

Hr. 2395/24.07.2020

PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind aprobarea cumpărării suprafeței de 2000 mp teren agricol situat în extravilanul localității Unguraș pentru executia stației de epurare .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ, întrunit în sesiune ordinară de lucru ,

Având în vedere prevederile :

-art 129 alin (2) lit. c) , alin (7) lit.k) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

- art. 863 lit a) art 859, art 1650 alin (1) , art. 1652 și art . 1657 din Legea nr . 287/ 2009 privind Codul civil republicată cu modificările și completările ulterioare ,

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Unguraș în calitatea sa de inițiator înregistrat sub nr. 2394 / 24. 07. 2020.

În temeiul prevederilor art. 196 , alin 1 lit . a) din OUG nr. 57/ 2019 , privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE ;

Art. 1 (1). Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către comuna Unguraș a terenului în suprafață de 2000 mp . situat în localitatea Unguraș - teren aflat în în proprietatea numitorilor : CZIRA DAVID LIVIU și soția CZIRA ERZSEBET conform extrasului de carte funciară pentru informare nr. 50198 a localității Unguraș, în vederea construirii stației de epurare

(2) Terenul este situat în extravilanul comunei Unguraș , localitatea Unguraș având nr. cadastral 50198 .

(3) Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului local al comunei Unguraș .

Art. 2 (1) Prețul de cumpărare al imobilului – teren se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare .

(2) Procesul verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Unguraș .

Art.3. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1 se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte d-nii consilieri _____ precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului desemnați prin dispoziție.

Art. 4 . Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei iar cu comunicarea acesteia secretarul comunei

Inițiator

Primar

Mureșan Ilidko



Avizat

Secretar General al comunei

Abrudean Monica