

**HOTĂRÂREA nr. 13  
din 02.03.2021**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 45/2020 privind implementarea proiectului "ACHIZITIE ECHIPAMENTE IT&C PENTRU DOTAREA UNEI SALI IN CADRUL PRIMARIEI COMUNEI TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ"**

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 02.03.2021;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: -

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), d) și art. 139 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 1633/02.03.2021, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității, însoțit de avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Hotărârea Consiliului local nr. 45/2020 privind implementarea proiectului "ACHIZITIE ECHIPAMENTE IT&C PENTRU DOTAREA UNEI SALI IN CADRUL PRIMARIEI COMUNEI TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ", se modifică astfel:

**1. Art. 6. Se modifică și va avea următorul cuprins:**

„**Art. 6.** (1) Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Tritenii de Jos, domnul Dan Alexandru Iosif, în calitate de reprezentant legal.

(2) Pentru implementarea proiectului "ACHIZITIE ECHIPAMENTE IT&C PENTRU DOTAREA UNEI SALI IN CADRUL PRIMARIEI COMUNEI TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ", conform Contractului de finanțare nr. C 1920073E205361307647/02.09.2020, precum și în relația cu AFIR se desemnează primarul comunei Tritenii de Jos- domnul Dan Alexandru Iosif, în calitate de reprezentant legal

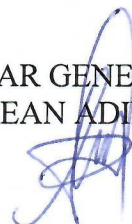
**Art. 2.** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr. 38/2019 rămân neschimbate.

**Art. 3.** - Cu comunicarea prezentei se încredințează secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA



Consilieri total 13, Prezenți 9,  
Voturi pentru 9, împotriva 0, abțineri 0.

**HOTĂRÂREA nr. 14**  
**din 02.03.2021**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 44/2020 privind implementarea proiectului  
” AMENAJARE PARC DE AGREMENT MULTIFUNCTIONAL IN COMUNA TRITENII  
DE JOS, JUDEȚUL CLUJ”**

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 02.03.2021;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 1634/02.03.2021, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității, însoțit de avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Hotărârea Consiliului local nr. 44/2020 privind implementarea proiectului ” AMENAJARE PARC DE AGREMENT MULTIFUNCTIONAL IN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ” , se modifică astfel:

**1. Art. 6. Se modifică și va avea următorul cuprins:**

„ **Art. 6.** (1) Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Tritenii de Jos, domnul Dan Alexandru Iosif, în calitate de reprezentant legal.

(2) Pentru implementarea proiectului ” AMENAJARE PARC DE AGREMENT MULTIFUNCTIONAL IN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ” , conform Contractului de finanțare nr. C 1920074X205361307506/02.09.2020, precum și în relația cu AFIR se desemnează primarul comunei Tritenii de Jos- domnul Dan Alexandru Iosif, în calitate de reprezentant legal.

**Art. 2.** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr. 33/2019 rămân neschimbate.

**Art. 3.** – Cu comunicarea prezentei se încredințează secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA

Consilieri total 13, Prezenți 9  
Voturi pentru 9, împotriva 0, abineri 0.

## HOTĂRÂREA NR. 15/02.03.2021

privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției  
„MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN  
COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”

Consiliul Local al Comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară din 02 martie 2021,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre *privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției „MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ*, raportul de specialitate al Biroului financiar contabil, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Tritenii de Jos,

Ținând cont de:

- Art. 35 și 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin (1) și alin. (2) lit. “b” , alin. (4), lit. “d”, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. ”a”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției „MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ în comuna TRITENII DE JOS, județul Cluj”, cuprinsă în Anexa nr. 2.

**Art. 2.** Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției „MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ în comuna TRITENII DE JOS, județul Cluj ”, cuprinsă în Anexa nr. 1.

**Art. 3.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei TRITENII DE JOS prin aparatul său de specialitate.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

CECLAN AUREL



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA



Consilieri total 13, prezenți 9,  
Voturi pentru 9, împotriva 0, abțineri 0.

## TEMĂ DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei 2 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția

### „MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”

#### 1. Informații generale

1.1. *Denumirea obiectivului de investiții :*

„MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”

1.2. *Ordonator principali de credite/investitor:* Comuna TRITENII DE JOS

1.3. *Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):* Comuna TRITENII DE JOS

1.4. *Beneficiarul investiției:* Comuna TRITENII DE JOS

1.5. *Elaboratorul temei de proiectare:* Comuna TRITENII DE JOS

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investii

2.1. *Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală :*

*Regimul juridic :*

Terenurile ocupate în momentul de față de drumurile agricole aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos. Drumurile agricole se regăsesc în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj.

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a drumurilor agricole.

**-funcțiune dominantă:** zona căii de comunicație, drumurilor agricole ;

**-funcțiune complementare admise:** drumurilor agricole în intravilanul și extravilanul localităților, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;

**-funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Planurile de situație aferente drumurilor agricole, se vor depune la OCPI.

2.2. *Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz :*

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :*

**b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :**

Drumurile agricole propuse spre modernizare au o lungime de aproximativ 7000 m.

**c) surse de poluare existente în zonă :**

Se vor identifica în SF și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

**d) particularități de relief :**  
**topografia;**

Intravilanul localității delimitează o suprafață dezvoltată în jurul drumului principal comunal care face legătura cu Tritenii de Sus și Tăureni, jud.Mureș - DC58, din care se desprind străzile și ulițele care se înscriu pe relieful natural al satului.

**Clima și fenomenele naturale specifice zonei;**

Trăsăturile climatice ale zonei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, respectiv în zona climatului temperat - continental moderat.

Definirea particularităților climatice s-a realizat prin analiza cantitativă a principalelor elemente climatice și repartiția spațială a acestora. În cadrul teritoriului analizat datorită suprafeței reduse a municipiului nu se pun în evidență diferențieri majore ale elementelor climatice în plan teritorial, cele în plan altitudinal fiind inexistente.

Temperatura aerului reprezintă parametru) de stare energetică a atmosferei în raport de care se produc procesele cu caracter disipativ din cadrul acesteia și din cadrul geosistemelor care vin în contact cu atmosfera. Pentru punerea în evidență a acestei stări energetice se utilizează o serie de indicatori climatici cu caracter general (temperatura medie anuală și lunară a aerului, respectiv repartiția lor spațială, temperaturile extreme absolute) și particular (sumele temperaturilor medii zilnice > 0° C, 10° C, 15° C, datele medii de trecere a temperaturii aerului prin diferite praguri valorice, numărul mediu anual și lunar de zile respectiv nopți cu valori caracteristice ale temperaturii aerului, inversiunile de temperatură).

**e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :**

Nu este cazul

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :**

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea SF se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

**g) posibile obligații de servitute :** Nu este cazul

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :*

Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a drumurilor agricole , pe suprafețele de teren aferente.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :*

Planurile urbanistice generale al Comunei Tritenii de Jos .

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :Nu este cazul*

*2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional :*

*a) destinație și funcțiuni :*

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Viteza de proiectare va fi de 20 - 40 km/h, deoarece nu se vor face exproprieri de terenuri, drumurilor agricole fiind existent.

Lățimea părții carosabile este de 5,50 m, pentru o bandă de circulație.

Elementele geometrice ale drumurilor agricole se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare pentru un drum cu 1 banda de circulație, acostamente din, santuri neprotejate și protejate și drumuri laterale.

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este "C" (construcții de importanță normală).

Viteza de proiectare va fi de 20 - 25 km/h, deoarece nu se vor face exproprieri de terenuri, drumuri agricole fiind existente.

Lățimea părții carosabile este de 4.00 m, pentru 1 banda de circulație.

Platforme de intalnire din 500 in 500 m unde este spatiu de amenajare

Elementele geometrice ale drumurilor agricole se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta șanțuri protejate și neprotejate, rigole de acostament, după caz, etc.

*c) număr estimat de utilizatori :*

Locuitori ai comunei Tritenii De Jos , locuitorii comunelor învecinate.

*d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :*

Durata normală de exploatare a acestor drumuri agricole este o perioada de 8 ani.

*e) nevoi/solicitări funcționale specifice :*

Pentru drumurilor agricole în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 8 ani pentru drumurile agricole, având trafic ușor, pe care se va proiecta structură rutieră cu îmbrăcăminte asfaltică;
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri și rigole, podețe;
- consolidarea terasamentelor și malurilor prin anrocamente și gabioane;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
- amenajarea pe minim 15,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare;
- lățimea drumurilor agricole 2,75-4,00 m;
- acostamente 2x0,50 m.

*f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului*

La elaborarea studiului de fezabilitate se vor respecta cerințele certificatului de urbanism, a regulamentului de urbanism al comunei TRITENII DE JOS, respectiv a acordului de mediu aferent investiției.

*g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.*

Documentația tehnico-economică se va realiza în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea drumurilor agricole și cu celelalte reglementări tehnice în vigoare.

SF se va elabora în conformitate cu prevederile al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La elaborarea evaluării prețului unitar pe categorii de lucrări, proiectantul va acorda o atenție deosebită întocmirii acestuia. Toate prețurile și tarifele vor fi cele existente pe piață la momentul întocmirii documentației tehnico-economice, dar se vor respecta limitările prevăzute în standardele de costuri din acte normative în vigoare.

*2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia :*

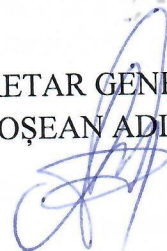
- H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 363/2010 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată - cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 - cu completările și modificările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului Nr. 925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.T. nr. 603/23.10.2003 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și execuția pietruirii drumurilor de pământ, Indicativ AND 582-2002;
- Ordinului M.T. nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- Specificația tehnică pentru proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor cu o singură bandă de circulație din mediul rural ST-022-199 aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T nr. 66/N/2000;
- Normativ privind întreținerea și repararea drumurilor publice Indicativ AND 554-2002;
- Hotărârea Nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul M.L.P.T.L. nr. 1992/2002 pentru aprobarea reglementării tehnice "Norme de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței. Prevederi generale", indicativ NP-073-02;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - P 118-99;
- Ordinul nr. 712/2005 al ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile – cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 786/2005 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile;
- Standardele în vigoare la data întocmirii documentațiilor de proiectare și execuție a lucrărilor;
- Normative de stat și departamentale valabile la aceleași faze de elaborare a lucrării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL




SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA





**NOTĂ CONCEPTUALĂ NR. ....**

întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția

**„MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

**„MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”**

1.2. Ordonator principali de credite/investitor: **Comuna TRITENII DE JOS**

1.3. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar): **Comuna TRITENII DE JOS**

1.4. Beneficiarul investiției: **Comuna TRITENII DE JOS**

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) *posibile obligații de servitute:*

Nu este cazul.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții :*

- îmbunătățirea infrastructurii de transport local, în vederea sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, cu efecte de stimulare asupra dezvoltării durabile a Comunei Tritenii de Jos;
- reducerea costurilor de operare și îmbunătățirea gradului de accesibilitate;
- fluidizarea traficului;
- sporirea considerabilă a capacității de circulație;
- realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;
- sporirea siguranței circulației, reducerea numărului de accidente de circulație;
- reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
- sporirea vitezei de parcurs și implicit a timpului afectat transportului de mărfuri și de călători;
- condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea prematură a acestora.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor Art. 129 alin (2) lit. d) și alin (7) lit. m) din OUG nr. 57/2019 privind atribuția consiliului local de gestionare a serviciilor publice de interes local furnizate către cetățeni – poduri și drumuri publice, respectiv respectarea prevederilor O.G. nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor actualizat.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții :*

- neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice;
- împiedicarea dezvoltării durabile a Comunei Tritenii de Jos, scăzând semnificativ șansa sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, creșterea șomajului în zonă;
- creșterea în continuare a costurilor de întreținere;
- infrastructură rutieră aflată în stare tehnică REA, determinând o stare de disconfort a utilizatorilor, astfel se pune în pericol desfășurarea fluentă și în siguranță a traficului.

*2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus :*

Platforma existentă a drumului agricol are o latime insuficientă și este degradată datorită apelor în șiroire lipsa podetelor și a santurilor.

*2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :*

Investiția „*MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ*” se încadrează în prevederile *Direcției de dezvoltare Creștere calității vieții în TRITENII DE JOS, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene*

*2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții :*

Nu este cazul.

*2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției :*

Realizarea investiției privind „*MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ*” are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii rurale și a serviciilor de bază existente în comuna TRITENII DE JOS, în vederea asigurării premiselor de dezvoltare economică și socială durabilă, și creșterii standardelor de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

*3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:*

Cheltuielile alocate de la bugetul de stat 2021-2027 necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, precum și standardele de cost prevăzute în H.G. nr. 363/2010, sunt estimate conform devizului general;

*3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :*

Ținând cont de prevederile H.G. nr.907/2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și fonduri europene: CNI, PNDR 2021-2027. Depunerea studiului în funcție de finanțările care sunt în derulare în anul 2021-2027.

a) în etapa I:

- Cap.3.5.1. Temă de proiectare;

b) în etapa II:

- Cap.3.1.1. Studii de teren;
- Cap.3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;
- Cap.3.3. Expertiză tehnică;
- Cap.3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții S.F. ;
- Cap.3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor – faza S.F. ;

3.1.	Studii	25.000,00
	3.1.1. Studii de teren	25.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	
	3.1.3. Alte studii specific	
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.500,00
3.3.	Expertizare tehnică	10.000,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	
3.5.	Proiectare	261500,00
	3.5.1. Temă de proiectare	500,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	78.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	132.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	8.000,00
3.7.	Consultanță	100.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	
3.8.	Asistență tehnică	120.000,00

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) :

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin **programul CNI, PNDR** sau/si din bugetul local al comunei Tritenii de Jos.

#### 4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

*Regimul juridic :*

Terenurile ocupate în momentul de față de drumurile agricole din comuna Tritenii De Jos aparțin domeniului public al comunei Tritenii De Jos. Drumurile agricole se regăsește în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei TRITENII DE JOS, județul Cluj la pozitia 30/1.6. 3.2 .

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a drumului agricol.

**-funcțiune dominantă:** zona căii de comunicație, drumuri agricole;

**-funcțiune complementare admise:** drumurile în extravilanul localităților, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;

**-funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Terenurile aferente drumurilor agricole se regasesc în „Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Tritenii De Jos,.

## **5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții :**

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :**

Drumurile agricole propuse spre modernizare au o lungime de aproximativ 7000 m și se regasesc în inventarul comunei Tritenii de Jos.

**b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :**

Tritenii de Jos este o comună în județul Cluj, Transilvania, România, formată din satele Tritenii de Jos (reședința), Tritenii de Sus, Pădureni, Triteni Colonie, Tritenii Hotar, Clapa.

Comuna este amplasată în bazinul Văii Tritiului, afluent al Văii Bolduțului, în partea de sud-est a județului Cluj, la 59 km de municipiul Cluj-Napoca și la 16 km de municipiul Câmpia Turzii, acesta din urmă fiind cel mai apropiat oraș din zonă.

Geneza denumirii satului Tritenii de Jos a străbătut un drum lung și anevoios. Astfel, din 1332 și până în 1854 a apărut cu 23 de nume diferite dar totuși apropiate de Detrehem, deviații de la numele unui stăpân de moșie de aici.

**c) surse de poluare existente în zonă :**

Se vor identifica în S.F. și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

## **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni:**

Investiția „MODERNIZAREA DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ” se încadrează în prevederile Direcției de dezvoltare Creșterea calității vieții în TRITENII DE JOS, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene, prin care se propune realizarea Modernizarea infrastructurii de transport rutier.

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Viteza de proiectare va fi de 20 - 40 km/h, deoarece nu se vor face exproprieri de terenuri, drumurilor agricole fiind existent.

-Lățimea părții carosabile este de 2,75- 4,00 m, pentru o bandă de circulație.

- Acostamentele 2x0.50 m
- Santuri din beton sau neprotejate
- Amenajarea drumurilor laterale

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta santuri neprotejate, rigole de acostament, după caz. Lucrarile de consolidare si poduri nu fac obiectul contractului de servicii.

c) *durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :*  
Durata normală de exploatare a acestor drumuri agricole este de 8 ani.

d) *nevoi/solicitări funcționale specifice :*

Drumurile agricole în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 8 ani pentru drumurile agricole, având trafic usor, pe care se va proiecta structură rutieră cu îmbrăcăminte asfaltică;
- acostamentele se vor pietruii cu strat drenant;
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri din pamant, și santuri din pamant , podețe etc,...;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
- amenajarea pe minim 15,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- lățimea drumului 2,75- 4,00 m;
- acostamente 2 x 0,50.
- Podete transversale pe drumurile agricole.

#### **7. Justificarea necesității elaborării expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente :**

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații de specialitate, specifice lucrărilor de drumuri și poduri, conform legislației în vigoare:

- Studiu geotehnic ;
- Studiu topografic;
- Expertiză tehnică;
- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții S.F. ;
- Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor in faza - S.F. ;

*S.F. se va elabora în conformitate cu prevederile Anexei 5 al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA

## HOTĂRÂREA NR. 16/02.03.2021

privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției  
„ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA  
PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ”

Consiliul Local al Comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară din 02 martie 2021,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind *aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ”,* raportul de specialitate al Biroului financiar contabil, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Tritenii de Jos,

Ținând cont de:

- Art. 35 și 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin (1) și alin. (2) lit. “b”, alin. (4), lit. “d”, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. ”a”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ în comuna TRITENII DE JOS, județul Cluj”, cuprinsă în Anexa nr. 1.

**Art. 2.** Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ în comuna TRITENII DE JOS, județul Cluj”, cuprinsă în Anexa nr. 2.

**Art. 3.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei TRITENII DE JOS prin aparatul său de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CECLAN AUREL



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA



Consilieri total 13, prezenți 9,  
Voturi pentru 9, împotriva 0, abțineri 0.

**NOTĂ CONCEPTUALĂ NR. ....**

întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția

**„ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ”**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

1.1. *Denumirea obiectivului de investiții:*

**„ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ”**

1.2. *Ordonator principali de credite/investitor:* **Comuna Tritenii de Jos**

1.3. *Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):* **Comuna Tritenii de Jos**

1.4. *Beneficiarul investiției:* **Comuna Tritenii de Jos**

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

2.1. *Scurtă prezentare privind:*

a) *posibile obligații de servitute:*

Nu este cazul.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții :*

- îmbunătățirea infrastructurii de transport local, în vederea sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, cu efecte de stimulare asupra dezvoltării durabile a Comunei Tritenii de Jos;
- reducerea costurilor de operare și îmbunătățirea gradului de accesibilitate;
- fluidizarea traficului;
- sporirea considerabilă a capacității de circulație;
- realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;
- sporirea siguranței circulației, reducerea numărului de accidente de circulație;
- reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
- sporirea vitezei de parcurs și implicit a timpului afectat transportului de mărfuri și de călători;
- condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea prematură a acestora.
- numărul de podețe insuficient, nu asigură scurgerea apelor de suprafață sau din cursurile de apă traversate;
- lățimea actuală a platformei și părții carosabile este redusă, iar intersectarea sau depășirea mijloacelor auto se face cu dificultate;
- elementele geometrice ale drumului comunal Dc 58 și a strazilor îndeplinesc la limită condițiile impuse de normele în vigoare;

- platforma drumurilor de interes local Dc 58 si a strazilor prezintă denivelări pronunțate, fapt ce facilitează stagnarea apelor pe platforma drumului, ce conduc la degradarea rapidă a drumurilor;
- starea impracticabilă a drumurilor de interes local constituie o piedică în dezvoltarea infrastructurii comunei în ansamblu și a evoluției social - economice a acesteia.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor Art. 129 alin (2) lit. d) și alin (7) lit. m) din OUG nr. 57/2019 privind atribuția consiliului local de gestionare a serviciilor publice de interes local furnizate către cetățeni – poduri și drumuri publice, respectiv respectarea prevederilor O.G. nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor actualizat.

**c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții :**

- neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice;
- împiedicarea dezvoltării durabile a Comunei Tritenii de Jos, scăzând semnificativ șansa sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, creșterea șomajului în zonă;
- creșterea în continuare a costurilor de întreținere;
- infrastructură rutieră aflată în stare tehnică REA, determinând o stare de disconfort a utilizatorilor, astfel se pune în pericol desfășurarea fluentă și în siguranță a traficului.

*2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus :*

Platforma existentă a drumului comunal DC 58 si a strazilor au o latime insuficienta și este degradată datorită apelor de șiroire care au format făgașe datorită acostamentelor cu panta diversa, neeficienței șanțurilor.

*2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :*

Investiția „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ” se încadrează în prevederile Direcției de dezvoltare Creșterea calității vieții în localitatea Padureni, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene

*2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții :*

Nu este cazul.

*2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției :*

Realizarea investiției privind „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ” are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii rurale și a serviciilor de bază existente în comuna TRITENII DE JOS, în vederea asigurării premiselor de dezvoltare economică și socială durabilă, și creșterii standarde de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**



3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:

Cheltuielile alocate de la bugetul de stat 2021-2027 necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, precum și standardele de cost prevăzute în H.G. nr. 363/2010, sunt estimate conform devizului general;

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :

Ținând cont de prevederile H.G. nr.907/2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și fonduri europene: CNI, PNDL 3, PNRR, PNDR 2021-2027. Depunerea studiului în funcție de finanțările care sunt în derulare în anul 2021.

- a) în etapa I:
- Cap.3.5.1. Temă de proiectare;
- b) în etapa II:
- Cap.3.1.1. Studii de teren;
  - Cap.3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;
  - Cap.3.3. Expertiză tehnică;
  - Cap.3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI;
  - Cap.3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor – faza DALI;

<b>3.1.</b>	Studii	25.000,00
	<b>3.1.1.</b> Studii de teren	25.000,00
	<b>3.1.2.</b> Raport privind impactul asupra mediului	
	<b>3.1.3.</b> Alte studii specific	
<b>3.2.</b>	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.500,00
<b>3.3.</b>	Expertizare tehnică	5.000,00
<b>3.4.</b>	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	
<b>3.5.</b>	Proiectare	261500,00
	<b>3.5.1.</b> Temă de proiectare	500,00
	<b>3.5.2.</b> Studiu de fezabilitate	
	<b>3.5.3.</b> Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.000,00
	<b>3.5.4.</b> Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00
	<b>3.5.5.</b> Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00
	<b>3.5.6.</b> Proiect tehnic și detalii de execuție	132.000,00
<b>3.6.</b>	Organizarea procedurilor de achiziție	8.000,00
<b>3.7.</b>	Consultanță	100.000,00
	<b>3.7.1.</b> Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00
	<b>3.7.2.</b> Auditul financiar	
<b>3.8.</b>	Asistență tehnică	120.000,00

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) :

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin **Subprogramul PNDL, CNI, PNDR, PNRR** sau/si din bugetul local al comunei Tritenii de jos.

#### **4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

*Regimul juridic :*

Terenurile ocupate în momentul de față de drumurile de interes local Dc 58 și a strazilor din comuna TRITENII DE JOS aparțin domeniului public al comunei TRITENII DE JOS. Strazile și Dc 58 se regăsesc în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, la pozițiile 33 strazi în Padureni și 29, cod de clasificare 1.6.3.2.

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a strazilor și a drumului comunal Dc 58 .

**-funcțiune dominantă:** zona căii de comunicație, drum comunal și strazi;

**-funcțiune complementare admise:** drum comunal și strazi în intravilanul localității, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;

**-funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Terenurile aferente strazilor și drumului comunal Dc 58 se regăsesc în „Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Tritenii de jos,,.

#### **5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții :**

*descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :* Localitatea Pădureni

Intravilanul localității delimitează o suprafață dezvoltată în jurul drumului principal comunal care face legătura cu Tritenii de Sus și Tăureni, jud. Mureș - DC58, din care se desprind străzile și ulițele care se înscriu pe relieful natural al satului. Nici un drum nu este asfaltat, toate drumurile sunt pietruite.

Trăsăturile climatice ale zonei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, respectiv în zona climatului temperat - continental moderat.

Definirea particularităților climatice s-a realizat prin analiza cantitativă a principalelor elemente climatice și repartitia spațială a acestora. În cadrul teritoriului analizat datorită suprafeței reduse a municipiului nu se pun în evidență diferențieri majore ale elementelor climatice în plan teritorial, cele în plan altitudinal fiind inexistente.

Temperatura aerului reprezintă parametru) de stare energetică a atmosferei în raport de care se produc procesele cu caracter disipativ din cadrul acesteia și din cadrul geosistemelor care vin în contact cu atmosfera. Pentru punerea în evidență a acestei stări energetice se utilizează o serie de indicatori climatici cu caracter general (temperatura medie anuală și lunară a aerului, respectiv repartitia lor spațială, temperaturile extreme absolute) și particular (sumele temperaturilor medii zilnice > 0° C, 10° C, 15° C, datele medii de trecere a temperaturii aerului prin diferite praguri valorice, numărul mediu anual și lunar de zile respectiv nopți cu valori caracteristice ale temperaturii aerului, inversiunile de temperatură).

Reprezintă cel mai general indicator climatic referitor la starea termică a atmosferei cu implicații largi în gândirea amenajării teritoriului. Acest indicator climatic se ia în calcul

pentru analiza generală a favorabilității climei unui spațiu dat, repartiției spațiale a localităților și infrastructurilor teritoriale, a dotărilor economice, a zonării culturilor agricole etc.

Temperatura medie multianuală a aerului din cadrul comunei Tritenii de Jos este cuprinsă între 8-9° C.

#### **Temperatura aerului**

Temperatura aerului reprezintă parametru) de stare energetică a atmosferei în raport de care se produc procesele cu caracter disipativ din cadrul acesteia și din cadrul geosistemelor care vin în contact cu atmosfera. Pentru punerea în evidență a acestei stări energetice se utilizează o serie de indicatori climatici cu caracter general (temperatura medie anuală și lunară a aerului, respectiv repartiția lor spațială, temperaturile extreme absolute) și particular (sumele temperaturilor medii zilnice > 0° C, 10° C, 15° C, datele medii de trecere a temperaturii aerului prin diferite praguri valorice, numărul mediu anual și lunar de zile respectiv nopți cu valori caracteristice ale temperaturii aerului, inversiunile de temperatură).

#### **Temperatura medie anuală a aerului**

Reprezintă cel mai general indicator climatic referitor la starea termică a atmosferei cu implicații largi în gândirea amenajării teritoriului. Acest indicator climatic se ia în calcul pentru analiza generală a favorabilității climei unui spațiu dat, repartiției spațiale a localităților și infrastructurilor teritoriale, a dotărilor economice, a zonării culturilor agricole etc.

Temperatura medie multianuală a aerului din cadrul comunei Tritenii de Jos este cuprinsă între 8-9° C.

Drumul comunal Dc 58 și strazile propuse spre modernizare au o lungime de aproximativ 6500 m în localitatea Padureni, comuna Tritenii de Jos, județul Cluj.

### **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

#### **a) destinație și funcțiuni:**

Investiția „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ” se încadrează în prevederile Direcției de dezvoltare Creșterea calității vieții în TRITENII DE JOS, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene, prin care se propune realizarea Modernizarea infrastructurii de transport rutier.

#### **b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Viteza de proiectare va fi de 20 - 40 km/h, deoarece nu se vor face exproprieri de terenuri, strazilor și drumului comunal fiind existent.

Lățimea părții carosabile este de 3,00- 5,50 m, pentru o bandă de circulație și două benzi de circulație.

Elementele geometrice ale strazilor și drumului comunal Dc 58 se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare pentru strazi și drum comunal, acostamente din beton sau asfalt, santuri betonate sau pamant și accese la proprietati.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta santuri, rigole de acostament si podete transversale după caz. Lucrarile de consolidare si poduri nu fac obiectul contractului de servicii.

c) *durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :*  
Durata normală de exploatare a acestui drum comunal si strazi este de 8 ani.

d) *nevoi/solicitări funcționale specifice :*

Drumul comunal 58 si strazile în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 8 ani pentru strazile si drumul comunal Dc 58 , avand trafic usor, pe care se va proiecta structură rutieră cu îmbrăcăminte asfaltică;
- se va asfalta sau betona acostamentele pana in santul betonat existent
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri din beton, și rigolele de acostament, podete;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
- amenajarea pe minim 15,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- lățimea drumului 3,00- 5,50 m;
- acostamente 2 x 0,50- variabil pana la taluzul santului existent .

**7. Justificarea necesității elaborării expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente :**

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații de specialitate, specifice lucrărilor de drumuri și poduri, conform legislației în vigoare:

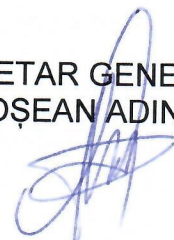
- Studiu geotehnic ;
- Studiu topografic;
- Expertiză tehnică;
- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI ;
- Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor in faza - D.A.L.I. ;

*DALI se va elabora în conformitate cu prevederile Anexei 5 al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA



## TEMĂ DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei 2 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția

### „ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”

#### 1. Informații generale

1.1. *Denumirea obiectivului de investiții :*

„ASFALTAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN LOCALITATEA PADURENI, COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”

1.2. *Ordonator principali de credite/investitor:* Comuna Tritenii De Jos, Judetul Cluj

1.3. *Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):* Comuna TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ

1.4. *Beneficiarul investiției:* Comuna Tritenii De Jos, Judetul Cluj

1.5. *Elaboratorul temei de proiectare:* Comuna Tritenii De Jos, Judetul Cluj

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investii

2.1. *Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală :*

*Regimul juridic :*

Terenurile ocupate în momentul de față de drumul comunal și strazi aparțin domeniului public al comunei Tritenii De Jos, Judetul Cluj . Drumul communal Dc 58 și strazile se regăsesc în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj” .

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a drumului comunal și a strazilor din localitate.

**-funcțiune dominantă:** zona căii de comunicație, drum comunal și strazi;

**-funcțiune complementare admise:** drum comunal și strazi în intravilanul localității, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;

**-funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Planurile de situație aferente drumului comunal și a strazilor prezentat, se vor depune la OCPI în vederea avizării planșelor.

2.2. *Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz :*

*a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :*

*b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :*

Drumul comunal Dc 58 și strazile propuse spre modernizare au o lungime de aproximativ 6500 m.

*c) surse de poluare existente în zonă :*

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

*d) particularități de relief :*

**Topografia;**

Intravilanul localității delimitează o suprafață dezvoltată în jurul drumului principal comunal care face legătura cu Tritenii de Sus și Tăureni, jud. Mureș - DC58, din care se desprind străzile și ulițele care se înscriu pe relieful natural al satului.

**Clima și fenomenele naturale specifice zonei;**

Trăsăturile climatice ale zonei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, respectiv în zona climatului temperat - continental moderat.

Definirea particularităților climatice s-a realizat prin analiza cantitativă a principalelor elemente climatice și repartiția spațială a acestora. În cadrul teritoriului analizat datorită suprafeței reduse a municipiului nu se pun în evidență diferențieri majore ale elementelor climatice în plan teritorial, cele în plan altitudinal fiind inexistente.

Temperatura aerului reprezintă parametru de stare energetică a atmosferei în raport de care se produc procesele cu caracter disipativ din cadrul acestora și din cadrul geosistemelor care vin în contact cu atmosfera. Pentru punerea în evidență a acestei stări energetice se utilizează o serie de indicatori climatici cu caracter general (temperatura medie anuală și lunară a aerului, respectiv repartiția lor spațială, temperaturile extreme absolute) și particular (sumele temperaturilor medii zilnice  $> 0^{\circ} \text{C}$ ,  $10^{\circ} \text{C}$ ,  $15^{\circ} \text{C}$ , datele medii de trecere a temperaturii aerului prin diferite praguri valorice, numărul mediu anual și lunar de zile respectiv nopți cu valori caracteristice ale temperaturii aerului, inversiunile de temperatură).

*e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :*

Localitatea Triteni, comuna Tritenii de Jos, județul Cluj dispune de o rețea de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajera, respectiv de rețea cu alimentare cu energie electrică și telefonizare.

*f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :*

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea DALI se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

*g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul*

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :*

Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a drumului comunal , pe suprafețele de teren aferente.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :*

Planurile urbanistice generale al Comunei Tritenii de Jos, Judetul Cluj.

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :Nu este cazul*

2.3. *Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional :*

*a) destinație și funcțiuni :*

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Viteza de proiectare va fi de 20 - 40 km/h, deoarece nu se vor face exproprieri de terenuri, drumului comunal fiind existent.

Lățimea părții carosabile este de 3,00-5,50 m, pentru o bandă de circulație.

Elementele geometrice ale drumului comunal si a strazilor se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare pentru un drum cu 2 benzi de circulație si o banda de circulație , acostamente din beton sau asfalt, santuri betonate, pamant si accese la proprietati.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta santuri, rigole de acostament, după caz. Lucrarile de consolidare si poduri nu fac obiectul contractului de servicii

*b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate :*

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este "C" (construcții de importanță normală).

Viteza de proiectare va fi de 20 - 40 km/h, deoarece nu se vor face exproprieri de terenuri, strazile fiind existent.

Lățimea părții carosabile este de 3,00-5.50 m, pentru 2 benzi de circulație si o banda de circulație.

Elementele geometrice ale drumului comunal si a strazilor se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta șanțuri neprotejate, rigole de acostament, după caz.

*c) număr estimat de utilizatori :*

Locuitori ai comunei Tritenii De Jos, Judetul Cluj, locuitorii comunelor învecinate, turiști.

*d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :*

Durata normală de exploatare a acestor drumuri de interes local este o perioada de 8 ani.

*e) nevoi/solicitări funcționale specifice :*

Pentru drumul comunal și strazile în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 10 ani pentru drumurile comunale, având trafic ușor, pe care se va proiecta structura rutieră cu îmbrăcăminte asfaltică;
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri și rigole, podețe;
- consolidarea terasamentelor și malurilor prin anrocamente și gabioane;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
- amenajarea pe minim 15,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare;
- lățimea drumului comunal 3,00- 5,50 m;
- acostamente 2x (0,50 - 0,75 m variabile până la sant din asfalt).

*f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului :*

La elaborarea DALI se vor respecta cerințele certificatului de urbanism, a regulamentului de urbanism al comunei Tritenii de Jos, Județul Cluj, respectiv a acordului de mediu aferent investiției.

*g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.*

Documentația tehnico-economică se va realiza în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea drumurilor de interes local și cu celelalte reglementări tehnice în vigoare.

DALI se va elabora în conformitate cu prevederile al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La elaborarea evaluării prețului unitar pe categorii de lucrări, proiectantul va acorda o atenție deosebită întocmirii acestuia. Toate prețurile și tarifele vor fi cele existente pe piață la momentul întocmirii documentației tehnico-economice, dar se vor respecta limitările prevăzute în standardele de costuri din acte normative în vigoare.

*2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia :*

- H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 363/2010 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată - cu completările și modificările ulterioare;



- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 - cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului Nr. 925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.T. nr. 603/23.10.2003 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și execuția pietruirii drumurilor de pământ, Indicativ AND 582-2002;
- Ordinului M.T. nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- Specificația tehnică pentru proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor cu o singură bandă de circulație din mediul rural ST-022-199 aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T nr. 66/N/2000;
- Normativ privind întreținerea și repararea drumurilor publice Indicativ AND 554-2002;
- Hotărârea Nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul M.L.P.T.L. nr. 1992/2002 pentru aprobarea reglementării tehnice "Norme de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței. Prevederi generale", indicativ NP-073-02;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - P 118-99;
- Ordinul nr. 712/2005 al ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile – cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 786/2005 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile;
- Standardele în vigoare la data întocmirii documentațiilor de proiectare și execuție a lucrărilor;
- Normative de stat și departamentale valabile la aceleași faze de elaborare a lucrării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI TRITENII DE JOS

**HOTĂRÂREA NR. 17/02.03.2021**

privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”

Consiliul Local al Comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară din 02 martie 2021,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind *aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ”*, raportul de specialitate al Biroului financiar contabil, Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Tritenii de Jos,

Ținând cont de:

- Art. 35 și 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin (1) și alin. (2) lit. “b” , alin. (4), lit. “d”, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. ”a”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ în comuna TRITENII DE JOS, județul Cluj”, cuprinsă în Anexa nr. 1.

**Art. 2.** Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ în comuna TRITENII DE JOS, județul Cluj ”, cuprinsă în Anexa nr. 2.

**Art. 3.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei TRITENII DE JOS prin aparatul său de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CECLAN AUREL

Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA

Consilieri total 13, prezenți 9,  
Voturi pentru 9, împotriva 0, abțineri 0.

**NOTĂ CONCEPTUALĂ NR. ....**

întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția

**„REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ”**

**REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL, COMUNA LEMNIA**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

*1.1. Denumirea obiectivului de investiții:*

**„REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ”**

*1.2. Ordonator principali de credite/investitor: Comuna Tritenii de Jos*

*1.3. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar): Comuna Tritenii de Jos*

*1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Tritenii de Jos*

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

*2.1. Scurtă prezentare privind:*

*a) posibile obligații de servitute:*

Nu este cazul.

*b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții :*

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul pietonal;
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri și rigole, poduri, podețe;
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare;

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor Art. 129 alin (2) lit. d) și alin (7) lit. m) din OUG nr. 57/2019, privind atribuția consiliului local de gestionare a serviciilor publice de interes local furnizate către cetățeni – poduri și drumuri publice, respectiv respectarea prevederilor O.G. nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor actualizat.

*c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții :*

- neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice;

- împiedicarea dezvoltării durabile a Comunei Tritenii de Jos, scăzând semnificativ șansa sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, creșterea șomajului în zonă;
- creșterea în continuare a costurilor de întreținere;
- infrastructură rutieră fara santuri si trotuare aflată în stare tehnică REA, determinând o stare de disconfort a utilizatorilor, astfel se pune în pericol desfășurarea fluentă și în siguranță a traficului auto si pietonal.

2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus :*

Santurile sunt subdimensionate, trotuarele au o latime insuficienta.

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :*

Investiția „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS IN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ” se încadrează în prevederile Direcției de dezvoltare Creșterea calității vieții în localitățile TRITENII DE JOS si Tritenii de SUS, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene,

2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții :*

Nu este cazul.

2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției :*

Realizarea investiției privind „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS IN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ” are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii rurale și a serviciilor de bază existente în comuna TRITENII DE JOS, în vederea asigurării premiselor de dezvoltare economică și socială durabilă, și creșterii standarde de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:*

Cheltuielile alocate de la bugetul de stat 2021-2027 necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, precum și standardele de cost prevăzute în H.G. nr. 363/2010, sunt estimate conform devizului general;

3.2. *Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :*

Ținând cont de prevederile H.G. nr.907/2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice si fonduri europene: CNI, PNDL 3, PNRR, PNDR 2021-2027. Depunerea studiului în funcție de finanțările care sunt în derulare în anul 2021.

- a) în etapa I:
  - Cap.3.5.1. Temă de proiectare;
- b) în etapa II:
  - Cap.3.1.1. Studii de teren;

- Cap.3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;
- Cap.3.3. Expertiză tehnică;
- Cap.3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI;
- Cap.3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor – faza DALI;

3.1.	Studii	20.000,00
	3.1.1. Studii de teren	20.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	
	3.1.3. Alte studii specific	
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.500,00
3.3.	Expertizare tehnică	5.000,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	
3.5.	Proiectare	140100,00
	3.5.1. Temă de proiectare	100,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	8.000,00
3.7.	Consultanță	2000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	8000,00
	3.7.2. Auditul financiar	
3.8.	Asistență tehnică	60000,00

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) : Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin **Subprogramul PNDL, CNI, PNDR, PNRR** sau/si din bugetul local al comunei Tritenii de Jos.

#### 4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

##### Regimul juridic :

Terenurile ocupate în momentul de față de elementele de scurgere a apelor și trotuarele din comuna TRITENII DE JOS aparțin domeniului public al comunei TRITENII DE JOS. Elementele de scurgere a apelor și trotuarele se regăsește în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj .

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a elementele de scurgere a apelor și trotuarele .

**-funcțiune dominantă:** zona căii de comunicație, elementele de scurgere a apelor și trotuarele aferente drumurilor de interes local;

**-funcțiune complementare admise:** elementele de scurgere a apelor și trotuarele în intravilanul localităților, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;

**-funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Terenurile aferente elementele de scurgere a apelor și trotuarele se regasesc în „Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Trittenii de Jos.

**5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții :** descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :

*Trotuare nu există decât sporadic, pe unele sectoare scurte, nu au continuitate și au fost executate de unii gospodari din comună în scopul de a-și înlesni accesul la proprietate.*

*Trotuarele propuse pentru modernizare au sistemul rutier alcatuit în general din pământ și uneori din dale, beton și variind pe distanțe scurte. Denivelările sunt accentuate, stratul de rulare este neuniform, dalele sau betonul existent sunt exfoliate, fisurate și îngropate. Circulația pietonală este îngreunată iar accesul pietonilor spre centrul comunei devine oboseitor. Fundația trotuarelor prezintă degradări majore necesitând refacerea.*

*Colectarea apelor pluviale este deficitară. Categoria de Importanța a trotuarelor prevăzute a se moderniza este “C” (construcții de importanță normală, conform HGR nr. 261 / 94). Sistemul rutier adoptat creează posibilitatea ca în funcție de creșterea traficului să se poată majora capacitatea portantă a structurii sistemului rutier.*

Elementele de scurgere a apelor și trotuarele propus spre modernizare are o lungime de aproximativ 6000 m, de a lungul drumurilor de interes local din comuna Trittenii de Jos, județul Cluj în localitățile Trittenii de Jos și Trittenii de Sus.

*c) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :*

Trittenii de Jos este o comună în județul Cluj, Transilvania, România, formată din satele Trittenii de Jos (reședința), Trittenii de Sus, Pădureni, Tritteni Colonie, Trittenii Hotar, Clapa.

Comuna este amplasată în bazinul Văii Tritului, afluent al Văii Bolduțului, în partea de sud-est a județului Cluj, la 59 km de municipiul Cluj-Napoca și la 16 km de municipiul Câmpia Turzii, acesta din urmă fiind cel mai apropiat oraș din zonă.

Geneza denumirii satului Trittenii de Jos a străbătut un drum lung și anevoios. Astfel, din 1332 și până în 1854 a apărut cu 23 de nume diferite dar totuși apropiate de Detrehem, deviații de la numele unui stăpân de moșie de aici.

*c) surse de poluare existente în zonă :*

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

*f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :*

În această etapă s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare unor stalpi de iluminat. La elaborarea DALI se va ține cont de

prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocalate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

**g) posibile obligații de servitute :** Nu este cazul

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :**

Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a elementele de scurgere a apelor și trotuarele, pe suprafețele de teren aferente.

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate** - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :  
Planurile urbanistice generale al Comunei Tritenii de Jos, județul Cluj.

**j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :** ( a se vedea lista monumentelor de categorie A și B)-

## **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni:**

Investiția „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL ÎN TRITENII DE JOS ȘI TRITENII DE SUS ÎN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDEȚUL CLUJ ” se încadrează în prevederile Direcției de dezvoltare Creșterea calității vieții în TRITENII DE JOS, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene, prin care se propune realizarea Modernizarea infrastructurii de transport rutier.

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Pe părțile laterale trotuarele care nu sunt adiacente construcțiilor sau părții carosabile se prevăd spații libere de siguranța care au lățimi minime de:

- 0,25 m până la stâlpi și pomi;
- 1,00 m până la construcții învecinate sau alte căi de circulație.

**c) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :**

Durata normală de exploatare a acestui elemente de scurgere a apelor și trotuarele este de 8 ani.

**d) nevoi/solicitări funcționale specifice :**

Elementele de scurgere a apelor și trotuarele în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- se va asfalta sau betona acostamentele până în șanțul betonat proiectat
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri din beton, și rigole de acostament, podețe, punți pietonale;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;

- acostamente 2 x 0,50- variabil pana la taluzul santului proiectat .
- intensitatea circulației pietonale
- cresterea sigurantei, fluentei si confortului circulației pietonale, precum si reducerea riscului de accidente rutiere
- conditii locale: topografice, geotehnice, hidrologice, ocuparea terenului, reducerea exproprierilor si a demolarilor.

Trotuarele reprezintă părți componente ale drumurilor si strazilor amenajate special pentru circulația pietonilor si persoanelor cu handicap.

Lucrările de amenajare a trotuarelor au în vedere și o rezolvare privind scurgerea și evacuarea apelor pluviale cu descarcarea lor în zone depresionare lipsite de interes sau spre receptorii pluviali din zona.

**Varianta A (medie):**

*Trotuar:*

- 6 cm pavaj din dale autoblocante
- 4 cm nisip
- 10 cm strat din agregat natural (balast)

*Trotuar la accese proprietati:*

- 8 cm pavaj din dale autoblocante
- 4 cm nisip
- 20 cm strat din agregat natural (balast)

Amplasarea trotuarelor precum și determinarea lățimilor acestora se face in concordanță cu caracteristicile funcționale și intensitatea circulației pietonilor, a cărucioarelor pentru copii, handicapați, stabilite in cadrul studiilor de circulație.

La sistematizarea, proiectarea și realizarea trotuarelor se prevăd lucrările necesare pentru dirijarea și siguranța circulației fluxului de pietoni și cicliști.

Lățimea trotuarelor este de 1,00 m, panta transversală este 2,0 %.

Trotuarele vor fi încadrate de borduri 20x15 cm în partea dinspre proprietăți și de rigolă carosabilă în partea dinspre drum.

**7. Justificarea necesității elaborării expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente :**

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații de specialitate, specifice lucrărilor de drumuri și poduri, conform legislației în vigoare:

- Studiu geotehnic ;
- Studiu topografic;
- Expertiză tehnică;
- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI ;
- Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor in faza - D.A.L.I. ;

*DALI se va elabora în conformitate cu prevederile Anexei 5 al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL  
DEOȘEAN ADINA



## TEMĂ DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei 2 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția

### „REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ”

#### 1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții :

„REABILITARE TROTUAR ȘI AMENAJARE ȘANȚ PLUVIAL IN TRITENII DE JOS SI TRITENII DE SUS, DIN COMUNA TRITENII DE JOS, JUDETUL CLUJ ”

1.2. Ordonator principali de credite/investitor: Comuna Tritenii de Jos

1.3. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar): Comuna Tritenii de Jos

1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Tritenii de Jos

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investii

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală :

*Regimul juridic :*

Terenurile ocupate în momentul de față de trotuare aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos. Trotuarele se regăsesc în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj .

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a trotuarelor.

- **funcțiune dominantă:** zona căii de comunicație, trotuare;
- **funcțiune complementare admise:** trotuare în intravilanul localității, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;
- **funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Planurile de situație aferente trotuarelor prezentate, se vor depune la OCPI în vederea obținerii vizei.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz :

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :

Trotuarele și santurile propuse pentru modernizare se află în localitatea Tritenii de Jos, și Tritenii de Sus.

**topografia;**

Intravilanul localității delimitează o suprafață dezvoltată în jurul drumului principal comunal care face legătura cu Tritenii de Sus și Tăureni, jud. Mureș - DC58, din care se desprind străzile și ulițele care se înscriu pe relieful natural al satului.

**Clima și fenomenele naturale specifice zonei;**

Trăsăturile climatice ale zonei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, respectiv în zona climatului temperat - continental moderat.

Definirea particularităților climatice s-a realizat prin analiza cantitativă a principalelor elemente climatice și repartiția spațială a acestora. În cadrul teritoriului analizat datorită suprafeței reduse a municipiului nu se pun în evidență diferențieri majore ale elementelor climatice în plan teritorial, cele în plan altitudinal fiind inexistente.

Temperatura aerului reprezintă parametru) de stare energetică a atmosferei în raport de care se produc procesele cu caracter disipativ din cadrul acesteia și din cadrul geosistemelor care vin în contact cu atmosfera. Pentru punerea în evidență a acestei stări energetice se utilizează o serie de indicatori climatici cu caracter general (temperatura medie anuală și lunară a aerului, respectiv repartiția lor spațială, temperaturile extreme absolute) și particular (sumele temperaturilor medii zilnice  $> 0^{\circ} \text{C}$ ,  $10^{\circ} \text{C}$ ,  $15^{\circ} \text{C}$ , datele medii de trecere a temperaturii aerului prin diferite praguri valorice, numărul mediu anual și lunar de zile respectiv nopți cu valori caracteristice ale temperaturii aerului, inversiunile de temperatură).

*e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :*

Localitatea Triteni, comuna Tritenii de Jos, județul Cluj dispune de o rețea de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajera, respectiv de rețea cu alimentare cu energie electrică și telefonizare.

*f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :*

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea DALI se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

*g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul*

*g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul*

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :*

Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a trotuarelor, pe suprafețele de teren aferente.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :*

Planurile urbanistice generale ale Comunei Tritenii de Jos.

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :*

Nu este cazul.

*2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional :*

*a) destinație și funcțiuni :*

Trotuare nu există decât sporadic, pe unele sectoare scurte, nu au continuitate și au fost executate de unii gospodari din comună în scopul de a-și înlesni accesul la proprietate.

Trotuarele propuse pentru modernizare au sistemul rutier alcatuit în general din pământ și uneori din dale, beton și variind pe distanțe scurte. Denivelările sunt accentuate, stratul de rulare este neuniform, dalele sau betonul existent sunt exfoliate, fisurate și îngropate. Circulația pietonală este îngreunată iar accesul pietonilor spre centrul comunei devine obositor. Fundația trotuarelor prezintă degradări majore necesitând refacerea.

Colectarea apelor pluviale este deficitară. Categoria de importanță a trotuarelor prevăzute a se moderniza este "C" (construcții de importanță normală, conform HGR nr. 261 / 94). Sistemul rutier adoptat creează posibilitatea ca în funcție de creșterea traficului să se poată majora capacitatea portantă a structurii sistemului rutier.

*b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate :*

Categoria de importanță a construcției cf. HG 261/94 este "C" (construcții de importanță normală).

Lățimea trotuarelor este de 1,00 m, panta transversală este 2,0 %.

Trotuarele vor fi încadrate de borduri 20x15 cm în partea dinspre proprietăți și de rigolă în partea dinspre drum.

*c) număr estimat de utilizatori :*

Locuitorii comunei Tritenii de Jos, locuitorii comunelor învecinate, turiști.

*d) durată minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :*

Durata normală de exploatare a acestor trotuare este de 8 ani.

*e) nevoi/solicitări funcționale specifice :*

Pentru trotuarele în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul pietonal;

- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime prin șanțuri și rigole, poduri, podețe;
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare;

*f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului :*

La elaborarea DALI se vor respecta cerințele certificatului de urbanism, a regulamentului de urbanism al comunei Tritenii de Josi, respectiv a acordului de mediu aferent investiției.

*g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.*

Documentația tehnico-economică se va realiza în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea drumurilor comunale și cu celelalte reglementări tehnice în vigoare.

DALI se va elabora în conformitate cu prevederile al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La elaborarea evaluării prețului unitar pe categorii de lucrări, proiectantul va acorda o atenție deosebită întocmirii acestuia. Toate prețurile și tarifele vor fi cele existente pe piață la momentul întocmirii documentației tehnico-economice, dar se vor respecta limitările prevăzute în standardele de costuri din acte normative în vigoare.

*2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia :*

- H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 363/2010 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată - cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 - cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului Nr. 925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.T. nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;

- Specificația tehnică pentru proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor cu o singură bandă de circulație din mediul rural ȘT-022-199 aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T nr. 66/N/2000;
- Normativ privind întreținerea și repararea drumurilor publice Indicativ AND 554-2002;
- Hotărârea Nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul M.L.P.T.L. nr. 1992/2002 pentru aprobarea reglementării tehnice "Norme de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței. Prevederi generale", indicativ NP-073-02;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - P 118-99;
- Ordinul nr. 712/2005 al ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile – cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 786/2005 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile;
- Standardele în vigoare la data întocmirii documentațiilor de proiectare și execuție a lucrărilor;
- Normative de stat și departamentale valabile la aceleași faze de elaborare a lucrării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL  
DEOȘEAN ADINA