

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 62
din 13. 12. 2023**

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "**DRUMURI AGRICOLE ÎN COMUNA UNGURĂȘ, JUDEȚUL CLUJ**"

Consiliul Local al Comunei UNGURĂȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 19. 12. 2023,,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei UNGURĂȘ, înregistrat cu nr. 4869 din 18. 12.2023;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. _____;
- studiul de fezabilitate întocmit de S.C. GIATOS CONSULTING S.R.L., proiectant de specialitate S.C. DRUM PROIECT S.R.L.;
- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru Activități Economico Financiare a Consiliului local UNGURĂȘ,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate Juridică și de Disciplină a Consiliului local UNGURĂȘ, ,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate Învățământ, Sănătate .Sport Cultură și Culte a Consiliului local UNGURĂȘ,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c), art. 139 alin. (3), lit. d), art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 197 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă studiul de fezabilitate al proiectului : **DRUMURI AGRICOLE ÎN COMUNA UNGURAS, JUDETUL CLUJ**,

(2) Se aprobă devizul general al proiectului " **DRUMURI AGRICOLE ÎN COMUNA UNGURAS, JUDETUL CLUJ**", conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului "**DRUMURI AGRICOLE ÎN COMUNA UNGURAS, JUDETUL CLUJ**", conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi „pentru”.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei UNGURAS, d-na Mureșan Ildiko.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei UNGURAS, în termenul prevăzut de lege, cu:

- Instituția Prefectului - județul Cluj;
- primarul comunei UNGURAS;
- biroul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei UNGURAS;
- la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

INIȚIATOR:

PRIMAR,

Mureșan Ildiko



AVIZ DE LEGALITATE:

SECRETAR GENERAL,

Abrudean Monica

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
" DRUMURI AGRICOLE IN COMUNA UNGURAS"

Anexa 1 la RECLAM. / 2023

nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA) lei	TVA 19% lei	VALOARE cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari prot mediului si aducerea la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
		450.800	85.653	536.453
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare	185.000	35.151	220.151
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general	74.250	14.108	88.358
	3.5.4. Documentatiile tehnice pentru obtinere avize / acorduri / autorizatii	10.000	1.900	11.900
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.750	1.093	6.843
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	95.000	18.050	113.050
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	30.000	5.700	35.700
		160.800	30.552	191.352
3.7	Consultanta			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	160.800	30.552	191.352
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica	75.000	14.250	89.250
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000	2.850	17.850
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10.000	1.900	11.900
	3.8.1.2. participarea la faze conform programului de control avizat de ISC	5.000	950	5.950
	3.8.2. Dirigentie de santier	60.000	11.400	71.400
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
		4.575.000	869.250	5.444.250
4.1	Constructii si instalatii	4.575.000	869.250	5.444.250
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnolog si functionale fara montaj si echipamente transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
		174.200	23.515	197.715
5.1	Organizare de santier	10.000	1.900	11.900
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10.000	1.900	11.900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50.435		50.435
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	22.925		22.925
	5.2.3. Cota ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizare	4.585		4.585
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.925		22.925
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	108.765	20.665	129.430
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000	950	5.950
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL GENERAL		5.200.000	978.418	6.178.418
din care C+M		4.585.000	871.150	5.456.150

Intocmit,
Ing. Hurban EmiliaBeneficiar,
Primar, Comuna Unguras
MURESAN ILDIKO

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
AGRUENIA MOHICA

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

Denumirea obiectivului: **DRUMURI AGRICOLE ÎN COMUNA UNGURAȘ, JUDEȚUL CLUJ**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a obiectivului de investiții, conform devizului general :

Valoarea totală cu TVA – 6.178.418 lei

Valoarea totală fara TVA – 5.200.000 lei

Din care C+M 4.585.000 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Lungime totala = 6,635 km

nr	Denumire drum	Lungime (m)
1	DEA Purkaja – Patakaja	2790
2	DEA Mezetaja	1115
3	DEA Solga – Zapodie	1170
4	DEA Osoi	380
5	DEA Lunca	1180
	TOTAL	6635m

**Inițiator
Primar
Mureșan Ildiko**



**Avizat
Secretar General al comun ei
Abrudean Monica**