

## PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Unguraș

Consiliul Local al Comunei Unguraș , județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de .17.12 . 2020 ;

Având în vedere:

- referatul de specialitate al arhitectului sef în vederea aprobării prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Unguras ;
- Avizul nr. 245 din data de 04. 12. 2020 a Direcției de Urbanism si Amenajarea Teritoriului privind aprobarea prelungirii valabilității planului Urbanistic General al comunei UNGURAȘ , până la aprobarea variantei actualizate a planului dar nu mai mult de 31. 12. 2022;
- Certificatul de Urbanism nr. 2 din 14.01. 2020 în scopul elaborare documentatie pentru actualizare Plan Urbanistic General , comuna Unguraș
- prevederile art. 2 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 30 alin. 1 lit. c), art. 31-32, art. 40-46, art. 57, art.65, art. 68, art.80-82 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Unguraș ,

Ținând cont de prevederile:

- art. 129 alin.2) lit c) coroborat cu alin.(6) lit c ) din OUG nr. 57/ 2019 , privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- art. 25-27, art. 27<sup>1</sup>,art. 46, art. 48<sup>1</sup> alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa 1 la Lege;
- art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrul, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
- art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1 )lit a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea valabilității Planul Urbanistic General al Comunei Unguraș , până la aprobarea variantei actualizate a planului dar nu mai mult de 31. 12.2022.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Unguraș

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Unguraș , în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Unguraș , Prefectului Județului Cluj, Arhitectului-șef al Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a primăriei

Inițiator

Primar

Mureșan Ildiko



Avizat

Secretar General

Abrudean Monica