

**HOTĂRÂREA nr. 30  
din 25.06.2024**

**privind însușirea documentației cadastrale de alipire pentru imobilele situate în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, județul Cluj, identificate în CF 50405 și CF 50960 Tritenii de Jos, aparținând domeniului public al comunei Tritenii de Jos,**

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129 alin (2) lit. b) și c), art. 129 alin (14), art. 286 alin (1) și alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 28 alin (1) și alin (5) din Legea nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- documentația cadastrală de alipire pentru imobilele teren din comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, județul Cluj, imobile identificate în CF 50405 Tritenii de Jos, în suprafață de 558 mp, nr. top 251 și în CF 50960 Tritenii de Jos în suprafață de 442 mp, nr. cadastral 50960 aparținând domeniului public a comunei Tritenii de Jos;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Tritenii de Jos, nr. 31/30.05.2024;
- raportul de specialitate al Compartimentului de resort nr. 4498/19.06.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului local al Comunei Tritenii de Jos;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Tritenii de Jos  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește documentația cadastrală de alipire a imobilelor situate în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, județul Cluj, imobile identificate în CF 50405 Tritenii de Jos, în suprafață de 558 mp, nr. top 251 și în CF 50960 Tritenii de Jos în suprafață de 442 mp, nr. cadastral 50960 aparținând domeniului public a comunei Tritenii de Jos, anexa la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.** (1) Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în loc. Tritenii de Jos, proprietatea comunei Tritenii de Jos, identificate după cum urmează:

- imobilul teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 558 mp, identificat prin CF 50405, număr topografic 251;
- imobilul teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 442 mp, identificat prin CF 50960, număr cadastral 50960.

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin (1) se va forma un nou corp de proprietate în suprafață de 1000 mp, cu număr cadastral nou.

**Art.3.** Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art. 1. și înscrierea în cartea funciară a imobilului nou creat.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Tritenii de Jos.

**Art.5.** Cu comunicarea prezentei se încredințează secretarul general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Aurel CECLAN**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Adina DEOȘEAN**

**Consilieri total 13, prezenți 12,  
Voturi pentru 12, împotriva 0, abțineri 0.**