

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA TRITENII DE JOS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 70**  
**din 18.11.2021**

privind participarea Comunei Tritenii de Jos la "*Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice*" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "*Cresterea eficienței energetice in cladirea scoala generala, amplasata in Tritenii de Sus, nr. 84, comuna Tritenii de Jos, judetul Cluj*"

Consiliul local al Comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară din data de 18.11.2021,

Văzând referatul de aprobare al primarului nr. 8434/17.11.2021 prin care se propune participarea Localitatii Tritenii de Jos la "*Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice*" și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "*Cresterea eficienței energetice in cladirea scoala generala, amplasata in Tritenii de Sus, nr. 84, comuna Tritenii de Jos, judetul Cluj*".

- *Referatul de specialitate nr. 8443/18.11.2021 întocmit de către Inspector- Bocoș Ioan Adrian,*

În conformitate cu prevederile:

Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

ORDIN nr. 2057 din 16 noiembrie 2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 (2) lit. "b", art. 139 (3) lit. "d" și art. 196 (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă participarea UAT Tritenii de Jos la "*Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice*", pentru Obiectivul de investiții Scoala Generala, amplasată în localitatea Tritenii de Sus, nr. 84, comuna Tritenii de Jos, județul Cluj, în Carte funciară nr 51139;

**Art.2** Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local a contribuției financiare proprie aferentă cheltuielilor eligibile ale proiectului, în valoare totală de **159.348,34** lei, reprezentând 10 % din valoarea eligibilă aferentă tuturor activităților;

**Art.3** Se aprobă contractarea finanțării și se mandatează primarul Comunei Tritenii de Jos, domnul DAN Alexandru- Iosif, să reprezinte solicitantul UAT Tritenii de Jos în relația cu Autoritatea - Administrația Fondului pentru Mediu;

**Art.4** Se aprobă susținerea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de **76,960.82** lei;

**Art.5** UAT Tritenii de Jos se angajează să întocmească documentația de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice și cerințelor din ghidul solicitantului;

**Art.6** Se aprobă documentația tehnico – economică, faza DALI, caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții cuprinși în Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.7** Primarul UAT Tritenii de Jos și compartimentul economic, impozite și taxe va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art.8** Cu comunicarea prezentei se încredințează secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRISTIAN- DORIN DAN

Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
ADINA DEOȘEAN

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru.



PRIVIND DESCRIEREA SUMARĂ ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE  
INVESTIȚII

Faza: DALI - "Cresterea eficienței energetice în clădirea școala generală, amplasată în  
Tritenii de Sus, nr. 84, comuna Tritenii de Jos, județul Cluj"

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR, ALEXANDRU- IOSIF DAN

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: UAT TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ

AMPLASAMENT:

Obiectiv de investiții Școala Generală, clădire publică amplasată în localitatea Tritenii de Sus,  
nr. 84, comuna Tritenii de Jos, județul Cluj , în Carte funciară nr. 51139.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

**Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului (inclusiv TVA): 1,670,444.31 lei și, respectiv, fără  
TVA: 1,406,893.05 lei, din care:**

**1.434.135,15 LEI**, reprezentand 90 %, se suporta din bugetul Fondului pentru mediu, prin programul  
de finantare al AFM;

**159.348,34 LEI**, reprezentand 10 %, reprezinta contribuția solicitantului din valoarea cheltuielilor  
eligibile si se suporta din bugetul local;

**76,960.82 LEI**, cheltuieli neeligibile si se suporta din bugetul local;

**din care construcții-montaj (C+M): 1.094.861,57 LEI**

Durata de realizare/implementare a proiectului: 24 de luni.

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să  
indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu  
standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare, pentru varianta aleasă:

Nr. Crt.	Indicatorii de performanță ai Programului	Valorile inițiale	Valorile estimate după realizarea investiției	Reducere procentuala
1.	consumul anual de energie primară calculată conform anexei nr. 4 la ghid	785,56 (kWh/an)	188,37 (kWh/an)	<u>76,02%</u>
2.	cantitatea anuală de gaze cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ), calculată conform anexei nr. 3 la ghid.	133,23 (kg/an)	28,59 (kg/an)	<u>78,54%</u>
3.	procentajul din consumul total de energie primară, realizat din surse regenerabile de energie la nivel de obiectiv de investiție	<u>7,20%</u>		

#### Descrierea sumară a soluției:

Acțiunile care se vor realiza în cadrul proiectului vizează:

- a) măsurile de creștere a eficienței energetice (cu asigurarea condițiilor de confort interior) includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază (TIP I);
- b) măsurile conexe (TIP II) care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare și care nu conduc în mod direct la creșterea eficienței energetice, dar includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

Soluțiile propuse sunt în concordanță cu prevederile ORDIN nr. 2057 din 16 noiembrie 2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația este întocmită în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Toate lucrările realizate se încadrează în cele detaliate la Art. 10 din Anexa la Ordin 2057/2020, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Lucrări de construcții și instalații și Lucrări de intervenție/Activitățile aferente investiției de bază.

Certificatul de performanță energetică și auditul energetic aferente fiecărui obiectiv de investiție înainte de intervenție a fost întocmit conform legislației în vigoare de către un auditor energetic pentru clădiri gradul I ci atestat,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CRISTIAN -DORIN DAN**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
ADINA DEOȘEAN**