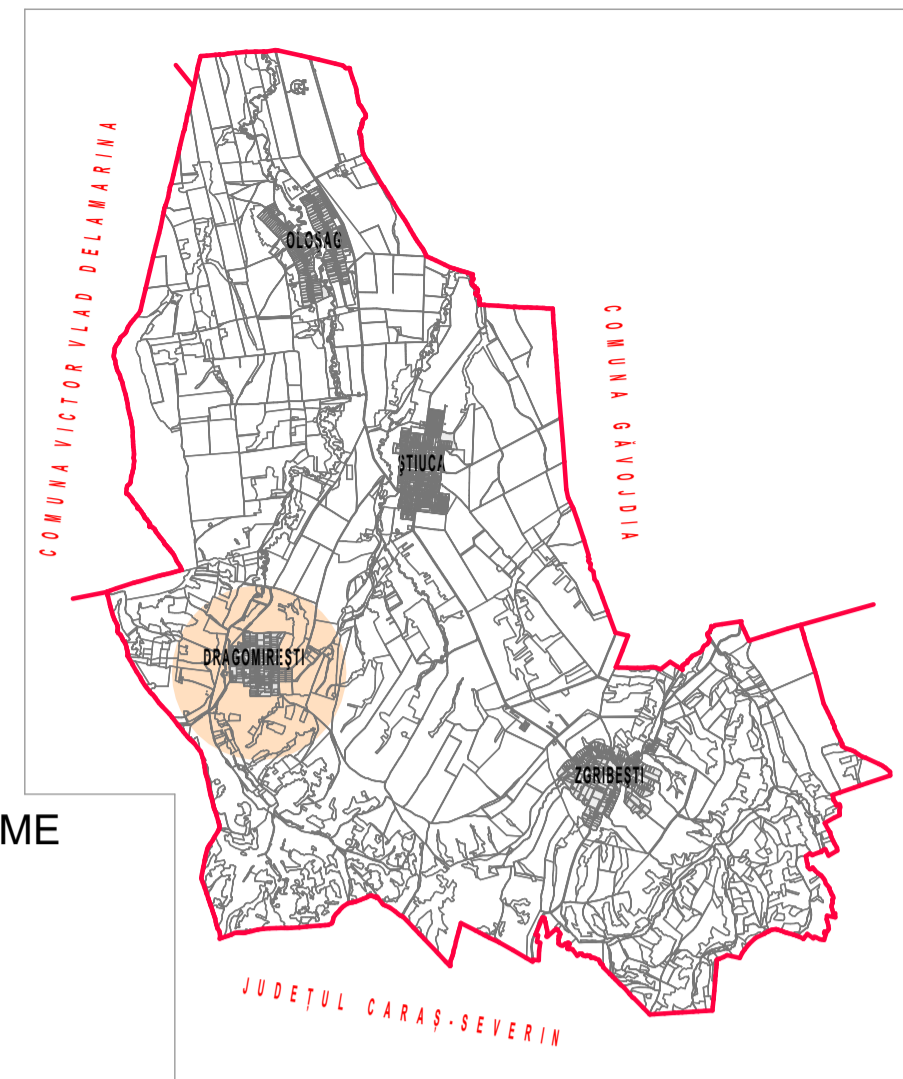
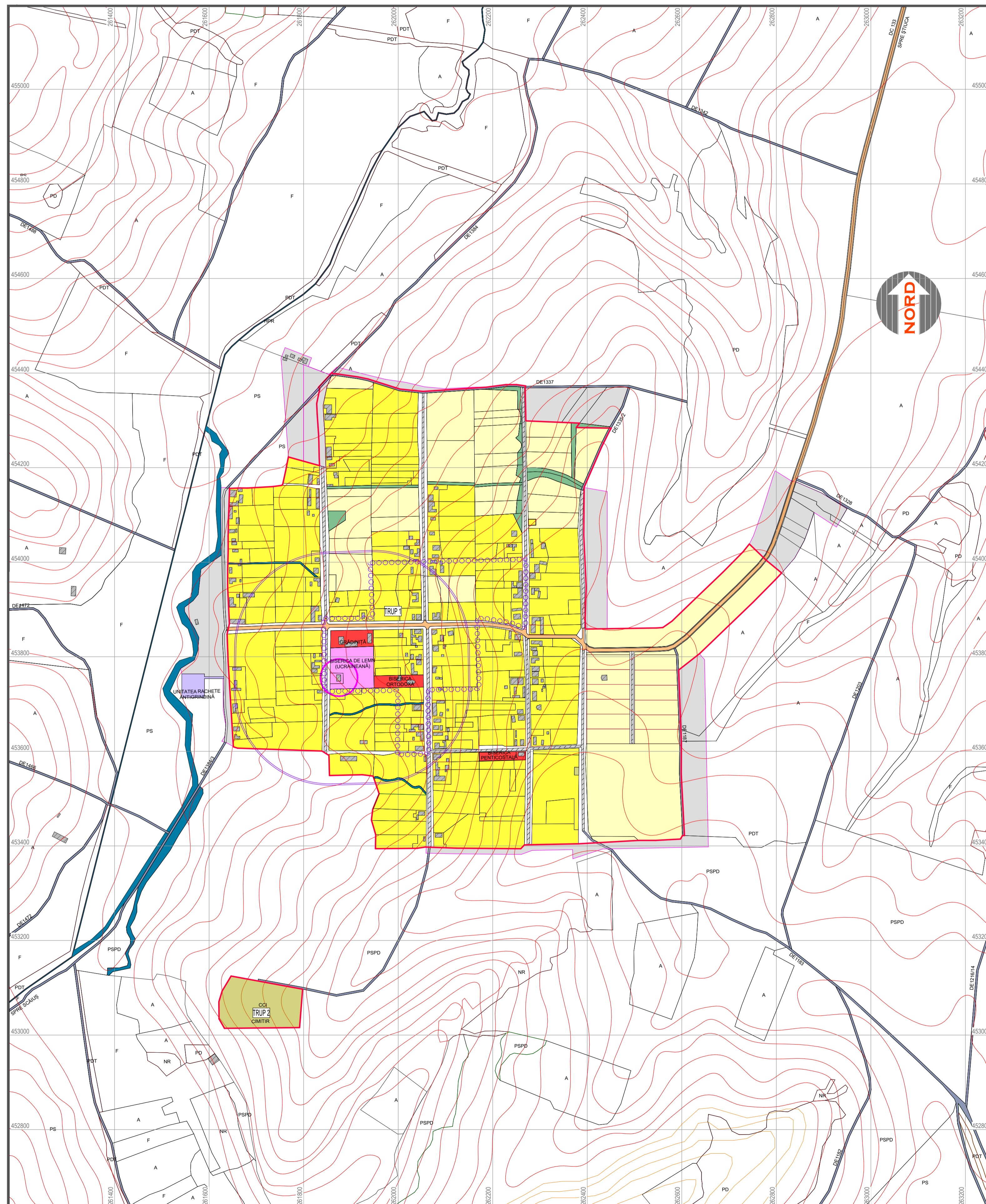


P.U.G. COMUNA STIUCA

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA STIUCA LOCALITATEA DRAGOMIREȘTI EXISTENT, DISFUNCȚIONALITĂȚI SCARA 1:5000

DRAGOMIREȘTI



LEGENDA:

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA ZONA CENTRALA
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINȚE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA INDUSTRIE-DEPOZITARE
 - ZONA GOSPODĂRIE DE APĂ
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - TERENURI LIBERE ÎN INTRAVILAN
 - APE
 - CURȚI CONSTRUCȚII ÎN EXTRAVILAN
 - TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- DRUMURI**
- DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- DRUM COMUNAL - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ - ASFALT
 - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE BALAST - PIATRĂ
 - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE BALAST - PIATRĂ

- SUPRAFAȚĂ TRUP 1 = 74,84 ha
- SUPRAFAȚĂ TRUP 2 = 1,64 ha
TOTAL = 76,48 ha

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	- STRĂZI MODERNIZATE 30% (ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ 5 M LĂȚIME) - STAREA DE VIABILITATE A DRUMURILOR CE LEAGĂ SATELE DE REȘEDIȚA DE COMUNĂ ȘTIUCA ESTE CORESPUNZĂTOARE	- CONTINUAREA MODERNIZĂRII STRĂZILOR ȘI DRUMURILOR INTRAVILANE ȘI EXTRAVILANE - MODERNIZAREA INTERSECȚIILOR PRINCIPALE
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	- FONDUL CONSTRUIT EXISTENT ESTE ÎN STARE BUNĂ (70%) - LOCALITATEA DISPUNE DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT ȘI NU DISPUNE DE CANALIZARE	- REPARAȚII CAPITALE, DEMOLĂRI, ÎNLOCUIRI - EXPERTIZĂRI ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRIILOR LA CLĂDIRILE CU UN GRAD DE UZURĂ AVANSAT - REALIZAREA ECHIPĂRII EDILITARE
SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	- INEXISTENȚA SPAȚIILOR PLANTATE SPECIFICE - INEXISTENȚA UNUI TEREN DE SPORT AMENAJAT	- REALIZAREA DE SPAȚII PLANTATE CONFORM NORMELOR - EXTINDEREA ȘI REAMENAJAREA BAZEI SPORTIVE
PROBLEME DE MEDIU	- DEȘEURILE MENAJERE SUNT COLECTATE ȘI TRANSPORTATE LA DEPONEUL ECOLOGIC DE LA GHIZELA. - SURSE DE POLUARE - TRAFICUL RUTIER, PRAFUL AGRICOL - ECHIPARE EDILITARĂ PARȚIALĂ - APĂ POTABILĂ - EVACUAREA NECONTROLATĂ A APELOR MENAJERE UZATE	- MODERNIZAREA STRĂZILOR - REALIZAREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE CANALIZARE
POPULAȚIA	- DEGRADAREA FENOMENULUI DEMOGRAFIC, ÎMBĂTRÂNIREA POPULAȚIEI - INSUFICIENȚA LOCURILOR DE MUNCĂ	- STOPAREA DECLINULUI DEMOGRAFIC, A DEGRADĂRII FACTORILOR DE CREȘTERE A POPULAȚIEI - ASIGURAREA LOCURILOR DE MUNCĂ PENTRU REDUCEREA NAVETISMULUI ȘI A MIGRĂRII

NOTĂ: SUPTORUL TOPOGRAFIC AL PREZENTEI PLANȘE ESTE ASIGURAT DE S.C. Stocad-Proiect SRL Lugoj, Strada Alexandru Asteaș, Nr. 56

		4 350981115.12.2005 CUI: 1822029715.12.2005 tel. 0745 482 283 e-mail: cub.art.m@gmail.com		Beneficiar: COMUNA ȘTIUCA		Proiect nr. 133/2016	
SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME Arh. BALAN Gabriel Arh. Stag. RUR BALAN Adrian Arh. Stag. RUR BALAN Adrian	SEMNĂTURA	Scara: 1:5000 Data: APRILIE 2021	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA ȘTIUCA	Faza: P.U.G.	Titlu planșă: LOCALITATEA DRAGOMIREȘTI SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI	Planșa nr.