

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatii <sup>1</sup>:

1. Somarteon Virgil....., CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
localitatea ..... , str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... ,  
ap. .... , județul/sectorul ..... , codul poștal .....

e-mail ..... , tel. ....

2....., CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea  
..... , str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap.  
..... , județul/sectorul ..... , codul poștal .....

e-mail ..... , tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4950 (ha), reprezentând cota  
parte 1/1..... , la prețul de (\*) 37000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2</sup>) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot t (**)	Număr parcelă ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5</sup> )						
Se completează de către vânzător.	<u>Orăstia Cluj</u>	<u>0,4950</u>	<u>1/1</u>	<u>50802</u>	<u>50802</u>	<u>70</u>	<u>15</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4</sup> )									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Smarandamă Virgul  
(numele și prenumele în clar)

S  
[Redacted Signature]  
L.S.

Data . . . 24.09.2024

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din [Legea fondului funciar nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
-