

HOTĂRÂREA nr. 94
din 20.12.2022

**privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei
Tritenii de Jos cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia**

Consiliul Local al Comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de 20.12.2022;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Tritenii de Jos cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia, inițiat de către primar Dan Alexandru-Iosif și vizat de către Comisia de specialitate nr. 1.

Având în vedere:

- referatul de specialitate și avizul Arhitectului-șef al Județului Cluj;
- prevederile art. 2 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 30 alin. 1 lit. c), art. 31-32, art. 40-46, art. 57, art. 65, art. 68, art. 80-82 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. c)-d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25-27, art. 27¹, art. 46, art. 48¹ alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa I la Lege;
- art. 23 alin.(2), art. 31 alin.(4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrul, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
- art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), alin (2), lit. c), alin (6), lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e) și prin art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Tritenii de Jos cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia până la aprobarea variantei actualizate a planului.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tritenii de Jos.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Tritenii de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Tritenii de Jos, Prefectului Județului Cluj, Arhitectului-șef al Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Flaviu CHIȘU

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL UAT TRITENII DE JOS

Adina DEOȘEAN

**Consilieri total 13, Prezenți 12,
Voturi pentru 12, împotriva 0, abțineri 0.**