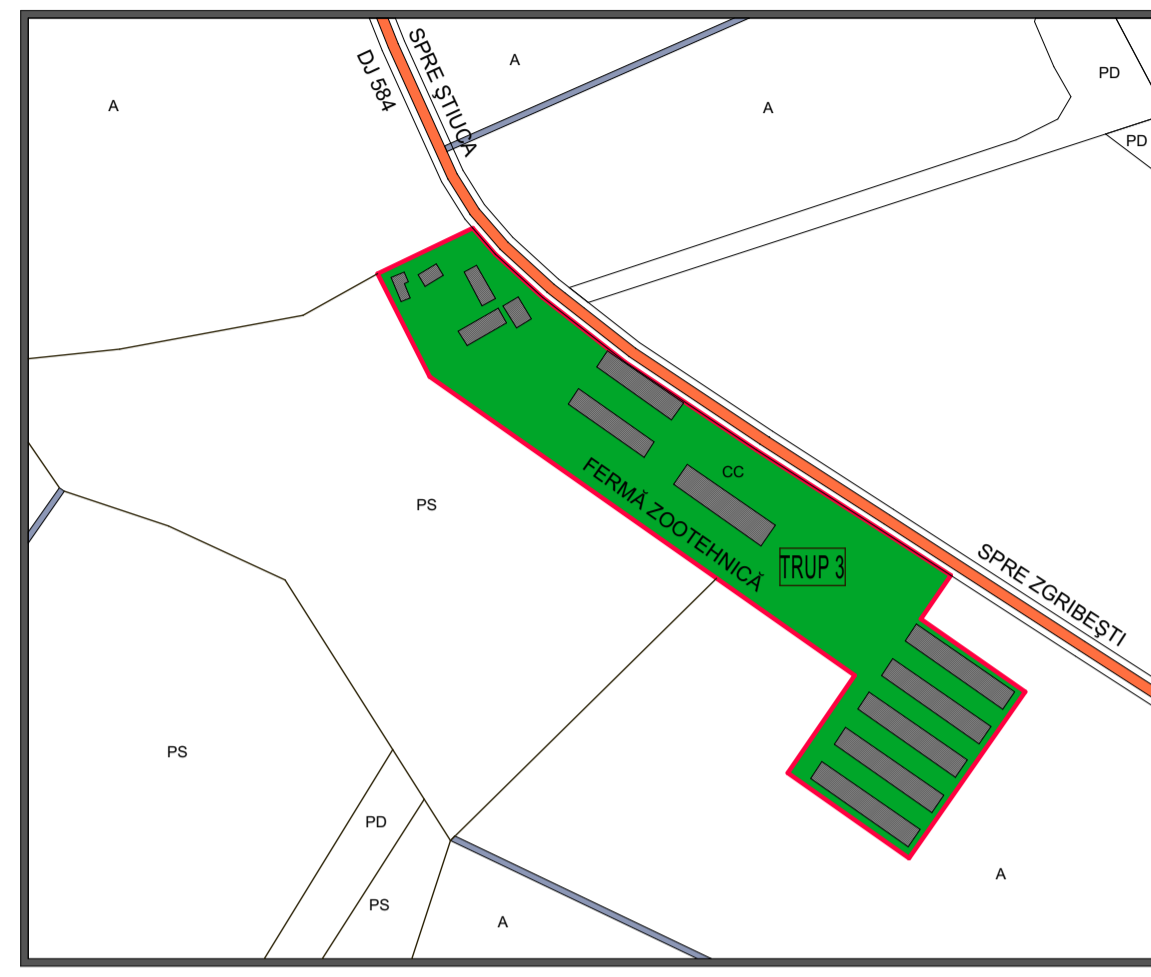
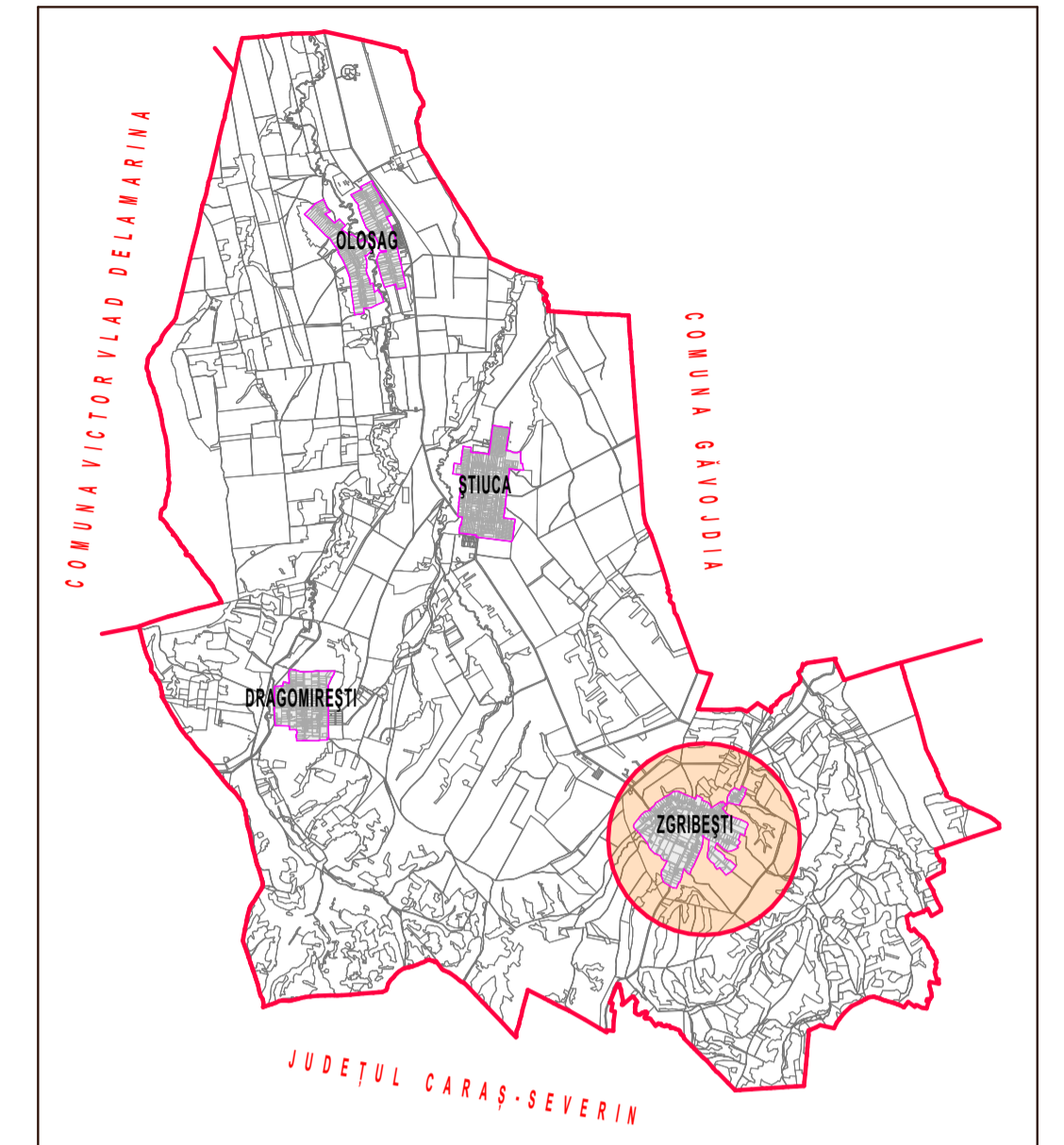
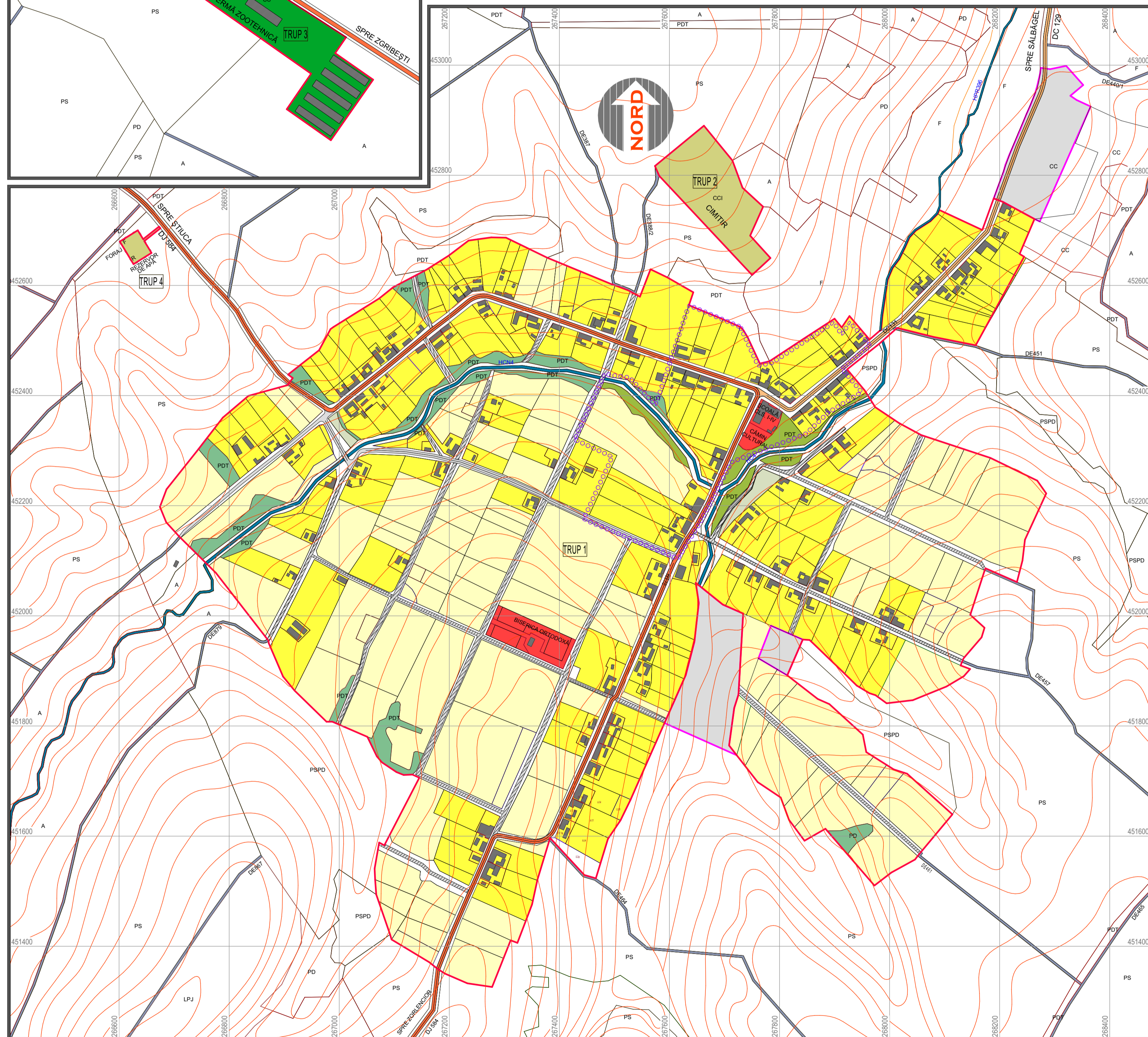


# ZGRIBESTI



## P.U.G. COMUNA STIUCA

### PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA STIUCA LOCALITATEA ZGRIBESTI EXISTENT, DISFUNCIONALITATI SCARA 1:5000



#### LEGENDA:

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMINTIR
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI LIBERE ÎN INTRAVILAN
- APE
- TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ - ASFALT
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE BALAST - PIATRĂ

- SUPRAFAȚĂ TRUP 1 = 125,40 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 2 = 2,43 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 3 = 4,72 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 4 = 0,20 ha
- TOTAL = 132,75 ha**

| DOMENII   | DISFUNCȚIONALITĂȚI  | PRIORITĂȚI   |
|---|---|--|
| <b>CIRCULAȚIE</b>                               | - STRĂZI MODERNIZATE 30% (ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ 5 M LĂȚIME)<br>- STAREA DE VIABILITATE A DRUMURILOR CE LEAGĂ SATELE DE REȘEDINȚA DE COMUNĂ ȘTIUCA ESTE CORESPUNZĂTOARE   | - CONTINUAREA MODERNIZĂRII STRĂZILOR ȘI DRUMURILOR INTRAVILANE ȘI EXTRAVILANE<br>- MODERNIZAREA INTERSECȚIILOR PRINCIPALE  |
| <b>FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR</b> | - FONDUL CONSTRUIT EXISTENT ESTE ÎN STARE BUNĂ (60%)<br>- LOCALITATEA DISPUNE DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT ȘI NU DISPUNE DE CANALIZARE  | - REPARAȚII CAPITALE, DEMOLĂRI, ÎNLOCUIRI<br>- EXPERTIZĂRI ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRIILOR LA CLĂDIRILE CU UN GRAD DE UZURĂ AVANSAT<br>- REALIZAREA ECHIPĂRII EDILITARE |
| <b>SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT</b>         | - INEXISTENȚA SPAȚIILOR PLANTATE SPECIFICE<br>- LIPSEȘTE TERENUL DE SPORT   | - REALIZAREA DE SPAȚII PLANTATE CONFORM NORMELOR<br>- EXTINDEREA ȘI REAMENAJAREA BAZEI SPORTIVE  |
| <b>PROBLEME DE MEDIU</b>                        | - DEȘURILE MENAJERE SUNT COLECTATE ȘI TRANSPORTATE LA DEPONEUL ECOLOGIC DE LA GHIZELA.<br>- SURSE DE POLUARE - TRAFICUL RUTIER, PRAFUL AGRICOL<br>- ECHIPARE EDILITARĂ PARȚIALĂ<br>- EVACUAREA NECONTROLATĂ A APELOR MENAJERE UZATE | - MODERNIZAREA STRĂZILOR<br>- EXTINDEREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE   |
| <b>POPULAȚIA</b>                                | - DEGRADAREA FENOMENULUI DEMOGRAFIC, ÎMBĂTRÂNIREA POPULAȚIEI<br>- INSUFICIENȚA LOCURILOR DE MUNCĂ   | - STOPAREA DECLINULUI DEMOGRAFIC, A DEGRADĂRII FACTORILOR DE CREȘTEREA A POPULAȚIEI<br>- ASIGURAREA LOCURILOR DE MUNCĂ PENTRU REDUCEREA NAVETISMULUI ȘI A MIGRĂRII |

NOTĂ: SUPTORUL TOPOGRAFIC AL PREZENTEI PLANȘE ESTE ASIGURAT DE S.C. Stocad-Proiect SRL Lugoj, Strada Alexandru Astalaș, Nr. 56