

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a terenului intravilan aparținând domeniului public al comunei Știuca în suprafață de 1.439 m.p., teren înscris în CF nr. 402736 Știuca către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca

Având în vedere cererea nr. 251/16.09.2022 a Parohiei Ortodoxe Ucrainene Știuca, înregistrată la instituția noastră sub nr. 1519/16.09.2022,

În baza referatului primarului comunei Știuca nr. 1890/23.11.2022 și a raportului de specialitate nr. 1889/23.11.2022 a viceprimarului comunei Știuca,

Luând în considerare Raportul de avizare a Comisiei de specialitate I a Consiliului local al comunei Știuca,

În conformitate cu prevederile:

➤ art. 874, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

➤ art. 108, lit. d), ale art. 154, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

➤ art. 349-353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

➤ HCL nr. 89/17.07.2022 privind însușirea Raportului de evaluare privind reevaluarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituției și HCL nr. 145/28.11.2022 privind atestarea apartenenței la domeniul public și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate pentru un teren intravilan în favoarea U.A.T. comuna Știuca,

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, a terenului intravilan în suprafață de 1.439 m.p., înscris în CF nr. 402736 Știuca, nr. top 19/a, către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca, pentru funcționarea Bisericii Ortodoxe Ucrainene Știuca de rit vechi.

(2) Datele de identificare ale terenului propus a fi transmis în folosință gratuită se găsesc în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(3) Predarea-primirea terenului se va face pe bază de proces-verbal ce va fi anexă la contractul de comodat (folosință gratuită) în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Obligațiile Parohiei Ortodoxe Ucrainene Știuca, modalități de angajare a răspunderii și sancțiunile sunt prevăzute în contractul de comodat (folosință gratuită) – Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor din prezenta hotărâre se încredințează primarul comunei Știuca.

Art. 3.— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general, prin afișare și se comunică : Instituției Prefectului județului Timiș, Parohiei Ortodoxe Ucrainene Știuca și primarului comunei ȘTIUCA.—

Primar,

Vasile Bejera

**Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Gina-Elena Trif**

Știuca, la 16 decembrie 2022

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
PRIMAR**

Nr. 2002 din 16.12.2022.

REFERAT

privind darea în folosință gratuită a terenului intravilan aparținând domeniului public al comunei Știuca în suprafață de 1.439 m.p., teren înscris în CF nr. 402736 Știuca către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca

Supunem analizei și aprobării prezentul proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a terenului intravilan de 1.439 m.p., înscris în CF nr. 402736, nr. top 19/a către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca.

În comuna Știuca, funcționează Biserica ortodoxă ucraineană de rit vechi pe un teren intravilan, proprietatea comunei. Având în vedere că, parohia ortodoxă ucraineană deține în proprietate doar clădirea bisericii, este necesar alocarea terenului intravilan în folosință gratuită.

În acest sens, considerăm că este oportun și necesar alocarea acestui teren pentru funcționarea Bisericii Ortodoxe Ucrainene Știuca de rit vechi pentru care am depus un proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a terenului intravilan de 1.439 m.p., înscris în CF nr. 402736, nr. top 19/a către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca, spre dezbatere și aprobare de către domnii consilieri prezenți la ședința de consiliul local.

***Primar,
Vasile Bejera***

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
VICEPRIMAR**

Nr. 2001 din 16.12.2022.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită a terenului intravilan aparținând domeniului public al comunei Știuca în suprafață de 1.439 m.p., teren înscris în CF nr. 402736 Știuca către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca

În conformitate cu prevederile art. 108, lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, "consiliile locale hotărăsc, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică" iar potrivit art. 874 din codul civil dreptul de folosință gratuită se acordă pe perioadă limitată, instituțiilor de utilitate publică.

În comuna Știuca, funcționează Biserica ortodoxă ucraineană de rit vechi pe un teren intravilan, proprietatea comunei. Având în vedere că, parohia ortodoxă ucraineană deține în proprietate doar clădirea bisericii, este necesar alocarea terenului intravilan în folosință gratuită.

În acest sens, considerăm că este de utilitate publică alocarea unui teren pentru funcționarea Bisericii Ortodoxe Ucrainene Știuca de rit vechi.

*Având în vedere dispozițiile legale prevăzute în materia bunurilor ce aparțin domeniului public sau privat și modul de dare în folosință gratuită a acestora, **propun acordarea în folosință gratuită a terenului intravilan de 1.439 m.p., înscris în CF nr. 402736 Știuca, nr. top 19/a către Parohia Ortodoxă Ucraineană Știuca.***

**Viceprimar,
Andrei Bohar**