

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA TRITENII DE JOS
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 38
din 26.06.2018**

**pentru revocare HCL 36/29.05.2018 privind aprobarea prelungirii contractelor de
închiriere a pășunilor comunale rămase neatribuite, până la 31.12.2018**

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2018,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre pentru revocare HCL 36/29.05.2018 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a pășunilor comunale rămase neatribuite, până la 31.12.2018, inițiat de către dl. Valer SAȘA- primar, în baza referatului de specialitate întocmit de către D-na Suci Loredana-Roxana - secretar, cu avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului local,

În conformitate cu prevederile art. 9 alin.(1) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și a celor ale HG nr. 78/2015, art. 4 art. 6 alin.(1) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013; a prevederilor privind activitatea de organizare, administrare și exploatarea rațională a pajiștilor aflate în proprietatea comunei Tritenii de Jos,(...)

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), ale art. 45 alin. (3), art.115 alin.(1) lit.b) și art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Revocarea HCL 36/29.05.2018 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a pășunilor comunale rămase neatribuite, până la 31.12.2018

Art. 2 Prin grija secretarului comunei , prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Cluj;
- Primarului comunei Tritenii de Jos.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RAFAI RAUL-COSMIN



SECRETAR (delegat),
Suci Loredana-Roxana

Consilieri total 13,
Prezenți 13,
Voturi pentru 13, împotriva 0, abțineri 0.

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA TRITENII DE JOS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 27
din 26.06.2018
cu privire la alegerea președintelui de ședință

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de 26.06.2018,

Având în vedere Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei ;

În temeiul art. 36 alin. 1 și a art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Dl. RAFAI RAUL - COSMIN se alege ca președinte de ședință.

Art.2. Dl. RAFAI RAUL - COSMIN în calitate de președinte de ședință va conduce lucrările ședinței consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RAFAI RAUL - COSMIN



SECRETAR(delegat),
Suciu Loredana-Roxana

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the secretary, Suciu Loredana-Roxana.

Consilieri total 13 ; prezenti 13,
Voturi pentru 7, impotriva 6, abtineri 0.

Proces - Verbal

încheiat azi 26.06.2018 cu ocazia
întâlnirii Consiliului Local în ședință ordinară

Ședința a fost convocată prin dispoziția primarului nr. 113 din 19.06.2018, prin convocator nr. 5150 din 19.06.2018.
La ședință participă:

dl. Rafai Raul - Cosmin - viceprimar, d-na Suciu Loredana Roxana - secretar (delegat) și un număr de 13 consilieri locali și doi invitați de Varga Aurel și dl. Onofrei Ciprian

Se supune la vot procesul verbal din ședința anterioară 12 pentru, 1 abținere

Al presedinte dă citire ordinii de zi:

1. Alegerea presedintelui de ședință
 2. Informare privind organizarea și desfășurarea activității de menținere ordinii și liniștii publice pe raza comunei
Probleme deosebite - măsuri luate;
 3. Informare asupra Raportului Instituției Prefectului Cluj ca urmare a controlului desfășurat în luna martie;
 4. Proiect HCL pentru revocarea HCL 36/29.05.2018 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a păsunilor comunale rămase neatribuite, până la 31.12.2018;
 5. Proiect HCL privind prelungirea contractului de închiriere nr. 767 din 20.09.1998;
 6. Diverse (Cereri, Întrebări, Interpelări)
- Se supune la vot ordinea de zi unanimitate

1. Alegerea președintelui de ședință
 dl. Sojanu Daniel propune pe dl. Rafai
 dl. Chisu propune pe dl. Rusa Emil

Se supune la vot prima propunere 7, pentru,
 6 împotriva

Se supune la vot propunerea dl-ului Chisu 6
 pentru, 7 împotriva

Informarea privind organizarea și desfășurarea
 activității de menținere a ordinii și liniștii publice
 dl. Ticovici Alexandru sef de post dă citire informații
 - situația prezentată este completă dacă aveți
 întrebări vă stau la dispoziție

Informare asupra controlului instituției
 prefectului Cluj ca urmare a controlului desfășurat
 în luna martie.

dl. Rafai dă citire pe scurt raportului.

Inscrieri la cuvânt.

dl. Chisu

dl. Rusa

dl. Sojanu B.

1. dl. Chisu dacă se poate face o copie.

2. dl. Rusa la fel.

Proiect HCL privind revocarea HCL 36/29.05.2018
 dl. Rafai dă citire proiectului de hotărâre și
 referatului de specialitate.

2. primar - terenurile nu sunt păsuni ci pârâie, deci doctoresa hotărâri nu a fost corectă și de aceea trebuie revocată

E. Dau - nu se poate pe o perioadă mai lungă

1. primar - trebuie să facem sub formă de licitație cum considerăm, după terenurile acelea trebuie să aducem profit.

- trebuie revocată că nu a fost bine formulată, scrisă la cuvânt:

1. Rusu Emil.

2. Soșou Beniamin

Rusu - cu păsunea răpi sunt rezolvate litigiile primar-da instanța ia dat 3500 mp i-am chemat în termen să le punem la dispozitie

Soșou Beniamin mai este valabilă licitația dacă începem acum.

- primar - da o să facem licitație începând cu anul 2019

1. Soșou - sunt revârșoni de apă nu încercă

1. primar - o să le spunem să curețe și să o mențină

- o va depune la Apia și dacă nu e curată o să li facă subvenția

- se poate să facă control și la registrul agricol

- teledetecția se face prin mijloc aerian

Se supune la vot și votată unanimitate

6. Proiect HOT privind prelungirea contractului de închiriere nr: 767 / 20.02.2018 susținut. 1998

dl. Rafai dă citire referatului de specialitate și proiectului de hotărâre

Inscrieri la cuvânt

dl. Chisu - să citească dl. Urcan prezidentul sedinței de comisie avizul favorabil

dl. Urcan dă citire sedinței de comisie

- sa întrunit comisia de 5 membri

- au fost 3 voturi pentru și 2 voturi împotriva

Inscrieri la cuvânt pentru comisia de specialitate

dl. Chisu - dacă comisia de specialitate a văzut contractul din 1998

- ce specifică

→ în ce dată expiră

- ce firmă la avut

dl. Rusu

Samele respective le plătește spre primărie sau la chinios și dacă (contractul) ~~contractul~~ chiniosul dă o chinié.

dl. Sagău Beneamin - trebuia să se facă această aprobare într-o sedință cetățenească (odunore)

- nu putem să votăm 'că nai' o să fim încă pe 2 ani.

dl. Cedau - eu am votat abținere pentru că am considerat că nu f're de' comisia noastră

- de primar o să vă facem copii după cerere
Inscrieri la cuvânt.

dl. Varga Aurel

dl. Ciprian Onofrei - avocat

dl. Chisu

dl. Rusu

dl. Sogașu B.

dl primar.

dl. Varga - om venit să vedem finalizarea
sunt doar 2 modalități

- să se voteze sau să ojerim în judecată
Consiliul local urea să primească 8000 lei anual
sau nu

De aceea este dl. avocat pentru că am început
procedura de judecată.

dl. Ciprian

- după cum știți sunt niște cheltuieli care nu
se pot stabili numai în urma unei expertize tehnice

- sunteți în baza de operator economic, noi
am venit să ne spunem punctul de vedere
despre ce se poate întâmpla

- nu va putea fi dat afară până nu se pot
finaliza

dl. avocat de citire contractului.

- este nevoie de un nou contract care poate
să fie un beneficiu

- sau poate fi un lucru plăcut

- Al primar - stimati consilieri suntem într-un moment unde un litigiu nu ne-or avantaja
- aproape 5000 lei pe cap locuitor din toate căminele
 - am fost pe la discotecă și nu am văzut să se solicite banii de la nimeni
 - după cum știu eu aproximativ 8-10 ani nu s-a făcut nimic dar năi nu am avut să vină nimeni să spună că vrea să facă ceva
 - orice odihnitate, adunări și altele au fost acolo
 - mulți tineri frecventază discoteca chiar și la nivel județean
 - acel cămin era destul de distrus dacă vă amintiți și nu văd de ce trebuie să ajungă iar la starea aia.
 - 106 miliarde a fost valoarea proiectului și 16 miliarde a intrat în căminul de la Tâmbălești de Jos
 - este un proiect depus în 2009 aprobat în anul 2016, finanțat cu aprobare de finclitore de 1 an doar anul 2017.
 - o să supun spre aprobarea dumneavoastră ce considerati să fie în căminul de la Tâmbălești de Jos.
 - să facem ceva acțiuni de muzică sau altceva
 - revin la subiectul anterior
 - în anul 2009 am intrat în primărie direct în litigiu, eu nu mai vreau să mai intru în litigiu, dumneavoastră să vă

sănditi și să analizati să luăm o decizie

- dacă aveți o altă propunere puteți să o expuneți dar să nu fim împotriva la un lucru care ne aduce beneficii

- trebuie să aveți niște motive temeinice ca să putem rezolva problema.

- urmează ca dumneavoastră să luați o decizie

- punctul meu de vedere este să calculați bine variantele dacă credeți că este una mai bună

dl. Chisac - cîți oni a plătit curentul primăriei

- cîți 'bauți' a investit primăria în cești 20 ani în brel cîmin.

dl. Rusu - o să dau citire contractului

- Ati ajuns la suma de 6000 lei pe an

- Alții am întrebare au zis că plătesc 1000 lei/nunță

Se specifică niște sume - sumele le plătesc oamenii la chirie sau la primărie.

dl. Șogău Beneamin - ar trebui să fie o odieră cetățenească și oamenii să decida.

dl. Șuciu - îl închiriem la dl. Varga și dl. Varga îl dă la o firmă se poate?

dl. primar pentru întrebarea dl. Șuciu

- gazul și curentul a fost plătit de chirie,

dl. Rusu - îi răspunde dl. primar

- cine solicită vine la primărie și ținem chitanță și dl. Varga pune cîminul la dispoziție

Al. primar - răspuns la de. Sogău Beniamin.

- adunare - atâtea persoane am avut în anul 2018 pot stabili, dar și pentru alte probleme.

- Al. Sogău - la Pădureni la a se folosi ca comine

Al. primar - o să joacă un dub de câte și alte evenimente.

- nu am avut în decurs de 17 ani nici o solicitare la care să nu îi punem la dispoziție comine.

Al. Varga

- eu persoana fizică nu pot să sancționez ca discotecă dacă nu este firmă

- aici este un paragraf

- ca urmare a intervenției unor alte lucrări neprevăzute se va face un act adițional

Al. primar

- nu faceți diferența între comisiile comisia de cultură nu poate să dezbate decât activități

Al. Sogău Daniel

- dacă ei sunt în opoziție dacă de. Varga câștigă cine o să dea banii?

- cine plătește și celelalte datorii

Al. Rusu

- aveți grijă dacă se votează este ilegal ocaz proiect

Al. Rafai se supune la vot 7 pentru, 6 împotră

G. Diverșe

Al. Urcau

27
M. Chișcu

M. Rusu

M. Seciu

M. Bedau

M. Sașcu

M. Sașcu clorian și M. Furdui cu permisiunea
să se retrojă.

M. Sașcu Daniel

- firele care leagă satul. Colonia de Interim de jo
sunt foarte joase - acele fire de telefon.
- sunt erbicidări care se fac și cine are amăn
proprietari de albine.

M. primar - cine stragește trebuie să amâne în
de o stropi cu 58 ore și înainte cu 25 ore poate str

M. Bedau

- conform raportului șefului de post au Inter
eă nu avem poștic
- solicită cetățenii extinderea rețelei de apă
- sunt două poduri rămase or trebuie montate

M. Seciu

- peste deal se poate îndrepta un pic drumul

M. Rusu

- drumul spre Urca este destul de rău, dacă
se poate trimite autogrederul

M. Chișcu

- podurile de pe drumul județean cine face
punerea lor
- adevăratele de buletin, electrica, și gaz să se

eliberare pe loc

- fântâna de la hotel este foarte bună or trebuie să se lase pentru animale nu pentru erbicidat
- drumul către Săneu or trebuie reparat

Al. Urcau.

- cei cu asfaltul au făcut pe lângă Orisau și mai sus au și să nu o să-l mai facă iar trebuie făcut

Al. primar

- Al. Urcau au fost și eu pe acolo nu e chiar oșă de rău o să încep să fac cam toate drumurile

- este vital un om de la Trîteni de Sus care nu vrea să coopereze

- Al. Chisu fântâna este făcută pentru servirea la discretie, 'lasă-i să-și ia că eu nu pot să îi opresc' o să încerc să punem o restricție și să vedem ce rezolvăm.

- referitor la adeverință, fetel nu își mai permit să copieze în alb o adeverință și să o dea la semnat

- referitor la drumul județean - fondurile europene nu îți dă voie să faci poduri

- după ce terminăm cu Trîteni de Sus o să merg și spre Urcau cu reparații, apoi o să facem și drumul peste deal

- de. Cedau nu mai sunt poduri

- am ajuns la podul de sus la batin și trebuie să luăm o pompă de 18 atmosfere

- avem proiect pe fonduri și trebuie să

astept

Am semnat contractul si o sa se ocupe

- de paman - pentru de. Sojan B-- o sa trimita oameni de la Ajutor Social sa puna instiinta in c

ne au voie sa oruce materiale care sa infam

- avem deja 4 pompe defecte care costa 400 eur reparatio

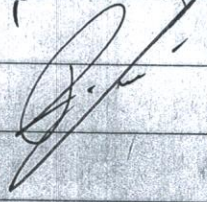
- o sa punem o sita cu capac si o sa o curatam periodic

M. Dan - or trebui pas la fiecare persoana

M. primar - or trebui dar nu avem cum.

Se declara lucrările sedinței închise

Președinte,



Secretar,

