

5

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... RUS IRINA .....  
 CNP 2510925120019 având adresa de comunicare în: localitatea .. COLONIA ..  
 str. .... nr. 146, bl. .... sc. .... et. ....  
 ap. .... județul/sectorul .. CLUJ .. codul poștal 407552, e-mail .....  
 tel. 0722406422, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 7000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>TR. JOS</u>	<u>0,42</u>	<u>1/1</u>			<u>T5</u>	<u>127/1</u>	<u>Analiză</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>-</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Rus .....  
L.S.

Data 15.05.2024...

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.