

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRITENII DE JOS

HOTĂRÂREA nr . 14
din 27.02.2024

privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri pajiști comunale, situate în extravilanul comunei Tritenii de Jos, pentru pasunatul ovinelor, disponibile în anul 2024

Consiliul Local al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2024;

Analizând proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri pajiști comunale, situate în extravilanul comunei Tritenii de Jos, pentru pasunatul ovinelor, disponibile în anul 2024, întocmit în baza raportului de specialitate al Compartimentului Agricol nr. 1161 din 16.02.2024, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unor terenuri – pășuni comunale, aparținând domeniului public al comunei Tritenii de Jos, situate în extravilanul comunei Tritenii de Jos zona denumită local Cean- Tritenii de Jos și Cean -Tritenii de Sus pentru pasunatul ovinelor, disponibile în anul 2024 ca urmare a expirării contractelor de închiriere pentru aceste pășuni,

Având avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului local,

În baza dispozițiilor art. 9 alin.(1) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, precum și a celor ale HG nr. 78/2015, art. 4 art. 6 alin.(1) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013;

-a Ordinului 544/2013 al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În conformitate cu prevederile art. 297 alin (1) lit. c) și art. 332-333 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin.(3) lit. g) și art.196 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tritenii de Jos
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unor terenuri pajiști comunale, aparținând domeniului public al comunei Tritenii de Jos, situate în extravilanul comunei Tritenii de Jos zona denumită local Cean- Tritenii de Jos și Cean -Tritenii de Sus pentru pasunatul ovinelor, disponibile în anul 2024 ca urmare a expirării contractelor de închiriere pentru aceste pășuni, după cum urmează:

Denumire locală pășune	Suprafața totală Domeniul public -ha-	Suprafața/ Bloc fizic	Suprafața disponibilă de închiriat -ha-	Bloc fizic
CEAN – Tritenii de Jos- pășunat ovine	75	45,34/ 3955	75	3955
		29,66/ 634		634
CEAN – Tritenii de Sus-	100	30,75/ 634	30,75	634

pășunat ovine		59,25/ 635	59,25	635
---------------	--	------------	-------	-----

Art.2. – Se aprobă caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă contractul –cadru de închiriere prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. – Durata închirierii va fi de 7 (șapte) ani, cu posibilitatea prelungirii anuale a contractului, prin act adițional, până la maxim 10 (zece) ani.

Art.5. – Prețul minim de pornire la licitație este de **561** lei/ha/an, determinat potrivit art. 6 alin (3) și alin (4) din HG nr. 1064/2013 și a amenajamentului pastoral al comunei Tritenii de Jos aprobat prin HCL nr. 38/2022.

Art.6.– Componența comisiei de licitație se va stabili prin dispoziția Primarului comunei Tritenii de Jos.

Art.7. – Se aprobă încheierea de contracte de închiriere a disponibilului de pășuni, în baza cererilor crescătorilor de animale, disponibil rezultat ca urmare a renunțării unor chiriași sau încetării/rezilierii unor contracte de închiriere pentru acei chiriași care nu mai dețin animale cu respectarea prevederilor art. 9 din OUG 34/2013.

Art.8. – Primarul comunei Tritenii de Jos va asigura executarea prezentei hotărâri.

Art.9. - Cu comunicarea prezentei se încredințează secretar general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian CECLAN
COMUNEI,

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL

Adina DEOȘEAN

Consilieri total 13, prezenți 13,
Voturi pentru 10, împotriva 0, abțineri 3 .