

Anunț privind Proiectul de Hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale în comuna Tritenii de Jos pentru anul fiscal 2022

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anunță publicul interesat asupra organizării consultării publice pentru:

„Proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale în comuna Tritenii de Jos pentru anul fiscal 2022”

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la acest proiect pot fi depuse până la data de 15.04.2021, ora 16:00, la sediul Primăriei comunei Tritenii de Jos și este deschisă tuturor cetățenilor din comună, interesați de acest subiect.

Cetățenii comunei Tritenii de Jos, pot depune propunerii, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de act normativ supus dezbatării publice, prin una din următoarele modalități:

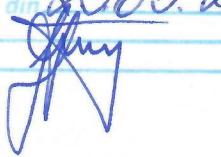
- prin poștă la adresa primăriei comunei Tritenii de Jos, nr. 392, jud. Cluj, sediul primăriei;
- prin fax la nr. 0264285998;
- prin email la adresa: primaria.triteniidejos@yahoo.com

Așteptăm cu interes poziția dvs. referitoare la acest proiect, precum și propunerile și observațiile dvs. care vor purta mențiunea: „Recomandare la proiectul de HCL privind indexarea impozitelor și taxelor locale în comuna Tritenii de Jos pentru anul fiscal 2022”

Primar Dan Alexandru Iosif

Documentele pot fi vizualizate / descărcate pe pagina de internet a instituției, în Monitorul Oficial Local, secțiunea Alte documente.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA TRITENII DE JOS
PRIMAR

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI TRITENII DE JOS
Nº 9656 din 23.03.2021
Semnătura 

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind indexarea impozitelor și taxelor locale în comuna Tritenii de Jos
pentru anul fiscal 2022

Primarul comunei Tritenii de Jos, județul Cluj,

Având în vedere referatul de specialitate cu privire la indexarea impozitelor și taxelor locale în comuna Tritenii de Jos, pentru anul fiscal 2022, întocmit de către biroul contabilitate, vizat de către Comisia de Specialitate nr.1 a Consiliului local,

În conformitate cu prevederile :

- Titlului IX " Impozite și taxe locale „ din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 27 și art. 30, alin. 1-6 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. (b) și alin. 4 lit. (c), precum și ale art. 139 alin. 3 lit. (c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE

Art.1. – Aprobarea indexării cu rata inflației de 2,6% a sumelor aferente impozitelor și taxelor locale stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local al comunei Tritenii de Jos, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2022 și va fi luată în calcul la stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Tritenii de Jos.

Art. 5 – Comunicarea prezentei hotărâri și aducerea la cunoștință publică se fac de către secretarul general al comunei Tritenii de Jos.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Dan Alexandru Iosif



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA TRITENII DE JOS
Nr. 266/ din 23.03.2021



**REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND INDEXAREA TAXELOR SI
IMPOZITELOR PENTRU ANUL FISCAL 2022**

Având în vedere :

Necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale se fundamentează pe baza următoarelor articole din cuprinsul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

- Art.491 – Indexarea impozitelor și taxelor locale În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

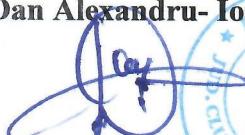
- art.495 lit.f) conform căruia "consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor având competența de a stabili cota/valoarea impozitelor și taxelor locale cand prin lege sunt stabilite limite minime și maxime; - art.462 alin(2), art.467 alin.(2) și art.472 alin.(2) conform căror consiliul local stabilește nivelul bonificației de până la 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitul pe mijloacele de transport;

- art.484 alin.(1) și art.486 alin.(1) și alin.(2) conform căror consiliul local poate stabili taxe speciale și alte taxe locale;

- art.489 conform căruia "Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale", cu excepția taxelor judiciare de timbru, alte taxe de timbre prevăzute de lege și taxele extrajudiciare de timbru.

Luând în considerare prevederile articolelor de mai sus considerăm necesar aprobarea Proiectului de Hotărâre privind indexarea taxelor și impozitelor pentru anul fiscal 2022.

Intocmit,
Primar,
Dan Alexandru-Iosif



**Indexarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2022**

Titlul I. Calculul impozitului pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

1. Pentru clădirile rezidențiale și cladirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinsă între 0,08%-0,2 la valoarea impozabilă a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metrii pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m² din tabelul următor:

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ Lei/m ² de suprafață construită desfășurată la clădiri			
	Nivelurile aprobată pentru anul 2021		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 și propuse pentru anul 2022	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660	1129	677
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	339	226
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192	226	197
D. Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	142	85
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			
--	--	--	--	--

- Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localități se aplică coeficienți de corecție după cum urmează :

Localitate	Zona	Rang localitate	Coeficient corectie
Tritenii de Jos (centru-Dispensar Uman, Poșta, Consiliul local)	A	IV	1 , 10
Tritenii de Jos- altele	A	IV	1 , 05
Tritenii de Sus	A	V	1, 05
Pădureni	A	V	1, 05
Colonia	A	V	1, 05
Tritenii Hotar	A	V	1, 05
Clapa	A	V	1, 05

3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafața construită desfașurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, sau la mansardă exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfașurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4

6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate conform alin.(2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

Localitate	Zona	Rang localitate	Coeficient corectie
Tritenii de Jos (centru-Dispensar Uman, Poșta, Consiliul local)	A	IV	1 , 10
Tritenii de Jos- altele	A	IV	1 , 05
Tritenii de Sus	A	V	1, 05
Pădureni	A	V	1, 05
Colonia	A	V	1, 05
Tritenii Hotar	A	V	1, 05
Clapa	A	V	1, 05

7. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu maxim ult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut în tabelul precedent se reduce cu 0,10.

8. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7) se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

9. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetic și a calității architectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Titlul II. Scutiri sau reduceri acordate de consiliul local

1. Consiliul local acordă scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzeu ori case memorial, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

c) clădiri utilizate de organizații nonprofit folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ; cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetătenilor apartinând minorităților naționale din Romania, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

g) clădiri afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu persoanelor prevăzută art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate ajutor social;

j) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborăriiunor scheme de ajutor de stat/ de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

k) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

l) taxa pentru clădirile noi cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică nouui proprietar al acesteia;

m) taxa pe clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/ taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu character sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Titlul III. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform Titlului I din prezenta anexă.

- **Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădiri**

Tipul clădirii	Cota prevăzută de Legea 227/2015	Cota propusă pentru anul 2022
rezidențială	0,08%-0,2%	0,15%
nerezidențială	0,2%-1,3%	0,75%

Titlul IV. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform Titlului I cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform Titlului III.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform Titlului I.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform Titlului I;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor Titlului III.

Titlul V. Calculul impozitului/ taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculază prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Tipul clădirii	Cota prevăzută de Legea 227/2015	Cota propusa pentru anul 2022
rezidențială	0,08%-0,2%	0,15%
nerezidențială	0,2%-1,3%	1,1%

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă se declanșare a producerii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este de 5%.-

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Titlul VI. Plata impozitului și a taxei pentru clădiri.

1. Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii personae fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%,

3. Impozitul pe clădiri, datorat același buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Tritenii de Jos, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Titlul VII. Calculul impozitului/ taxei pe teren

1. Impozitul/ taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -		Valoarea indexată propusă pentru 2022	
	IV	V	IV	V
A	777-1967	620-1546	978	783

3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 456, alin.(5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

4. Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt	Categoria de folosință	Comuna Tritenii de Jos și Localități componente				Comuna Tritenii de Jos și Localități componente Valoare indexată propusă pentru 2022			
		Zona (lei/ha)				Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	23	21	17	31	24	22	17
2	Păsune	23	21	17	15	24	22	17	15
3	Fâneță	23	21	17	15	24	22	17	15
4	Vie	51	38	30	21	52	39	31	22
5	Livadă	58	51	38	30	60	52	39	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17	31	24	22	17
7	Teren cu ape	17	15	8	x	17	15	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Suma stabilită conform aliniatului precedent se va înmulții cu coeficientul de corecție corespunzător comunei Tritenii de Jos, precum și a satelor componente prevăzut la art. 457, alin. 6 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, coeficient care este menționat la Titlul I din prezenta anexă:

5. Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5) în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri

cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin.(6) numai dacă îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidență contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a). În caz contrar impozitul și taxa pe terenul situat în extravilanul unității administrative teritoriale, datorat de contribuabilitii persoane juridice se calculează conform alin(3)

6. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul și taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător comunei Tritenii de Jos, precum și a satelor componente prevăzut la art. 457, alin. 6 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, coeficient care este menționat la Titlul I din prezenta anexă:

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Nivelul actualizat conform art. 491 pentru anul 2020 prevazut de Legea 227/2015	Nivelurile aprobate pentru anul 2021 ZONA A	Nivelurile indexate propuse pentru anul 2022 ZONA A
		lei/ha	lei/ha	lei/ha
1	Terenuri cu construcții	25-34	33	34
2	Teren arabil	48-56	55	56
3	Pășune	23-31	30	31
4	Fâneață	23-31	30	31
5	Vie pe rod	54-64	61	63
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X
6	Livadă pe rod. Alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54-64	62	64
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X	X	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-18	18	18
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	6	6
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	29-38	37	37
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X

Localitate	Zona	Rang localitate	Coeficient corectie
Tritenii de Jos (centru-Dispensar Uman, Poșta, Consiliul local)	A	IV	1 , 10
Tritenii de Jos- altele	A	IV	1 , 05
Tritenii de Sus	A	V	1, 05
Pădureni	A	V	1, 05
Colonia	A	V	1, 05
Tritenii Hotar	A	V	1, 05
Clapa	A	V	1, 05

Titlul VIII. Scutiri sau reduceri la impozitul/ taxa pe teren

- 1.Consiliul local accordă scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe teren datorate pentru:
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
 - b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
 - c) terenul afferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
 - d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații nonguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrative
 - f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - g) terenurile afectate de calamitați naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
 - h) terenurile afectate clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social;
 - j) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/ de minimis având un obiect prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
 - k) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterior celui în care proprietarul efectuează întăbularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
 - l) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;
 - m) taxa pe teren pentru suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate, aferente clădirilor utilizate ca locuință;
- Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/ taxei pe teren, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

2.Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Titlul IX. Plata impozitului pe teren

- 1.Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- 2.Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii personae fizice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.
- 3.Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 4.În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative- teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- 5.Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Titlul X. Calculul impozitului pe mijloace de transport

1. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport astfel:

2. În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Nivelul aprobat pentru anul 2021	Nivelul indexat propus pentru anul 2022
I. Vehicule înmatriculate		Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	20	20
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	79	81
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3 00 cm ³ , inclusiv	159	163
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	320	328
7. Autobuze, autocare, microbuze	26	27
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33
9. Tractoare înmatriculate	20	20
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1. Vehicule înregistrate, cu cap.cilindrică < 4800 cm ³	4	4
1.2. Vehicule înregistrate, cu cap.cilindrică >4800 cm ³	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		
2.1. Remorci	82	84
2.2. Alte vehicule	110	113

3. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul reduce 95%.

4. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

5. În cazul unui autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul aprobat pentru anul 2021 Lei/an		Impozitul indexat propus pentru anul 2022	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Două axe				
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	155	0	159
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	429	159	440
3.	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	429	603	440	619
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	603	1365	619	1400
5.	Masa de cel puțin 18 tone	603	1365	619	1400
II	3 axe				
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	155	269	159	276
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	276	566
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	717	566	736
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	717	1107	736	1736
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1107	1719	1136	1764
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1107	1719	1136	1764
7.	Masa de cel puțin 26 tone	1107	1719	1136	747
III	4 axe				
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	717	728	736	747
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	728	1136	747	1166
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1136	1803	1166	1850
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1803	2675	1850	2745
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1803	2675	1850	2745
	Masa de cel puțin 32 tone	1803	2675	1850	2745

6. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă, cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul aprobat pe anul 2021		Impozitul indexat aprobat pe anul 2022	
	-lei/an-	-lei/an-	-lei/an-	-lei/an-
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	72
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	160	72	164
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	374	164	384
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	483	384	496
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	872	496	895
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	872	1529	895	1569
9. Masa de cel puțin 28 tone	872	1529	895	1569
2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	349	153	358
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	573	358	588
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	573	842	588	864
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	842	1016	864	1042
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1016	1669	1042	1712
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1669	2316	1712	2376
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2316	3517	2376	3608
8. Masa de cel puțin 36 tone,	2316	3517	2376	3608

dar mai mică de 38 tone				
9. Masa de cel puțin 38 tone	2316	3517	2376	3517
2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1843	2566	1891	2633
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2566	3487	2633	3578
3. Masa de cel puțin 40 tone	2566	3487	2633	2578
3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1629	2262	1671	2321
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2262	3129	2321	3210
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3129	4627	3210	4747
4. Masa de cel puțin 44 tone	3129	4627	3210	4747
3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	926	1120	950	1120
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1120	1674	1149	1718
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1674	2665	1718	2734
4. Masa de cel puțin 44 tone	1674	2665	1718	2734

7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute mai sus, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul aprobat pe anul 2021 (lei/an)	Impozitul aprobat pe anul 2022
a) până la 1 tonă inclusiv	9	9
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	58
d) peste 5 tone	71	73

8. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Taxa (lei) Aprobata in 2021	Taxa (lei) Propusa pentru 2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62	64
3. Bărci cu motor	231	237
4. Nave de sport și agrement	550	564
5. Scutere de apă	223	229
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592	607

b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963	988
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1482	1521
d) peste 4000 CP	2371	2433
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192	197
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192	196
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297	305
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520	534

Titlul XI. Plata impozitului pe mijloacele de transport

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

3. Pentru impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat Comunei Tritenii de Jos, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cunoscute a acestora.

Titlul XII. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații se stabilesc după cum urmează:

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Lei
a) până la 150 m ² inclusiv	5 lei
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	6 lei
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	8 lei
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	10 lei
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	15 lei
f) peste 1000 m ²	16+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar se stabilește în sumă de 17 lei, inclusiv.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5), stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Titlului I din prezentz anexă;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15- a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și exploatare și se calculează prin înmulțirea numarului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 6 lei.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse autorizația de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

12. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, situate pe căile și în spațiile publice, este de 6 lei/m² de suprafață ocupată de construcție.

13. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, taxa datorată este de 15 lei, pentru fiecare record.

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Titlul XIII. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea de activități economice

1. Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este :

- a) Taxă eliberare atestat de producător: 46 lei
- b) Taxă eliberare carnet de producător: 23 lei

2. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele: 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective:

-pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv

- a) Restaurante- 1129 lei/an/unitate

b) Bar, fast-food, alte activități recreative- 564 lei/an/unitate
-pentru o suprafață mai mare de 500 m²

a) Restaurante- 2258 lei/an/unitate

b) Bar, fast-food, alte activități recreative- 1129 lei/an/unitate

Taxa mai sus menționată se achită o dată cu taxa pentru eliberarea acordului de funcționare și are aceeași scadență.

Titlul XIV. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1.Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate prevăzută în contract exclusiv TVA.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate datorată de persoanele care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu următoarele sume:

- 32 lei/m² sau fracțiune de metru în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică;

- 24 lei/m² sau fracțiune de metru în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate.

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată.

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Tritenii de Jos, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Titlul XV. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor. Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu, o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a), cota de impozit este egală cu 2%

Titlul XVI. Taxe speciale privind activitatea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor

Pentru buna desfășurare a activității serviciului public comunitar de evidență a persoanelor și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestuia, pentru anul fiscal 2022, se propune instituirea următoarelor taxe:

Art. 484 - Taxe speciale pentru funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor	Nivelurile aprobate pentru anul 2021	Nivelurile indexate propuse pentru anul 2022
Taxă specială	lei	
Taxă specială pentru încheierea căsătoriei în zilele de sămbătă și duminică.	220	226
Taxă specială pentru înregistrarea dosarelor de schimbare a numelui sau prenumelui pe cale administrativă.	110	113
Taxă specială pentru transcrierea în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă înregistrate în străinătate.	110	113
Taxă specială pentru eliberare dovezi căsătorie pentru străinătate și adeverințe privind componența familiei.	55	56
Taxă specială pentru eliberarea dovezilor privind înregistrările de naștere, căsătorie, deces din registrele de stare civilă, la cererea avocaților.	10	10
Taxă specială pentru înscrierea numelui de familie (prenumei) cu noua ortografie a limbii materne.	22	23
Taxă specială pentru eliberarea certificatului de naștere și căsătorie la cerere (prima eliberare, furt, pierdere, deteriorare).	10	10
Taxă specială pentru eliberarea certificatului de deces în urma: pierderii, furtului sau distrugerii.	10	10

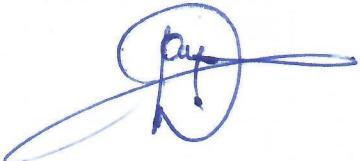
1. Se exceptează de la plata taxelor pentru eliberarea actelor de identitate persoanele prevăzute la art. 41 din OUG. 97/2005 - republicată, privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români.

2. Se exceptează de la plata taxelor prevăzute de lege **verificările** în R.N.E.P. sau, după caz, furnizarea unor date cu caracter personal, solicitate, în scopul exercitării atribuțiilor legale (art. 11 din OUG 97/2005, republicată, privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, aprobată cu modificări prin Legea 290/2005), de către:

- a) instituțiile publice cu atribuții în domeniul apărării, ordinii publice, securității naționale și justiției;
- b) instituțiile publice cu atribuții în domeniul realizării creațelor bugetare prin modalitățile de executare silită prevăzute de lege;
- c) Casa Națională de Asigurări de Sănătate, casele de asigurări de sănătate județene și a municipiului București, Casa Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătoarești.
- d) Ministerul Sănătății, autoritățile de sănătate publică județene și a municipiului București și spitalele județene, municipale, orășenești și comunale;

- e) Ministerul Finanțelor Publice și structurile subordonate acestuia, în scopul urmăririi impozitului pe venit datorat de persoanele fizice;
- f) Ministerul Afacerilor Externe și structurile subordonate acestuia;
- g) instituțiile cu atribuții în domeniul asistenței sociale și protecției copilului și al ocrotirii sociale a persoanelor vârstnice;
- h) poliția locală;
- i) alte persoane juridice, în condițiile prevăzute de lege.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Dan Alexandru- Iosif



Titlul XVII. Alte taxe locale

1. TAXE PENTRU AUTORIZAREA COMERȚULUI STRADAL ȘI A UNITĂȚILOR COMERCIALE ȘI DE PRESTĂRI SERVICII CE FUNCȚIONEAZĂ ÎN COMUNA TRITENII DE JOS ȘI TAXE REFERITOARE LA UNELE ACTIVITĂȚI DE MEDIU (HCL 39/2010, OUG 16/2001, Ordin MMDD 1798/2007)

SPECIFICARE	U.M.	Nivelurile propuse pentru 2022
0	1	2
a) eliberare/viză anuală pt. autorizația de comerț ambulant :		
- pentru societăți comerciale;	lei/an	56
- pentru P.F.A., II, I.F;	lei/an	33
b) taxă pt. eliberare/ viză anuală a autorizației de funcționare a structurilor de vânzare și de aprobare a orarului de funcționare;	lei/an	56
c) eliberare dovedă afișare anunț privind solicitarea autorizației de mediu.	lei/pct. de lucru	23
d) Taxa pentru vanzari stradale	lei/zi	15

1.1 ALTE TAXE LOCALE

a) Taxa copii xerox	0,5 lei/pagina
b) Taxa eliberare adeverinta in ziua depunerii cererii	10 lei
c) Taxa eliberare certificate fiscal in ziua depunerii cererii	10 lei
d) Taxa eliberare certificate de atestare a edificarii a constructiei	33 lei
e) Taxa viza contract de munca strainatate	33 lei
f) Taxa masuratori cadastrale	113 lei
g) Iluminat public suplimentar	113 lei

TAXA UTILIZARE CAPELA	U.M.	NIVEL APROBAT 2021	NIVEL PROPUST 2022
HCL	LEI/SOLICITARE	55	56

**2. TAXE LOCALE PRIVIND ACTIVITATEA DE TRANSPORT ÎN REGIM DE TAXI ȘI
ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE PE RAZA COMUNEI TRITENII DE JOS (HCL 2/2012)**

SPECIFICARE	U.M.	Nivelurile aprobate pentru 2021	Nivelurile indexate propuse pentru 2022
<p>0</p> <p>a) eliberare, viză și monitorizare anuală autorizație de transport persoane în regim de taxi;</p> <p>b) eliberare, viză și monitorizare anuală autorizație de transport mărfuri și bunuri în regim de taxi;</p> <p>c) eliberare copie conformă a autorizației de transport persoane în regim de taxi și autorizației de transport persoane în regim de închiriere;</p> <p>d) eliberare copie conformă a autorizației de transport pentru executarea serviciului de închiriere autoturisme (pentru fiecare autoturism închiriat);</p> <p>e) eliberare copie conformă a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului pentru efectuarea exclusiv a serviciului de închiriere autovehicule;</p> <p>f) eliberarea, vizarea și monitorizarea anuală a autorizației de dispecerat taxi;</p> <p>g) taxa anuală de utilizare a locurilor de așteptare ale clientilor;</p> <p>h) eliberarea, vizarea și monitorizarea anuală a autorizației taxi pentru executarea serviciului de transport persoane în regim de taxi;</p> <p>i) eliberarea, vizarea și monitorizarea anuală autorizației taxi pentru executarea serviciului de transport mărfuri și bunuri în regim de taxi;</p> <p>j) taxă pentru înlocuirea autovehiculului la cerere și preschimbarea autorizației taxi;</p> <p>k) taxă pentru eliberarea unei autorizații de transport, autorizații taxi, autorizații dispecerat în cazul pierderii, sustragerii sau deteriorării celei eliberate anterior.</p>	<p>1</p> <p>lei</p> <p>lei</p> <p>lei/autoturism</p> <p>lei/autoturism</p> <p>lei/autoturism</p> <p>lei</p> <p>lei/an/autovehi cul</p> <p>lei/autoturism</p> <p>lei/autoturism</p> <p>lei/autoturism</p> <p>lei</p>	<p>2</p> <p>55</p> <p>110</p> <p>110</p> <p>110</p> <p>110</p> <p>220</p> <p>55</p> <p>55</p> <p>110</p> <p>110</p> <p>110</p>	<p>3</p> <p>56</p> <p>113</p> <p>113</p> <p>113</p> <p>113</p> <p>226</p> <p>56</p> <p>56</p> <p>113</p> <p>113</p> <p>113</p>

3. Tarife pentru închirierea spațiilor în vederea desfășurării activităților cultural-sportive și recreative

CĂMINELLE CULTURALE	TARIFE	TARIFE	OBSERVAȚII
	APROBAT 2021	APROBAT 2022	
Închiriere Sala de nuntă	1100 lei	1129 lei	În plus consumul de gaz, energie electrică și apă
Închiriere veselă pentru nunți acasă	220 lei	226 lei	
Închiriere veselă și mobilier pentru masa de înmormântare acasă	55 lei	56 lei	
Închiriere sală, veselă și mobilier pentru înmormântări	110 lei	113 lei	În plus consumul de gaz, energie electrică și apă
Închiriere sală pentru majorat, pensionari și alte sărbători în familie	110 lei	113 lei	În plus consumul de gaz, energie electrică și apă
Închiriere sală pentru întuniri religioase, activități sportive și culturale	276	283	
Botez, parastase și alte active.	110 lei	113 lei	În plus consumul de gaz, energie electrică și apă
TERENURI SINTETICE”	Tarif aprobat 2021	Tarif aprobat 2022	
Teren handbal, fotbal, tenis de câmp, volei HCL 32/2019	Pe timp de zi: 87 lei/oră Cu nocturnă: 109 lei/oră	Pe timp de zi: 89 lei/oră Cu nocturnă: 112 lei/oră	

Observații:1. Activitățile sportive ale Asociației “UNIREA TRITENI”, SOIMII PADURENI, desfășurate pe terenurile sintetice, au regim de gratuitate

4. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț, valoarea indexată propusa pentru anul 2022 este: 564 lei.

Conform art. 486, alin. (4) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț este în valoare de 564 lei și poate fi majorată până la HCL, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.

5. Taxa pentru eliberare de copii heliografice

Taxa pentru eliberare de copii heliografice, aprobată pentru anul 2022: 33 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m².

Conform art. 486, alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, definute de consiliile locale, Consiliul local stabilește o taxă de 34 de lei/mp.

6. Taxele extrajudiciare și judiciare de timbru

A) TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, conform Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciale de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		Nivelurile propuse pentru anul 2022
Nr. crt.	Extras din norma juridică Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casajie și Justiție	-lei-
CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenesti, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casajie și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricărora alte înscrișuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	x
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	x x x
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	x x x
6	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	x
7	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	x
8	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	x
9	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	x

10	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	<input checked="" type="checkbox"/>
CAPITOLUL II		
	Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	
1.1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată dc până la 3.500 kg inclusiv	<input checked="" type="checkbox"/>
1.2	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	<input checked="" type="checkbox"/>
CAPITOLUL III		
	Taxă pentru furnizarea date	
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	<input checked="" type="checkbox"/>

	CAPITOLUL IV	
	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare	
	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ³⁾	<input checked="" type="checkbox"/>

Notă : 1. Conform prevederilor art. 4, alin. (2) din Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, Taxele prevăzute la cap. I-IV pot fi majorate cu până la 40% de către Consiliul local în a căruj raza teritorială se află prestatorul de servicii. Menționăm că, în cazul taxelor prevăzute la cap. IV, prestatorul de servicii este Prefectura Cluj.

7. Conform prevederilor art. 5, alin. (1), lit. a) din Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, sunt scutite de taxele extrajudiciare de timbru: eliberarea certificatelor destinate obținerii unor drepturi privind asistența socială, asigurările sociale și protecția socială; eliberarea certificatelor care servesc în armată, școli, grădinițe, creșe și alte instituții.

B) TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU

Taxele judiciare de timbru se vor încasa conform prevederilor O.U.G. nr. 80/26.06.2013 privind taxele judiciare de timbru

³⁾ Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

Titlul XVIII. Contravenții

1. Contravenția prevăzută la art. 493 alin. (2), lit. a) din Legea 227/2015 privind codul fiscal se sancționează cu amendă de la 77 lei la 207 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) se sancționează cu amendă de la 296 lei la 737 lei.

2. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1737 lei.

3. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. 12 în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 550 lei la 2752 lei.

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevăzută la art 493 alin. (2), lit. a) din Legea 227/2015 privind codul fiscal se sancționează cu amendă de la 207 lei la 1.229 lei, iar cea de la alin. (2), lit. b) se sancționează cu amendă de la 1.229 lei la 3.097 lei;

- încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.428 lei la 6.946 lei.

Notă: Varianta care va fi supusă aprobării Consiliului local va conține sinteza propunerilor privind influențe sau modificări primite în toată perioada dezbatării publice a proiectului de hotărâre

Titlul XIX. Dispoziții finale

1. Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

2. Cotele adiționale stabilite conform alin. 1 nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

3. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local majorează impozitul pe teren cu 300 % în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local

4. Consiliul local majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 100% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

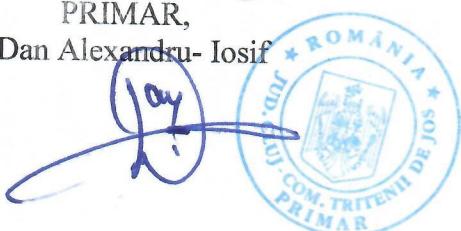
5. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. 3 și 4 se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 3 și 4 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale pentru terenurile și clădirile situate în intravilan respectiv cu Carte Funciară sau Titlu de Proprietate pentru terenurile situate în extravilan.

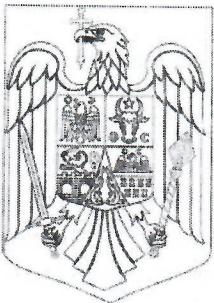
6. Coeficienții sau sumele care nu au fost cuprinse în prezentul Proiect de Hotărâre vor fi calculați (calculate) conform prevederilor din Codul Fiscal din 2015 (Legea 227 / 2015) cu modificările și completările ulterioare.

INITIATOR

PRIMAR,

Dan Alexandru-Iosif





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA TRITENII DE JOS
Nr. 228 din 29.03.2020

Nesecret, ex. _____

RAPORT DE SPECIALITATE

REFERITOR LA

Proiectul de Hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, la nivelul COMUNEI TRITENII DE JOS.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare la Proiectul de Hotărâre privind indexarea taxelor si impozitelor pentru anul fiscal 2022;
- Titlul IX – Impozite și Taxe Locale din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, publicată în MO nr. 688 din 10.09.2015;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- HG nr. 1/16.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal;
- HG nr. 159/11.03.2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal;
- Legea 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 117/30.06.1999 privind taxele extrajudiciare de timbru;
- OUG 41/28.06.2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG 80/26.06.2013 privind taxele judiciare de timbru;
- Legea 215/23.04.2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

ȚINÂND CONT DE:

- Necesitatea adoptării unei hotărâri a Consiliului local privind nivelurile impozitelor și taxelor pentru anul 2022, în conformitate cu prevederile art.27 din Legea administrației publice locale nr. 215/23.04.2001, republicată, precum și ale Titlului IX din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal,
- Pe site-ul Ministerului Finantelor Publice, se precizeaza faptul ca pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 2,6%, conform Comunicatului de presa nr. 15/2020 al Institutului National de Statistica.

APRECIEM NECESSARĂ:

Aprobarea Proiectului de Hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu la nivelul COMUNEI TRITENII DE JOS, conform Anexelor 1 si 2

Prezentăm mai jos impozitele si taxele locale propuse conform anexelor 1 și 2, anexe care fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate:

Anexa 1

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri cuprinde:

- Titlul I: Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice
- Titlul II: Scutiri sau reduceri acordate de consiliul local
- Titlul III: Calculul impozitului pe clădirile nenerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice
- Titlul IV: Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice
- Titlul V: Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.
- Titlul VI: Plata impozitului și a taxei pentru clădiri.
- Titlul VII: Calculul impozitului/ taxei pe teren
- Titlul VIII: Scutiri sau reduceri la impozitul/ taxa ape teren
- Titlul IX: Plata impozitului pe teren
- Titlul X: Calculul impozitului pe mijloace de transport
- Titlul XI: Plata impozitului pe mijloacele de transport
- Titlul XII: Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor
- Titlul XIII: Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea de activități economice
- Titlul XIV: Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate
- Titlul XV: Impozitul pe spectacole
- Titlul XVI: Taxe speciale privind activitatea Serviciului Public Comunitar de Evidență a persoanelor

Anexa 2

- Titlul XVII: Alte taxe locale

1. Taxe pentru autorizarea comerțului stradal și a unităților comerciale și de prestări servicii
2. Taxe locale privind activitatea de transport în regim de taxi și în regim de închiriere
3. Tarife pentru închirierea spațiilor în vederea desfășurării activităților cultural- sportive și recreative
4. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț
5. Taxa pentru eliberare de copii heliografice
6. Taxele extrajudiciare și judiciare de timbre
 - a) Taxe extrajudiciare de timbre
 - b) Taxe judiciare de timbru

- Titlul XVIII. Contravenții

- Titlul XIX. Dispoziții finale.

**Inspector impozite și taxe,
Chiroi- Pușcaș Andreea- Augustina**