

SC MONOSERV GRIP SRL

ROMANIA
Județul Cluj, Municipality of Jos
6824 din 24.09.2018


CONTRACT DE SERVICII
NR. 119 data 24.09.2018

Art.I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. S.C. MONOSERV GRIP S.R.L., cu sediul social în județul Cluj, Cluj-Napoca, Str. Buna Ziua nr.25F înregistrată la Oficiul Registrului Comertului sub numărul J12/1784/2017, CUI 37428481, cont RO23BTRLRONCRT0392685701, deschis la Banca Transilvania **reprezentată prin domnul MITITEAN IOANA-TEODORA**, în calitate de **Prestator** pe de altă parte.

și

1.2 COMUNA TRITENII DE JOS, cu sediul social în județul Cluj, localitatea Tritenii de Jos, Comuna Recea, strada Principala, nr. 392, CUI 4426263, telefon: 0264/285998, fax: 0264/285998 cont _____, deschis la Trezoreria Turda, **reprezentată prin primar Sasa Valer**, în calitate de **Beneficiar (Achizitor)** pe de altă parte.

2. Definiții

- 2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;
 - e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
 - f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile

SC MONOSERV GRIP SRL

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

- Elaborarea și completarea documentației pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a unui teren din domeniul privat al Comunei Tritenii de jos,
- Asistență și consultanță pentru depunerea completărilor și clarificărilor necesare solicitărilor;
- Concepere și redactare a documentelor apreciate de finanțator
- Intocmirea documentelor necesare pe parcursul aplicării procedurii;
- Intocmirea documentației de atribuire conform prevederilor OUG54/2006 actualizată cu normele de aplicare Hotărârea 168/2007; o Asistentă în atribuirea contractelor de achiziție publică;
- Urmarirea contractelor atribuite din punct de vedere al respectării caietului de sarcini;
- Finalizarea și arhivarea dosarelor de achiziție pentru contractele atribuite;

4.2. Obligațiile prestatorului trebuie apreciate ca obligații de diligență, respectiv prestatorul are îndatorirea de a face toate demersurile necesare și utile pentru îndeplinirea obiectului contractului. Aceste servicii vor fi asigurate de prestator la capacitatea și eficiența sa maximă în timpul necesar pentru realizarea serviciilor contractate. Beneficiarul cunoaște în același timp că, elemente de natură obiectivă sau subiectivă, independente de experiența consultantului sau îndeplinirea procedurilor, pot împiedica obținerea finanțării.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar este de **25.000,00 lei**, la care se adaugă **4.750,00 lei TVA**.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este perioada cuprinsă între data semnării contractului de către ambele părți și momentul considerării ca finalizat a licitației publice, prin atribuirea contractului de concesionare.

7. Executarea contractului

7.1 Contractul intră în vigoare la data semnării contractului de către ambele părți.

8. Livrabilele contractului

8.1 Livrabilele contractului sunt:

- a) studiu de oportunitate
- b) caiet de sarcini
- c) documentatia de atribuire
- d) contract draft
- e) orice alte documente solicitate de către finanțator;

9. Obligațiile prestatorului

9.1 Să execute lucrările conform prezentului contract.

9.2 Să respecte obligațiile asumate prin prezentul contract.

10. Obligațiile beneficiarului

10.1 Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2 Beneficiarul se obligă să asigure Prestatorului, în timp util, toate informațiile și documentele necesare acestuia pentru îndeplinirea cu succes a tuturor activităților asumate prin prezentul contract.

10.3 Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.4 Beneficiarul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 15 zile de la emiterea facturii de către acesta.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate conform graficului de prestare, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi din prețul prestației neefectuate.

11.2 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale beneficiarului

13.1– Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în cererea de informații și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

14.2 Toate serviciile prestate/livrabilele furnizate vor fi supuse procedurii de recepție cantitativă și calitativă ce se va finaliza prin semnarea de ambele părți contractante a câte unui proces verbal de acceptanță.

15. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

SC MONOSERV GRIP SRL

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

16. Încetarea contractului

16.1. Prezentul contract încetează în una din următoarele situații:

1.1 Prin acordul părților. Încetarea contractului prin acordul părților se va face în scris prin act adițional la prezentul contract.

1.2 Prin denunțare unilaterală cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile.

1.3 În cazul în care prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute la art. 9 sau beneficiarul nu-și respectă obligația de plată conform prevederilor contractuale, cealaltă parte își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul, dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea nu-și îndeplinește obligațiile în conformitate cu dispozițiile contractuale.

1.4. în cazul în care cererea de finanțare nu este aprobată.

16.2 Rezilierea nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

16.3 Prevederile acestui articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Prețul contractului nu se actualizează.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

SC MONOSERV GRIP SRL

19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să incheie azi 24.09.2018 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

SC MONOSERV GRIP SRL

Prestator
S.C. MONOSERV GRIP S.R.L.

Reprezentant

MITITEAN IOANA-TEODORA
S.R.L.


Beneficiar
COMUNA TRITENII DE JOS

Reprezentant
SASA VALER


